

Einladung zur Sitzung der Gemeindevertretung Schwielowsee

Sehr geehrte BürgerInnen,
ich lade Sie zur Sitzung der Gemeindevertretung am
Mittwoch, dem 22.02.2006, 19:00 Uhr,
in das Rathaus Ferch, Erdgeschoss, großer Sitzungssaal, Potsdamer Platz 9, 14548 Schwielowsee
ein.

Die Tagesordnung der Sitzung wird in den öffentlichen Bekanntmachungskästen der Gemeinde
Schwielowsee rechtzeitig veröffentlicht.

Schwielowsee, OT Caputh, Straße der Einheit 3
Schwielowsee, OT Ferch, Beelitzer Straße (neben dem Kossätenhaus)
Schwielowsee, OT Geltow, Caputher Chaussee 3
Schwielowsee, OT Geltow, GT Wildpark-West, Marktplatz.

gez. R. Büchner

Vorsitzender der Gemeindevertretung der Gemeinde Schwielowsee

Wesentlicher Inhalt der Anhörungen, Vorschläge und Entscheidungen des Ortsbeirates Geltow

**Veröffentlichung des wesentlichen Inhaltes der Anhörungen, Vorschläge und Entscheidungen
gemäß § 54 a GO des Ortsbeirates Geltow in seiner Sitzung vom 16.01.2006**

1. Beschlussfassung zur Haushaltssatzung der Gemeinde Schwielowsee für das Haushaltsjahr 2006 mit ihren Bestandteilen

Der Haushalt 2006 wird in der vorliegenden Form einstimmig empfohlen.
7 Jastimmen, 0 Neinstimmen, 0 Enthaltung

2. Projektvorstellung grundhafter Ausbau Siedlerstrasse

Der Ortsbeirat empfiehlt den Ausbau Siedlerstraße einstimmig.

3. Der Ortsbeirat informiert zu folgenden Themen:

- B-Plan Wildpark-West,
- Buswendeplatz Wildpark-West,
- Winterdienst,
- Fahrbahnerneuerung B1, Ortsdurchfahrt,
- Baumschnittarbeiten,
- Randstreifen Caputher Chaussee,
- "Badestelle" Petzinsee,
- Radweganbindung Alt-Geltow,
- Zufahrt Hellweg,
- Schaukel Geltow (unterhalb der Kirche),
- Rad- und Fußweg am Bahndamm in Wildpark-West von Görrissen bis zur Bahnbrücke,
- Blinklicht Fuß-Überweg B1/Caputher Chaussee,
- Umsetzen von Parkbänken,

- Platz vor dem Gartencenter/B1,
- Unterstützung des Ortsbeirates (finanzielle Zuwendungen) für den Schulförderverein,
- nach Mitteilung des Ministeriums für ländliche Entwicklung, Umwelt und Verbraucherschutz vom 08.12.2005 gibt es keine Fördermittel für die Beseitigung der H2S-Gerüche an der SW-Leitung in Geltow.

gez. Dr. H. Ofcsarik
Ortsbürgermeister

Wesentlicher Inhalt der Anhörungen, Vorschläge und Entscheidungen des Ortsbeirates Caputh

Veröffentlichung des wesentlichen Inhaltes der Anhörungen, Vorschläge und Entscheidungen gemäß § 54 a GO des Ortsbeirates Caputh in seiner Sitzung vom 17.01.2006

1. Beschlussfassung zur Haushaltssatzung der Gemeinde Schwielowsee für das Haushaltsjahr 2006 mit ihren Bestandteilen

Der Ortsbeirat empfiehlt nach Diskussion, unter Einbeziehung der anwesenden Bürger, einstimmig der Gemeindevertretung der Gemeinde Schwielowsee die Beschlussfassung zur Haushaltssatzung der Gemeinde Schwielowsee für das Haushaltsjahr 2006 mit ihren Bestandteilen.

2. Der Ortsbeirat informiert zu folgenden Themen:

- Straßenausbau Straße der Einheit,
- Kombiniertes Rad-Gehweg Caputh-Michendorf,
- Erschließung Gewerbebetrieb Lindenstraße,
- Straßenausbau Weinbergstraße,
- Winterdienst,
- Wasserwandern im Ortsteil Caputh,
- Trauerfeier/Gedenken/Beerdigung Herr Altmann,
- Abgabe Konzept VHG - wird zurzeit beim staatlichen Schulamt geprüft,
- Caputher Seelauf,
- Rock in Caputh - Vorstellung Cool Tour 05 e.V. in der nächsten Sitzung,
- Schilder am Sparmarkt,
- Stand Caputh-Mitte,
- Havelspanne.

gez. H. Teichmann
stellv. Ortsbürgermeister

Wesentlicher Inhalt der Anhörungen, Vorschläge und Entscheidungen des Ortsbeirates Ferch

Veröffentlichung des wesentlichen Inhaltes der Anhörungen, Vorschläge und Entscheidungen gemäß § 54 a GO des Ortsbeirates Ferch in seiner Sitzung vom 18.01.2006

1. Beschlussfassung zur Haushaltssatzung der Gemeinde Schwielowsee für das Haushaltsjahr 2006 mit ihren Bestandteilen.

Der Haushaltssatzung für das Haushaltsjahr 2006 wurde mit 4 Ja- Stimmen auf der Basis der vorgelegten Beschlussvorlage zugestimmt.

2. Projektvorstellung Hangbebauung Seewiese

Herr Büchner stellt die Bauvoranfrage kurz vor, mit dem Ergebnis, dass der Investor in der kommenden Sitzung hierzu eingeladen werden soll.

3. Vorstellung der Konzeption Bibliothek in Ferch

Von Frau Sass wurde das Konzept der von ihr zu führenden Bibliothek vorgestellt.

4. Der Ortsbeirat informiert zu den Themen:

- Bericht des Ortsbürgermeisters Herrn Büchner zu Schwerpunkte im Jahre 2006
- 1000-jährige Eiche in Ferch
- Winterdienst
- Glindower Weg
- Feuerwehrgerätehaus.

gez. R. Büchner
Ortsbürgermeister

Bauvorhaben: Grundhafter Ausbau der Siedlerstraße im OT Geltow

Öffentliche Auslegung – Anwohnerinformation!

Wir möchten allen Bürgern die Möglichkeit der Einsichtnahme und Begutachtung im Rahmen der öffentlichen Auslegung der Planungsunterlagen für den grundhaften Ausbau der Siedlerstraße geben.

Während der Auslegung können Anregungen und Bedenken in schriftlicher Form eingereicht oder zu Protokoll gegeben werden.

Die Auslegung erfolgt in der Zeit vom 16.02.06 bis zum 17.03.06 im Bürgerbüro des OT Geltow (donnerstags von 13:00 – 18:00 Uhr) sowie in der Bauverwaltung der Gemeinde Schwielowsee im OT Ferch, Potsdamer Platz 9.

Die Einsichtnahme kann hier jeweils im Rahmen der geltenden Sprechzeiten:

Montag: 9:00 – 12:00 Uhr

Dienstag: 9:00 – 12:00 und 13:00 – 18:00 Uhr

Donnerstag: 9:00 – 12:00 Uhr

erfolgen.

Darüber hinaus kann auch das mit der Planung beauftragte Ingenieurbauplanungsbüro Steinbach aus dem OT Geltow, Petzinstraße 37 direkt angefragt werden. Ansprechpartner ist in diesem Fall Herr Steinbach.

Terminliche Absprachen bitte im Vorfeld über den Anschluss 03327/ 56106 vereinbaren.

Für die unmittelbaren Anlieger im Ausbaubereich wird ein Ausbaubeitrag gemäß gültiger Satzung erhoben. Nähere Auskünfte hierüber können beim Mitarbeiter des Fachbereiches Finanzen, Herrn Dettmer (Tel.: 033209/76914) erfragt werden.

gez. K. Murin

Fachbereichsleiterin, Bauverwaltung

Die Schiedsstelle der Gemeinde Schwielowsee teilt mit

Zur Durchführung des Schlichtungsverfahrens über streitige Rechtsangelegenheiten hat die Gemeinde Schwielowsee nach den Vorschriften des Schiedsstellengesetzes – SchG – eine Schiedsstelle eingerichtet. Die Aufgaben der Schiedsstelle werden von Schiedsfrauen und Schiedsmännern (Schiedspersonen) ehrenamtlich wahrgenommen. Sie werden von der Gemeindevertretung auf fünf Jahre gewählt.

Aufgaben der Schiedsstelle:

In bürgerlichen Rechtsstreitigkeiten wird das Schlichtungsverfahren über vermögensrechtliche Ansprüche sowie über Streitigkeiten wegen Verletzung der persönlichen Ehre durchgeführt.

In Strafsachen ist die Schiedsstelle Vergleichsbehörde im Sinne des § 380 Abs. 1 Strafprozessordnung vor Erhebung der Privatklage (Hausfriedensbruch, Beleidigung, Verletzung des Briefgeheimnisses, Körperverletzung, Bedrohung, Sachbeschädigung).

Seit dem 1. Januar 2001 ist im Land Brandenburg nach dem Gesetz zur Fortentwicklung des Schlichtungsrechts vom 5. Oktober 2000 (GVBl. I S. 134) die Erhebung einer Klage vor dem Amtsgericht erst zulässig, nachdem versucht worden ist, die Streitigkeit einvernehmlich beizulegen. Für einen solchen Versuch sind im Land Brandenburg auch die Schiedsstellen zuständig.

Diese obligatorische außergerichtliche Streitschlichtung gilt für

1. vermögensrechtliche Streitigkeiten über Ansprüche bis zu 766,94 €,
2. bestimmte Streitigkeiten über Ansprüche aus dem Nachbarrecht,
3. Streitigkeiten über Ansprüche wegen Verletzung der persönlichen Ehre, die nicht in Presse oder Rundfunk begangen worden sind.

Das Schlichtungsverfahren ist darauf gerichtet, den Rechtsstreit im Wege des Vergleichs beizulegen. Es ist ausgesprochen kostengünstig. Die Gebühr beträgt 10 Euro für das Verfahren. Wenn ein Vergleich zustande kommt, beträgt sie 20 Euro. Hinzu kommen Auslagen (Porti und Schreibauslagen).

Für die Schiedsstelle der Gemeinde Schwielowsee sind derzeit zwei Schiedspersonen tätig:
Herr Peter Mnich, Kastanienallee 2d, OT Caputh, 14548 Schwielowsee, Tel.: (033209) 72 973
und

Frau Ute Sievert, Mittelbusch 20, OT Ferch, 14548 Schwielowsee, Tel.: (01 76 / 27 06 79 16)

Da die Wahlperiode für die Dauer von fünf Jahren von Herrn Mnich seit Dezember 2005 abgelaufen ist, ist die Stelle einer Schiedsperson neu zu besetzen.

Ich bitte deshalb darum, dass sich an einer Tätigkeit für die Schiedsstelle interessierte Personen an mich wenden.

Ihre Bewerbungsunterlagen senden Sie bitte bis zum 28. Februar 2006 an die
Gemeinde Schwielowsee

Bürgermeisterin

Potsdamer Platz 9

14548 Schwielowsee.

Eine Schiedsperson sollte über genügend freie Zeit verfügen.

Schiedsverhandlungen werden in der Regel in den Abendstunden durchgeführt. Die Schiedsperson muss nicht juristisch ausgebildet sein. Sie sollte aber über die Fähigkeit zur ausgleichenden

Streitschlichtung verfügen. Für Anfänger gibt es Aus- und Fortbildungsveranstaltungen durch den Bund der Schiedsfrauen und Schiedsmänner. Die Kosten dafür übernimmt die Gemeinde Schwielowsee.

gez. K. Hoppe

Bürgermeisterin der Gemeinde Schwielowsee