

AMTSBLATT 19/09 VOM 25. NOVEMBER 2009

WESENTLICHER INHALT DER ANHÖRUNGEN, VORSCHLÄGE UND ENTSCHEIDUNGEN
DES ORTSBEIRATES GELTOW

**Veröffentlichung des wesentlichen Inhaltes der Anhörungen, Vorschläge und
Entscheidungen gemäß § 46 BbgKVerf des Ortsbeirates Geltow in seiner Sitzung vom
09.11.2009**

**1. Beschlussfassung zur Erneuerung der Straßenbeleuchtung Baumgartenbrück, OT
Geltow**

Abstimmung:

7 Jastimmen 0 Neinstimmen 0 Enthaltungen

**2. Einleitungsbeschluss zum Aufhebungsverfahren Vorhaben und Erschließungsplan
„Hotel Garni“, OT Geltow**

Abstimmung:

7 Jastimmen 0 Neinstimmen 0 Enthaltungen

**3. Billigungsbeschluss Vorentwurf des Flächennutzungsplans der Gemeinde
Schwielowsee**

Es erfolgte eine umfassende Diskussion. Im Ergebnis wurden weitere Flächenprüfungen
empfohlen im Bereich unterhalb der Bergmeierei, Nachverdichtungsflächen Feldgraben/
Petzinstraße. Die Entwicklungsziele für Geltow sollten erweitert werden.

Abstimmung zum Flächennutzungsplan:

6 Jastimmen 0 Neinstimmen 1 Enthaltung

4. Billigungsbeschluss Entwurf des Textbebauungsplans „Franzensberg“

Abstimmung:

7 Jastimmen 0 Neinstimmen 0 Enthaltungen

5. Der Ortsvorsteher informiert zu folgenden Themen:

Herr Dr. Ofcsarik berichtet über folgende Ereignisse:

- er richtet seinen Dank an alle Bürger und Vereine, die beim Vereins- und Schützenfest
aktiv mitgewirkt haben, besonderer Dank an Anglerverein, Segelclub, FFW, A. Gebhardt
und S. Schulze (Technik), Autohaus, Fa. Richter, Fa. Bayer&Blank, Frau Hering und Herr
Stutenbecker (Hüpfburg), Fa. Botaniko, Frau Märker (Plakat)
- Weihnachtsmarkt in Wildpark West am 29.11.2009, ab 11 Uhr Herr Dr. Ofcsarik trägt
Informationen aus dem Fachbereich Bauen, Ordnung und Sicherheit vor:
- Grundhafter Straßenausbau der K9610 – Am Wasser/Hauffstr.
- Planung Ausbau Moosweg zur Lärmminimierung einschl. Regenentwässerung
- Baumgartenbrück
- Meusebach-Grundschule
- Ansiedlung eines zweiten Einkaufsmarktes
- Spielgerätereparatur/Instandsetzung – öffentliche Spielplätze
- Regenwasserkonzeption
- Parksituation in der Schäferestr. (nach Ortsbegehung werden Parkplätze markiert)

6. Die Ortsbeiratsmitglieder informieren/diskutieren zu folgenden Themen:

- Vorstellung Planung Kreuzungsbereich B1/Petzower Straße durch den Landesbetrieb
Straßenwesen
- Erstellung einer Richtlinie zur Vereinsförderung der Gemeinde Schwielowsee

gez. Dr. H. Ofcsarik

Ortsvorsteher

WESENTLICHER INHALT DER ANHÖRUNGEN, VORSCHLÄGE UND ENTSCHEIDUNGEN
DES ORTSBEIRATES FERCH

**Veröffentlichung des wesentlichen Inhaltes der Anhörungen, Vorschläge und
Entscheidungen gemäß § 46 BbgKVerf des Ortsbeirates Ferch in seiner Sitzung vom
10.11.2009**

**1. Billigungsbeschluss Vorentwurf des Flächennutzungsplanes der Gemeinde
Schwielowsee**

Im vorliegenden Entwurf des Flächennutzungsplanes ist der Siedlungsteil Sperlingslust bisher
noch als Wochenendsiedlung dargestellt. Der Ortsbeirat fordert, hier die Darstellung in
Wohngebiet zu ändern. Die hierfür erforderliche Anpassung der Infrastruktur wird zur Kenntnis
genommen.

Ferner wird vom Ortsbeirat vorgeschlagen, die Aussichtspunkte frei zu halten. Die notwendige Zuarbeit an das Planungsbüro erfolgt durch die Verwaltung mit Unterstützung des Ortsbeirates. Parkflächen sind an den jeweiligen Ortseingängen im FNP darzustellen. Geeignete Grundstücksflächen für den Einzelhandel sind in der Begründung zum FNP aufzunehmen. Das Gebiet um das Waldcafe ist als Mischfläche (Gewerbe/Wohnen) im FNP darzustellen. Der Ortsbeirat stimmt der vorgelegten Beschlussvorlage unter Berücksichtigung der vorgenannten Ergänzungen und Änderungen mit 4 Ja-Stimmen zu und empfiehlt die Abstimmung in den nachfolgenden Gremien.

2. Der Ortsvorsteher informiert zu folgenden Themen:

Herr Büchner zieht eine Bilanz des Jahres 2009 und gibt einen Ausblick auf das Jahr 2010.
Termine:

- 20. - 22.11.2009 Aufstellung des Laubcontainers in Ferch
- vom 27.11. - 29.11.2009 diesjähriger Weihnachtsmarkt in Ferch
- Das KulturForum veranstaltet am Samstag, den 28.11.2009, um 17.00 Uhr, ein festliches Konzert zum Weihnachtsmarkt in der Fischerkirche.
- nächste Gemeindevertreterversammlung ist am 16.12.2009

Weitere Informationen:

- Vandalismus in Ferch
- Markierungsarbeiten an der Kreisstraße

Information aus dem Fachbereich Bauen, Ordnung und Sicherheit:

- Dorfaue Mittelbusch
- Ausbau Seeweg (Seewiese bis Wiesensteg)
- Sanierung Pflasterrinne (Dorfstraße) und Gehwegverlängerung Beelitzer Straße
- Spielgerätereparatur/Instandsetzung – öffentliche Spielplätze
- Regenwasserkonzeption
- Erschließung und Ausbau des Arthur-Borghard-Weges
- Erweiterung Kita „Birkehain“
- Behindertengerechter Ausbau der Treppenanlage Hoher Weg/Burgstraße
- Hoher Weg

Informationen aus dem Fachdienst Ordnung und Sicherheit:

- Beantragungsstand Tempo 30/Achtung Kinder

3. Die Ortsbeiratsmitglieder diskutieren/informieren zu folgenden Themen:

- Erstellung einer Richtlinie zur Vereinsförderung der Gemeinde Schwielowsee
- Vorstellung Nutzungskonzept ehemaliges Waldcafe
- Pflegevereinbarungen
- Bauvorhaben Schleuderbetonmast (Wietkiekenberg)
- Stand B-Plan „Seewiese“

gez. R. Büchner

Ortsvorsteher

WESENTLICHER INHALT DER ANHÖRUNGEN, VORSCHLÄGE UND ENTSCHEIDUNGEN DES ORTSBEIRATES CAPUTH

**Veröffentlichung des wesentlichen Inhaltes der Anhörungen, Vorschläge und
Entscheidungen gemäß § 46 BbgKVerf des Ortsbeirates Caputh in seiner Sitzung vom
11.11.2009**

1. Billigungsbeschluss Vorentwurf des Flächennutzungsplans der Gemeinde Schwielowsee

Der Ortsbeirat hat folgende Empfehlung ausgesprochen:

- 1 Die LSG-Flächen 3.1 sowie der südliche Teil von 3.3 in Flottstelle werden als Wohnbaufläche beplant.
- 2 Abstimmungsergebnis: Einstimmig
- 3 Die bisher ausgewiesenen Mischflächen sollen erhalten bleiben.
- 4 Abstimmungsergebnis: 5 Jastimmen, 4 Neinstimmen
- 5 Die Diskussion war allerdings nicht abgeschlossen.
- 6 Die Fläche der Crossstrecke wird als Waldfläche umgewidmet und als Ausgleichsfläche zur Verfügung gestellt.
- 7 Abstimmungsergebnis: 8 Jastimmen, 1 Enthaltung
- 8 Der Vorentwurf des FNP wird mit den empfohlenen Änderungen gebilligt.
- 9 7 Jastimmen 2 Enthaltungen

2. Der Ortsvorsteher informiert zu folgenden Themen:

Der Ortsvorsteher berichtet über folgende Punkte:

- Beschlüsse der letzten Gemeindevertreterversammlung,
- Hinweis, dass der neue Sitzungsplan 2010 beschlossen und im Amtsblatt Nr. 18 veröffentlicht wurde

Der Ortsvorsteher berichtet über folgende weitere Punkte:

- Bauvorhaben Straßenausbau „Wilhelmshöhe“
- Regenwasserkonzeption
- Trinkwassererschließung Flottstelle
- Spielgerätereparatur/Instandsetzung – öffentliche Spielplätze
- Sporthalle Caputh
- VHG Grundschule, Brandschutztechnische Ertüchtigungen
- Fällarbeiten im Bereich des Caputher Sees

3. Die Ortsbeiratsmitglieder informieren/diskutieren zu folgenden Themen:

- Planungsstand Nettomarkt
- Erstellung einer Richtlinie zur Vereinsförderung der Gemeinde Schwielowsee
- Situation der Gelben Sack Entsorgung

gez. J. Scheidereiter

Ortsvorsteher

SCHULANMELDUNG ZUM SCHULJAHR 2010/11

Meusebach-Grundschule Geltow

Sehr geehrte Eltern,

gemäß § 37 Absatz 2 des Brandenburgischen Schulgesetzes (BbgSchulG) beginnt für Kinder, die bis zum 30. September 2010 das sechste Lebensjahr vollendet haben oder vollenden werden, am 1. August 2010 die Schulpflicht.

Kinder, die in der Zeit vom 1. Oktober 2010 bis 31. Dezember 2010 das 6. Lebensjahr vollenden, werden nach Prüfung des Antrages der Eltern in die Schule aufgenommen. In begründeten Ausnahmefällen können Kinder eingeschult werden, die nach dem 31. Dezember, jedoch vor dem 1. August des folgenden Kalenderjahres das 6. Lebensjahr vollenden. Entsprechende Anträge der Eltern sollen gesicherte Nachweise zum Entwicklungsstand des Kindes enthalten.

Auch wenn Ihr Kind eine andere Schule besuchen soll, muss die Anmeldung in der Pflichtschule vorgenommen werden, da Sie von uns den Termin für die Schuluntersuchung erhalten (das gilt auch für Schulen in freier Trägerschaft). Ihre Unterlagen werden in diesem Fall weitergeleitet. Die Anmeldung ist mit dem Kind gemeinsam vorzunehmen und die Geburtsurkunde des Kindes oder das Familienstammbuch ist vorzulegen.

In den nächsten Tagen erhalten Sie das Anmeldeformular. Dieses bringen Sie bitte ausgefüllt und von den Sorgeberechtigten (bei unverheirateten Eltern beide Sorgeberechtigten) unterschrieben zur Anmeldung mit. Wir benötigen auch die Teilnahmebescheinigung an der Sprachstandsfeststellung.

Sie ist am 16.12.2009 in der Zeit von 15.00 – 18.00 Uhr im Sekretariat der Meusebach-Grundschule Geltow möglich.

Wir bitten Sie, diesen Termin unbedingt wahrzunehmen. Sollte es dennoch nicht möglich sein, melden Sie sich bitte im Sekretariat unserer Schule: Tel.: 03327-56166, Fax: 03327-56165, E-Mail: meusebachschule@t-online.de

Mit freundlichen Grüßen

gez. Nebel

Schulleiterin

Grundschule „Albert Einstein“ Caputh

Verlässliche Halbtagsgrundschule mit integrierter Kindertagesbetreuung

Sehr geehrte Eltern,

für Ihre Kinder beginnt die Schulpflicht, wenn sie bis zum 30. September 2010 das sechste Lebensjahr vollendet haben, am 1. August 2010.

Kinder, die in der Zeit vom 1. Oktober bis 31. Dezember 2010 das sechste Lebensjahr vollenden, werden auf Antrag der Eltern in die Schule aufgenommen.

In begründeten Ausnahmefällen können Kinder aufgenommen werden, die nach dem 31. Dezember 2010, jedoch vor dem 1. August 2011 das 6. Lebensjahr vollenden.

Melden Sie Ihr Kind bitte in der Woche vom 18. – 21.01.2010 in der Zeit von 9:00 – 16:00 Uhr im Sekretariat der Grundschule „Albert Einstein“ Caputh, Straße der Einheit 45 an.

Der Gesetzgeber verlangt von Ihnen, liebe Eltern, die Vorlage der Geburtsurkunde und die Vorstellung Ihres Kindes in der Grundschule. Wir benötigen auch die Teilnahmebescheinigung an der Sprachstandsfeststellung.

Zu einer 1. Elternversammlung laden die Kindertagesstätten Caputh und Ferch und die Grundschule

„Albert Einstein“ Caputh alle interessierten Eltern herzlich am Montag, 11.01.2010, 19:00 Uhr im Mehrzweckraum der Grundschule Caputh ein.

Mit freundlichen Grüßen

gez. Rudzinski

Rektorin

1. NACHTRAGSHAUSHALTSSATZUNG DER GEMEINDE SCHWIELOWSEE FÜR DAS HAUSHALTSJAHR 2009

Aufgrund des § 68 der Kommunalverfassung des Landes Brandenburg(BbgKVerf) wird nach Beschluss der Gemeindevertretung der Gemeinde Schwielowsee vom 14.10.2009 folgende Nachtragshaushaltssatzung erlassen:

§ 1

[PDF](#)

§ 2

Kredite werden nicht veranschlagt.

§ 3

Der Gesamtbetrag der Verpflichtungsermächtigungen zur Leistung von Investitionsauszahlungen und Auszahlungen für Investitionsförderungsmaßnahmen in künftigen Haushaltsjahren wird von bisher 1.812.000 EURO um 410.000 EURO erhöht und damit auf 2.222.000 EURO neu festgesetzt.

§ 4

Der Höchstbetrag der Kassenkredite, der zur rechtzeitigen Leistung von Auszahlungen in Anspruch genommen werden darf, wird nicht geändert.

§ 5

Die Gemeindesteuern werden nicht geändert.

§ 6

entfällt

§ 7

Die Festlegungen der Haushaltssatzung § 7 P. 1 bis 5 werden nicht geändert. Nach § 65 Abs.2 Nr. 6 BbgKVerf wird die Wertgrenze, ab der Investitionen und Investitionsfördermaßnahmen in dem nach § 66 Abs. 2 BbgKVerf aufzustellenden Finanzhaushalt einzeln darzustellen sind, mit 5.000 € festgelegt.

Schwielowsee, den 21.10.2009

gez. K. Hoppe

Bürgermeisterin der Gemeinde Schwielowsee

Bekanntmachungsanordnung

Vorstehender Beschluss der Gemeindevertretung der Gemeinde Schwielowsee zur Beschlussfassung der 1.Nachtragsatzung zur Haushaltssatzung mit ihren Bestandteilen für das Jahr 2009 der Gemeinde Schwielowsee wird hiermit auf der Grundlage des § 3 der Brandenburgischen Kommunalverfassung des Landes Brandenburg (BbgKVerf) in Verbindung mit der Bekanntmachungsverordnung (BekanntMV) vom 01.12.2000 (GVBl. II S.435) bekanntgemacht.

gez. K. Hoppe

Bürgermeisterin der Gemeinde Schwielowsee

Schwielowsee, den 19.11.2009

Die 1. Nachtragsatzung zur Haushaltssatzung mit ihren Bestandteilen für das Haushaltsjahr 2009 liegt in der Zeit vom 10.12.2009 bis 23.12.2009 während der Sprechstunden zur Einsichtnahme im Fachbereich Finanzen aus.

INFORMATION AUS DEM FACHBEREICH BAUEN, ORDNUNG UND SICHERHEIT

Durchführung des Winterdienstes

Für die kommenden Winterperioden wurden nachfolgende Firmen mit der Ausführung der Leistungen beauftragt:

Für den OT Caputh und den OT Geltow / Wildpark West:

RUWE GmbH
Betriebshof Süd-West
Ruhlsdorfer Straße 18-26, 14532 Stahnsdorf
Betriebshofleiterin: Frau Josties
Tourenfahrer: Herr Thurley (OT Geltow)
Herr Taeger (OT Caputh)

Für den OT Ferch:

WDA Dienstleistungs GmbH
Plötziner Straße 31, 14542 Glindow
Ansprechpartner:

Herr Arnold oder Herr Schwarze
Einsatzleiter Winterdienst: Herr Lempke

Die verantwortlichen Ansprechpartner des Fachbereiches Bauen, Ordnung und Sicherheit sind für den OT Geltow: Frau Kegeler, Telefon: 033209-76957 und für die OT Caputh und Ferch: Herr Meier, Telefon: 033209-76955

Darüber hinaus stehen auch für evtl. auftretende Probleme die Mitarbeiter des Fachbereiches Bauen, Ordnung und Sicherheit, Frau Kliem unter der Rufnummer 033209-76920 und der Fachdienstleiter Herr Zeeb unter 033209-76926 für die Bürger zur Verfügung.

gez. K. Murin

Fachbereichsleiterin

Bauen, Ordnung und Sicherheit

AUSLEGUNGSVERFAHREN FÜR DIE ERTEILUNG EINER LEITUNGS- UND ANLAGENRECHTSBESCHEINIGUNG

Auslegungsverfahren für die Erteilung einer Leitungs- und Anlagenrechtsbescheinigung als Grundlage für die Eintragung einer beschränkten persönlichen Dienstbarkeit für die in der nebenstehenden Tabelle dargestellten durch Grundwasser-Pegel benutzten Grundstücke

ÖFFENTLICHE BEKANNTMACHUNG DER UNTEREN WASSERBEHÖRDE DES LANDKREISES POTSDAM-MITTELMARK

Der unteren Wasserbehörde beim Landkreis Potsdam-Mittelmark liegt ein Antrag auf Erteilung der Leitungs- und Anlagenrechtsbescheinigung zugunsten des Landesumweltamtes Brandenburg, Seeburger Chaussee 2, 14476 Potsdam OT Groß Glienicke vor.

Betroffen von diesem Antrag sind die in der nebenstehenden Tabelle dargestellten durch Grundwasser-Pegel benutzten Flurstücke. Die Einschränkungen der Nutzung auf diesen Grundstücken beziehen sich auf die nachfolgend dargestellten Schutzflächen: [PDF](#)

Die dem Antrag auf Erteilung der Leitungs- und Anlagenbescheinigung entsprechenden notwendigen und detaillierten Unterlagen liegen bis vier Wochen nach Erscheinungsdatum dieses Amtsblattes beim Landkreis Potsdam-Mittelmark, Fachdienst 35/36, Team Wasserwirtschaft – Untere Wasserbehörde –, Papendorfer Weg 1, Backsteingebäude, Obergeschoss Zimmer 108, in 14806 Belzig während der öffentlichen Sprechzeiten aus.

Der Antrag ist auf der Grundlage des Grundbuchbereinigungsgesetzes vom 20. Dezember 1993 (BGBl. I S. 2182, 2192), zuletzt geändert durch Artikel 41 des Gesetzes vom 17. Dezember 2008 (BGBl. I S. 2586) sowie der Verordnung zur Durchführung des Grundbuchbereinigungsgesetzes und anderer Vorschriften auf dem Gebiet des Sachenrechts (Sachenrechtsdurchführungsverordnung – SachenRDV) vom 20. Dezember 1994 (BGBl. I, S. 3900 bis 3903) gestellt und bezieht sich auf die Nutzung der Grundwasser-Pegel in den in der Tabelle aufgeführten Gemarkungen durch das Landesumweltamt Brandenburg.

Vom Anliegen dieses Antrages Betroffene können innerhalb von vier Wochen nach Erscheinungsdatum dieses Amtsblattes Widerspruch gegen diesen Antrag schriftlich oder zur Niederschrift einlegen. Der Widerspruch ist in der angegebenen Frist bei der Unteren Wasserbehörde des Landkreises Potsdam-Mittelmark, Papendorfer Weg 1, in 14806 Belzig zu erheben.

Belzig, den 23.10.2009

Untere Wasserbehörde

ANSPRECHPARTNER IN DER VERWALTUNG

GEMEINDE SCHWIELOWSEE, POTSDAMER PLATZ 9, 14548 SCHWIELOWSEE

Bitte beachten

Die Abwicklung rechtsverbindlichen Schriftverkehrs über unsere E-Mail-Adresse ist nicht möglich.

RATHAUS

		Telefon
Zentrale Bürgerservice	gemeinde@schwielowsee.de	033209-7690
Bürgermeisterin	Frau Hoppe	033209-76929
Vorzimmer Bürgermeisterin	Frau Junge	033209-76929 (Fax: 76944)
Tourismusmarketing, Kultur, Vereine	Frau Trumbull	033209-76947

FACHBEREICH ZENTRALE STEUERUNG

		Telefon
Leiter	Herr Matthies	033209-76923
Personalangelegenheiten	Frau Junghans	033209-76933
Personenstandswesen, Bestattungswesen	Frau Büchner Standesamt	033209-76924 (Fax: 76949)
Kindertagesbetreuung, Schulen, Sport	Frau Wieteck-Barthel	033209-76925
Jugendarbeit	Frau Borowski	033209-76959
Sitzungsdienst, Schreibdienst, Post Wahlleiterin	Frau Reichau wahl@schwielowsee.de	033209-76927 (Fax: 76940)
Mitarbeiter Allgemeine Verwaltung	Frau Hermann	033209-76934
Bürgerservice Einwohnermeldeamt	Frau Schünemann, Frau Zeller, Frau Göpfert Einwohnermeldeamt	033209-76922 033209-76936
Archiv	Frau Hohlfeld	033209-76930

FACHBEREICH FINANZEN

		Telefon
Leiterin	Frau Lietz	033209-76939
Finanzen	Frau Grau	033209-76937
Finanzen	Frau Helmecke	033209-76917
Finanzen	Frau Hauschild	033209-76962
Anlagenbuchhaltung	Frau Reimann-Kriese	033209-76916
Vollstreckungen, Innen- u. Außendienst	Frau Reschke	033209-76911
Kassenverwalter	Frau Koch	033209-76941 (Fax: 76943)
Steuern	Frau Manthey	033209-76915
Sachgebietsleiter Gebäudemanagement	Herr Dettmer	033209-76914

Gebäudemanagement Liegenschaften OT Caputh	Frau Wartenburger	033209-76912
Gebäudemanagement Liegenschaften und Pachten OT Ferch	Frau Zantow	033209-76910
Gebäudemanagement Liegenschaften OT Geltow, Pachten OT Caputh	Frau Ziem	033209-76913
Technisches Gebäudemanagement	Herr Schütze	033209-76956
FACHBEREICH BAUEN, ORDNUNG UND SICHERHEIT		Telefon
Leiterin	Frau Murin	033209-76950
Sekretariat	Frau Gromulies	033209-76950 (Fax: 76951)
Investitionsmanagement, Fördermittel, Tiefbau	Frau Kegeler	033209-76957
Projektsteuerung, Hochbau, Personalrat	Herr Sievert	033209-76958
Bauangelegenheiten, Planung, Naturschutz OT Caputh	Frau Posmyk	033209-76954
Bauangelegenheiten, Planung, Naturschutz OT Ferch, Geltow	Frau Simon	033209-76953
Bauleitplanung, Energieansprechpartner, Geoportal	Herr Wersing	033209-76963
Projektsteuerung Tiefbau	Herr Meier	033209-76955
Sachgebietsleiter Ordnung und Sicherheit	Herr Gericke	033209-76926
Allgemeines Ordnungsrecht, Gewerbe	Frau Glau	033209-76920
Allgemeines Ordnungsrecht, Brandschutz, EDV-Ansprechpartner	Herr Kutsch	033209-76921