

Amtsblatt

der Gemeinde Schwielowsee

Schwielowsee, 24. September 2014 Nr. 16 Jahrgang 11 Auflage: 5.300 Expl.

Inhaltsverzeichnis der amtlichen Bekanntmachungen

Bekanntmachung der vorläufigen Endergebnisse der Landtagswahl 2014 in der Gemeinde Schwielowsee	Seite 1
Einladung zur Sitzung der Gemeindevertretung am 08.10.2014, 19.00 Uhr	Seite 1
Einladung zur Sitzung des Ortsbeirates Geltow am 13.10.2014, 19.00 Uhr	Seite 3
Einladung zur Sitzung des Ortsbeirates Ferch am 14.10.2014, 19.00 Uhr	Seite 3
Einladung zur Sitzung des Ortsbeirates Caputh am 15.10.2014, 19.00 Uhr	Seite 3
Veröffentlichung des wesentlichen Inhaltes der Anhörungen, Vorschläge und Entscheidungen gemäß § 46 BbgKVerf des Ortsbeirates Geltow in seiner Sitzung vom 25.08.2014	Seite 3
Veröffentlichung des wesentlichen Inhaltes der Anhörungen, Vorschläge und Entscheidungen gemäß § 46 BbgKVerf des Ortsbeirates Ferch in seiner Sitzung vom 25.08.2014	Seite 4
Veröffentlichung des wesentlichen Inhaltes der Anhörungen, Vorschläge und Entscheidungen gemäß § 46 BbgKVerf des Ortsbeirates Caputh in seiner Sitzung vom 27.08.2014	Seite 5
Öffentliche Bekanntmachung der Genehmigung des Flächennutzungsplans Schwielowsee	Seite 6
Information aus dem FB Zentrale Steuerung zum Schließtag am 02.10.2014 in der Kita „Villa Sonnenschein“, der integrierten Kindertagesbetreuung (iKb) und der Verlässlichen Halbtagsgrundschule „Meusebach-Grundschule“, OT Geltow	Seite 8
Führungszeugnis jetzt online im Internet beantragen	Seite 8
Information des Kreisstraßenbetriebes zum Straßenbau K 6908, OV OA Ferch bis OE Petzow	Seite 8

Landtagswahl 2014 Erststimme Schwielowsee

Vorläufiges Endergebnis

Verteilung der Stimmen



Wahlb. ohne Sperrv.	7.454
Wahlb. mit Sperrv.	1.148
Wahlb. Insges.	8.602
Wähler	4.851
dav. mit Wahlschein	1.104
Ungült. Erststimmen	82
Gültige Erststimmen	4.769
Wahlbeteiligung	56,4%

	Erststimmen	Anteil
Schubert, Mike	1.470	30,8%
Krämer, Sascha	838	17,6%
Dr. Ludwig, Saskia	1.315	27,6%
Vogdt, Marion	86	1,8%
Naber, Nils	470	9,9%
Königer, Steffen	453	9,5%
Curth, Sascha	82	1,7%
Müller, Edmund	55	1,2%



Landtagswahl 2014 Erststimme Schwielowsee im Vergleich mit Landtagswahl 2014 Zweitstimme Schwielowsee

Vorläufiges Endergebnis

<table border="1"> <tbody> <tr><td>Wahlb. ohne Sperrv.</td><td>7.454</td></tr> <tr><td>Wahlb. mit Sperrv.</td><td>1.148</td></tr> <tr><td>Wahlb. insges.</td><td>8.602</td></tr> <tr><td>Wähler</td><td>4.851</td></tr> <tr><td>dav. mit Wahlschein</td><td>1.104</td></tr> <tr><td>Ungült. Erststimmen</td><td>82</td></tr> <tr><td>Gültige Erststimmen</td><td>4.769</td></tr> <tr><td>Wahlbeteiligung</td><td>56,4%</td></tr> </tbody> </table> <table border="1" style="margin-top: 5px;"> <thead> <tr> <th></th> <th>Erststimmen</th> <th>Anteil</th> </tr> </thead> <tbody> <tr><td>Schubert, Mike</td><td>1.470</td><td>30,8%</td></tr> <tr><td>Krämer, Sascha</td><td>838</td><td>17,6%</td></tr> <tr><td>Dr. Ludwig, Saskia</td><td>1.315</td><td>27,6%</td></tr> <tr><td>Vogdt, Marion</td><td>86</td><td>1,8%</td></tr> <tr><td>Naber, Nils</td><td>470</td><td>9,9%</td></tr> <tr><td>Königer, Steffen</td><td>453</td><td>9,5%</td></tr> <tr><td>Curth, Sascha</td><td>82</td><td>1,7%</td></tr> <tr><td>Müller, Edmund</td><td>55</td><td>1,2%</td></tr> </tbody> </table>	Wahlb. ohne Sperrv.	7.454	Wahlb. mit Sperrv.	1.148	Wahlb. insges.	8.602	Wähler	4.851	dav. mit Wahlschein	1.104	Ungült. Erststimmen	82	Gültige Erststimmen	4.769	Wahlbeteiligung	56,4%		Erststimmen	Anteil	Schubert, Mike	1.470	30,8%	Krämer, Sascha	838	17,6%	Dr. Ludwig, Saskia	1.315	27,6%	Vogdt, Marion	86	1,8%	Naber, Nils	470	9,9%	Königer, Steffen	453	9,5%	Curth, Sascha	82	1,7%	Müller, Edmund	55	1,2%	<table border="1"> <tbody> <tr><td>Wahlb. ohne Sperrv.</td><td>7.454</td></tr> <tr><td>Wahlb. mit Sperrv.</td><td>1.148</td></tr> <tr><td>Wahlb. insges.</td><td>8.602</td></tr> <tr><td>Wähler</td><td>4.851</td></tr> <tr><td>dav. mit Wahlschein</td><td>1.104</td></tr> <tr><td>Ungült. Zweitstimmen</td><td>64</td></tr> <tr><td>Gültige Zweitstimmen</td><td>4.787</td></tr> <tr><td>Wahlbeteiligung</td><td>56,4%</td></tr> </tbody> </table> <table border="1" style="margin-top: 5px;"> <thead> <tr> <th></th> <th>Zweitstimmen</th> <th>Anteil</th> </tr> </thead> <tbody> <tr><td>SPD</td><td>1.374</td><td>28,7%</td></tr> <tr><td>DIE LINKE</td><td>865</td><td>18,1%</td></tr> <tr><td>CDU</td><td>1.115</td><td>23,3%</td></tr> <tr><td>FDP</td><td>113</td><td>2,4%</td></tr> <tr><td>GRÜNE/B 90</td><td>578</td><td>12,1%</td></tr> <tr><td>NPD</td><td>34</td><td>0,7%</td></tr> <tr><td>BVB / FREIE WÄHLER</td><td>119</td><td>2,5%</td></tr> <tr><td>REP</td><td>5</td><td>0,1%</td></tr> <tr><td>DKP</td><td>5</td><td>0,1%</td></tr> <tr><td>AfD</td><td>514</td><td>10,7%</td></tr> <tr><td>PIRATEN</td><td>65</td><td>1,4%</td></tr> </tbody> </table>	Wahlb. ohne Sperrv.	7.454	Wahlb. mit Sperrv.	1.148	Wahlb. insges.	8.602	Wähler	4.851	dav. mit Wahlschein	1.104	Ungült. Zweitstimmen	64	Gültige Zweitstimmen	4.787	Wahlbeteiligung	56,4%		Zweitstimmen	Anteil	SPD	1.374	28,7%	DIE LINKE	865	18,1%	CDU	1.115	23,3%	FDP	113	2,4%	GRÜNE/B 90	578	12,1%	NPD	34	0,7%	BVB / FREIE WÄHLER	119	2,5%	REP	5	0,1%	DKP	5	0,1%	AfD	514	10,7%	PIRATEN	65	1,4%
Wahlb. ohne Sperrv.	7.454																																																																																															
Wahlb. mit Sperrv.	1.148																																																																																															
Wahlb. insges.	8.602																																																																																															
Wähler	4.851																																																																																															
dav. mit Wahlschein	1.104																																																																																															
Ungült. Erststimmen	82																																																																																															
Gültige Erststimmen	4.769																																																																																															
Wahlbeteiligung	56,4%																																																																																															
	Erststimmen	Anteil																																																																																														
Schubert, Mike	1.470	30,8%																																																																																														
Krämer, Sascha	838	17,6%																																																																																														
Dr. Ludwig, Saskia	1.315	27,6%																																																																																														
Vogdt, Marion	86	1,8%																																																																																														
Naber, Nils	470	9,9%																																																																																														
Königer, Steffen	453	9,5%																																																																																														
Curth, Sascha	82	1,7%																																																																																														
Müller, Edmund	55	1,2%																																																																																														
Wahlb. ohne Sperrv.	7.454																																																																																															
Wahlb. mit Sperrv.	1.148																																																																																															
Wahlb. insges.	8.602																																																																																															
Wähler	4.851																																																																																															
dav. mit Wahlschein	1.104																																																																																															
Ungült. Zweitstimmen	64																																																																																															
Gültige Zweitstimmen	4.787																																																																																															
Wahlbeteiligung	56,4%																																																																																															
	Zweitstimmen	Anteil																																																																																														
SPD	1.374	28,7%																																																																																														
DIE LINKE	865	18,1%																																																																																														
CDU	1.115	23,3%																																																																																														
FDP	113	2,4%																																																																																														
GRÜNE/B 90	578	12,1%																																																																																														
NPD	34	0,7%																																																																																														
BVB / FREIE WÄHLER	119	2,5%																																																																																														
REP	5	0,1%																																																																																														
DKP	5	0,1%																																																																																														
AfD	514	10,7%																																																																																														
PIRATEN	65	1,4%																																																																																														

Dank an alle Wahlhelferinnen und Wahlhelfer

Für die Vorbereitung, Durchführung und Auswertung der Wahlen zum 6. Brandenburgischen Landtag am 14. September 2014 in der Gemeinde Schwielowsee möchte ich mich ganz herzlich bei der Wahlleiterin, dem stellvertretenden Wahlleiter, den Mitarbeiterinnen und Mitarbeitern der Gemeindeverwaltung sowie bei allen Bürgerinnen und Bürgern bedanken, die sich ehrenamtlich als Wahlhelferinnen und Wahlhelfer am Wahlsonntag zur Verfügung gestellt haben.

Ihnen allen gilt mein besonderer Dank für Ihre große Einsatzbereitschaft.

gez.: K. Hoppe

Bürgermeisterin der Gemeinde Schwielowsee

Einladung

zur Sitzung der Gemeindevertretung Schwielowsee

Sehr geehrte BürgerInnen,

ich lade Sie zur Sitzung der Gemeindevertretung am

Mittwoch, den 08.10.2014, 19:00 Uhr,
in das Rathaus Ferch, Erdgeschoss, großer Sitzungssaal,
Potsdamer Platz 9, 14548 Schwielowsee,

ein.

Die Tagesordnung der Sitzung wird in den öffentlichen Bekanntmachungskästen der Gemeinde Schwielowsee rechtzeitig veröffentlicht.

Schwielowsee, OT Caputh, Straße der Einheit 3
Schwielowsee, OT Ferch, Beelitzer Straße (neben dem Kossätenhaus)
Schwielowsee, OT Geltow, Caputher Chaussee 3
Schwielowsee, OT Geltow, GT Wildpark-West, Marktplatz.

gez.: R. Büchner
Vorsitzender der Gemeindevertretung
der Gemeinde Schwielowsee

Einladung

zur Sitzung des Ortsbeirates Geltow

Sehr geehrte BürgerInnen,

ich lade Sie zur Sitzung des Ortsbeirates am

Montag, den 13.10.2014, 19:00 Uhr,
in den Sitzungssaal der Freiwilligen Feuerwehr Geltow
Hauffstr. 34a, 14548 Schwielowsee

recht herzlich ein.

Die Tagesordnung der Sitzung wird in den Bekanntmachungskästen, OT Geltow, Caputher Chaussee 3 und GT Wildpark-West, Marktplatz, 14548 Schwielowsee, öffentlich bekannt gemacht.

gez.: Dr. H. Ofcsarik
Ortsvorsteher

Einladung

zur Sitzung des Ortsbeirates Ferch

Sehr geehrte BürgerInnen,

ich lade Sie zur Sitzung des Ortsbeirates am

Dienstag, den 14.10.2014, 19:00 Uhr,
in den Sitzungssaal, Erdgeschoss, OT Ferch, Potsdamer Platz 9,
14548 Schwielowsee,

recht herzlich ein.

Die Tagesordnung der Sitzung wird im Bekanntmachungskasten, OT Ferch, Beelitzer Straße (neben dem Kossätenhaus), 14548 Schwielowsee, öffentlich bekannt gemacht.

gez.: R. Büchner
Ortsvorsteher

Einladung

zur Sitzung des Ortsbeirates Caputh

Sehr geehrte BürgerInnen,

ich lade Sie zur Sitzung des Ortsbeirates am

Mittwoch, den 15.10.2014, 19:00 Uhr,
in das Hotel "Müllerhof" (Kaminzimmer)
OT Caputh, Weberstraße 49, 14548 Schwielowsee

recht herzlich ein.

Die Tagesordnung der Sitzung wird im Bekanntmachungskasten, OT Caputh, Straße der Einheit 3, 14548 Schwielowsee, öffentlich bekannt gemacht.

gez.: J. Scheidereiter
Ortsvorsteher

Veröffentlichung des wesentlichen Inhaltes der Anhörungen, Vorschläge und Entscheidungen gemäß § 46 BbgKVerf des Ortsbeirates Geltow in seiner Sitzung vom 25.08.2014

1. Beschlussfassung zum Abwägungsbeschluss zu den Ergebnissen der frühzeitigen Beteiligung und Billigungsbeschluss zum Entwurf des Bebauungsplans "Am Wasser 56"

Herr Rhode erläutert die Vorlage und die Änderungen aufgrund der frühzeitigen Bürgerbeteiligung. Es erfolgte eine Diskussion und Herr Steinbach bestätigte die Aussagen zur Wochenendnutzung auf dem Sportplatz und verwies auf die Sportplatznutzung innerhalb der Woche.

Des Weiteren wurde ausdrücklich auf den Erhalt des Biotops verwiesen – in der Anlage 4 enthalten.

Weiterhin wurde auf die textliche Festsetzung Nr. 7 hinsichtlich der Dachformen verwiesen.

Abstimmungsergebnis:

7 Jastimmen 0 Neinstimmen 0 Enthaltungen

2. Beschlussfassung zum Abwägungsbeschluss zu den Ergebnissen der frühzeitigen Beteiligung und dem Billigungsbeschluss zum Entwurf des Bebauungsplans "Am Gaisberg"

Bemerkung:

Herr Steinbach nimmt an der Beratung und Abstimmung zum Top 6.2 gemäß § 22 BbgKVerf nicht teil.

Nach kurzer Erläuterung von Herrn Rhode erfolgte keine weitere Diskussion.

Abstimmungsergebnis:

6 Jastimmen 0 Neinstimmen 0 Enthaltungen

3. Beschlussfassung zum Abwägungs- und Satzungsbeschluss zum Bebauungsplan "Moosweg / Pappeltor"

Herr Rhode erläuterte den aktuellen Sachverhalt. Es erfolgte keine weitere Diskussion.

Abstimmungsergebnis:

7 Jastimmen 0 Neinstimmen 0 Enthaltungen

4. Beschlussfassung zum Aufstellungsbeschluss Bebauungsplan "Strandbad Caputh" im Ortsteil Caputh

Nach ausführlicher Diskussion, in der es um Unverständnis geht, dass die Gemeinde einen B-Plan für einen unverlässlichen Partner aufstellen will, spricht sich der Ortsbeirat gegen diese Beschlussvorlage aus. Insgesamt soll an einer Gesamtlösung weiter gearbeitet werden mit

dem Ziel, dass auch der LK PM nicht einfach genehmigt und somit die Willkür des Betreibers des Strandbads noch unterstützt. Es müssen Sanktionen erfolgen aber der Weg des B-Planes wird nicht unterstützt.

Abstimmungsergebnis:

0 Jastimmen 6 Neinstimmen 1 Enthaltung

5. Beschlussfassung zur Satzung über eine Veränderungssperre für den räumlichen Geltungsbereich des Bebauungsplans "Strandbad Caputh", OT Caputh

Es erfolgt keine Diskussion.

Abstimmungsergebnis:

0 Jastimmen 6 Neinstimmen 1 Enthaltung

6. Informationsvorlage 1. zur Vermögenszuordnungsvereinbarung Caputher See 2. zum Angebot auf Vermögenszuordnung Wentorfgraben

Der Ortsbeirat nimmt zu 1.) die Übergabe des Caputher Sees positiv zur Kenntnis.

Zum Kauf des Wentorfgrabens zu 2.) stimmt er mit dem Vorschlag der Verwaltung überein, die Verwaltung soll aber darauf dringen, dass der Bund seinen Verpflichtungen nachkommen muss (Verkehrssicherheit).

Abstimmungsergebnis:

7 Jastimmen 0 Neinstimmen 0 Enthaltungen

7. Informationsvorlage Statistik der Verkehrsüberwachung des Landkreises Potsdam-Mittelmark für das 1. Halbjahr 2014

Der Ortsbeirat nimmt die Vorlage einstimmig zur Kenntnis

8. Der Ortsvorsteher informiert zu folgenden Themen:

Der Ortsvorsteher berichtet über folgende Ereignisse:

- Dank an die beim Fährfest aktiv beteiligten Geltower Bürger, insbesondere Förderverein der Grundschule, Country-Kids, FFW
- 2 Kameraden der FFW, D. Hartmann und T. Böttcher, wurden vom Innenminister des Landes Brandenburg mit dem Ehrenzeichen im Brand- und Katastrophenschutz des Landes Brandenburg in Silber am Bande ausgezeichnet
- am 23. 8. war Einschulung mit zwei ersten Klassen
- am 21.9. ist der 15. Fahrradsonntag der Gemeinde Schwielowsee

Herr Dr. Ofcsarik trägt Informationen aus dem Fachbereich Bauen, Ordnung und Sicherheit vor:

- FNP
- Aussichtsplattform Wietkiekenturm
- Vereinshaus am Grashorn, Sport und Mehrzweckzentrum Geltow
- Meusebach-Grundschule Geltow
- Erschließung Joseph-Wrede-Weg
- Ausbau Straße Am Pappelort
- Havelzugang zwischen Geltow und Wildpark-West
- Ausbau Straße Auf dem Franzensberg/Finkenweg
- Straßenschäden nach extremen Witterungssituationen
- Straßenbeleuchtung
- Baumkataster
- Schulwegsicherung
- Nachbarschaftsstreitigkeiten
- Müll
- Straßenverkehr
- Rattenbefall
- Wasserzugang Grashorn

gez.: Dr. H. Ofcsarik
Ortsvorsteher

Veröffentlichung des wesentlichen Inhaltes der Anhörungen, Vorschläge und Entscheidungen gemäß § 46 BbgKVerf des Ortsbeirates Ferch in seiner Sitzung vom 25.08.2014

1. Beschlussfassung zum Abwägungsbeschluss zu den Ergebnissen der formellen Beteiligung und Satzungsbeschluss für den Bebauungsplan "Autobahnhotel, Tankstelle, Autohof"

Der Ortsbeirat Ferch spricht sich für eine intensive Dachbegrünung aus und bittet die Anlage 4 zu prüfen.

Zur Abwägung „Abwasserentsorgung“ Seite 39, Punkt 4.061 i.V.m. 4.063 spricht sich der Ortsbeirat Ferch für die Errichtung einer Kleinkläranlage oder die Herstellung einer AW-Leitung nach Seddiner See aus. Eine Errichtung einer abflusslosen Sammelgrube ist nicht hinnehmbar. Die Entsorgungsfahrzeuge würden durch die Ortslage Ferch fahren. Dies führt zu zusätzlichen Verkehrsbelastungen. Diese Fäkalien müssten dann zum WAZV Werder-Havelland (Kläranlage Phöben) transportiert werden.

Die Stellungnahme der Stadt Potsdam wird vom OBR Ferch kritisiert. Herr Büchner hebt nochmals die große Bedeutung des Bauvorhabens für den Ortsteil Ferch hervor. Die entsprechenden Hinweise und Anregungen sollen in die Beschlussfassung einfließen.

Abstimmungsergebnis:

5 Jastimmen 0 Neinstimmen 0 Enthaltungen

2. Beschlussfassung zum Abschluss eines Vertrages mit dem LKR Potsdam-Mittelmark zur Bezuschussung von ÖPNV-Leistungen (Wabenstrukturänderung)

Der Ortsbeirat Ferch begrüßt die Bestrebungen der Verwaltung und unterstützt ausdrücklich den Abschluss des Vertrages.

Abstimmungsergebnis:

5 Jastimmen 0 Neinstimmen 0 Enthaltungen

3. Beschlussfassung zum Abschluss eines Gestattungsvertrages und zur Gewährung von Dienstbarkeiten (Geh-, Fahr- und Leitungsrechten und Abstandsflächen) für die PROKOM Regenerative Energien GmbH

Ortsbeirat Ferch bittet die Verwaltung nochmals um Prüfung ggf. um entsprechende Einarbeitung in den Vertrag.

Ortsbeirat Ferch spricht sich mit dem Prüfauftrag für Variante 1 aus.

Abstimmungsergebnis:

5 Jastimmen 0 Neinstimmen 0 Enthaltungen

4. Information der Havelbus Verkehrsgesellschaft mbH zur Baumaßnahme Uferstraße Caputh-Ferch K 6909-Linie 607 und des Kreisstraßenbetriebes zur Kreisstraße K 6908 Ferch-Petzow

Herr Büchner informierte über die geplanten Baumaßnahmen.

- 37 Baumfällungen
- Errichtung von zwei Abstützungen
- Herstellung von sieben Ausweichstellen
- Radweg am Ufer wird gesperrt – es werden noch Gespräche geführt, ob der Radweg am Wochenende zeitlich geöffnet werden kann
- Radfahrer sollen über den Waldweg, oberhalb der Kreisstraße, geführt werden
- Es laufen noch letzte Abstimmungen mit der DB und mit den Busunternehmen, zwecks Harmonisierung der Taktzeiten
- Die Vollsperrung soll voraussichtlich 8 Monate betragen

Der Ortsbeirat Ferch nimmt die Informationsvorlage zur Kenntnis.

5. Information zu geplanten Wanderrouten in der Gemarkung Schwielowsee

Der Ortsbeirat Ferch spricht sich für die Wanderrouten aus, wenn diese nicht die Errichtung der Windkraftanlagen auf der Gemarkung

Ferch verhindern. Das im FNP ausgewiesene Windeignungsgebiet auf der Gemarkung Ferch soll keinesfalls gefährdet werden.

6. Informationen zum Arbeitspapier des Ortsbeirates Ferch

Herr Büchner spricht sich für die Erstellung eines Arbeitspapiers für den Ortsteil Ferch aus. Hier sollen grundsätzlich Schwerpunkte für die nächsten 5 Jahre zusammen mit den Ortsbeiratsmitgliedern erarbeitet werden. Heute soll es noch keine Abstimmung geben. Es sollen Vorschläge eingebracht werden.

Es wird über folgende Themen gesprochen:

- Versorgung / Einkaufsmöglichkeit
- Internetausbau / DSL
- Errichtung Vita-Parcours
- öffentliche Toilette an der Uferpromenade
- Aussichtsplattform „Wietkiekenberg“
- Platzgestaltung „Neue Scheune“
- zusätzlicher Parkplatz „Badestrand“
- Erneuerung Zaunanlage Friedhof Kammerode
- Erstellung bzw. Veranlassung eines B-Plan Gewerbegebiet Kammerode
- Erstellung B-Plan Teilbereich Beelitzer Straße – ab Imbiss bis Parkplatz
- Straßenbau Hoher Weg
- Hundefreilaufgebiet Ferch (Vorschlag Hr. Wiedemann)
- Straßenbau Fercher Waldstraße
- Sanierung Radwege (R1)
- Radweganbindung nach Neuseddin, Kammerode und Anbindung von Lienewitz Weg bis Bahnhof Lienewitz
- Verkehrsberuhigung / Verkehrsinseln an der Kreisstraße
- Trainingskunstrasenplatz für Kinder

Der Ortsbeirat Ferch wird sich in den nächsten Sitzungen mit dem Strategiepapier auseinandersetzen und einen Grundsatzbeschluss fassen.

7. Statistik der Verkehrsüberwachung des Landkreises Potsdam-Mittelmark für das 1. Halbjahr 2014

Der Ortsbeirat Ferch nimmt die Informationsvorlage zur Kenntnis.

8. Der Ortsvorsteher informiert zu folgenden Themen:

Herr Büchner informiert den Ortsbeirat Ferch:

- Informationen zur Jugendarbeit Ferch (mündl.)
- Informationen zum Kirchenfriedhof (mündl.)
- Informationen aus dem Fachbereich Bauen, Ordnung und Sicherheit

Er informiert weiterhin zu folgenden Themen:

In Vorbereitung auf die heutige Sitzung wurde der Verwaltung ein umfangreicher Fragenkatalog übergeben. Dieser wurde von der Verwaltung beantwortet und von Herrn Büchner den OBR Mitgliedern mitgeteilt.

- Umsetzung der Breitbandstrategie „Brandenburg Glasfaser 2020“:
- Kommunaler Friedhof Ferch
- Wanderwegekonzeption OT Ferch
- Einkaufsmöglichkeiten in Ferch
- Investitionen im Bereich Abwasser
- Ausbau Erschließungsstraße Hermann-Tischler-Weg und Hoher Weg
- Jugendgemeinschaft Ferch
- Verwendung des Kurbeitrages 2013/2014
- Termine: Kunst -Tour, Fahrradsonntag (21.09.2014) und Landtagswahl (14.09.2014)

gez.: R. Büchner
Ortsvorsteher

Veröffentlichung des wesentlichen Inhaltes der Anhörungen, Vorschläge und Entscheidungen gemäß § 46 BbgKVerf des Ortsbeirates Caputh in seiner Sitzung vom 27.08.2014

1. Beschlussfassung zum Billigungsbeschluss Vorentwurf Bebauungsplan "Schwielowseestraße 70/72 und 86/88" (1. Änderung des Bebauungsplans "Schwielowseestraße")

Herr v. Simson erklärt sich nach § 22 KVerf für befangen. Er verlässt den Sitzungstisch und nimmt an der Beratung und Abstimmung zu diesem TOP nicht teil.

Herr Scheidereiter führt in das Thema ein und begrüßt Herrn Rohde und Herrn Dr. Bacher vom planenden Büro sowie Herrn Schmidt als Architekt für den Teilbereich 2. Insbesondere der Teilbereich 1 hat in den letzten zwei Jahren mehrere Veränderungen der Konzepte erfahren. Ein bestehender B-Plan soll geändert werden. Frau Murin erläutert auf Bitte des Ortsvorstehers das sich anschließende Verfahren (z. Zt. Vorentwurf mit Beteiligung der TÖB und der Öffentlichkeit).

Es erfolgt eine umfangreiche Diskussion.

Abstimmungsergebnis:

8 Jastimmen 0 Neinstimmen 0 Enthaltungen

2. Beschlussfassung zum Aufstellungsbeschluss Bebauungsplan "Schwielowseestraße 62/64"

Herr von Simson nimmt ab Top 6.2 an der Beratung und Abstimmung wieder teil.

Frau Murin führt in die Thematik ein: Auf dem Grundstück mit der Nr. 64 befände sich eine denkmalgeschützte Villa. Auf dem benachbarten Grundstück Nr. 62 habe ein Eigentümerwechsel stattgefunden. Auf beiden Grundstücken bestünde der Wunsch, zu bauen. Herr Lietz erinnert an die von der Gemeinde beschlossene Prioritätenliste für Bebauungspläne aus dem Jahr 2013. Danach wären kommunale Flächen vorrangig zu bearbeiten. Frau Hoppe weist darauf hin, dass es einen ständigen Konflikt zwischen Vorhaben der Prioritätenliste und Wünsche von Investoren gäbe, die an die Gemeinde herangetragen würden. Sie erläuterte, dass das gemeindeeigene Grundstück an der Michendorfer Chaussee auf jeden Fall zur Bearbeitung vorgesehen sei. Herr Hüller merkt an, dass zukünftige Bebauungspläne, die auf der seeseitigen Schwielowseestraße bearbeitet werden, sich an den Grundsätzen orientieren sollten, die nun für den Bebauungsplan unter TOP 6.1 entwickelt worden seien.

Abstimmungsergebnis:

8 Jastimmen 0 Neinstimmen 1 Enthaltung

3. Beschlussfassung zum Aufstellungsbeschluss Bebauungsplan "Strandbad Caputh" im Ortsteil Caputh

Frau Hoppe erläutert, dass der Ortsbeirat Geltow in seiner gestrigen Sitzung einstimmig (mit einer Enthaltung) empfohlen habe, den Bebauungsplan nicht aufzustellen.

Es erfolgt eine umfangreiche Diskussion.

Abstimmungsergebnis:

4 Jastimmen 2 Neinstimmen 3 Enthaltungen

4. Beschlussfassung zur Satzung über eine Veränderungssperre für den räumlichen Geltungsbereich des Bebauungsplans "Strandbad Caputh", OT Caputh

Herr Scheidereiter lässt über die Beschlussvorlage abstimmen.

Abstimmungsergebnis:

4 Jastimmen 2 Neinstimmen 3 Enthaltungen

5. Informationsvorlage 1. zur Vermögenszuordnungsvereinbarung Caputher See 2. zum Angebot auf Vermögenszuordnung Wentorfgraben

Nach umfangreicher Diskussion nehmen die Ortsbeiratsmitglieder die Informationsvorlage mit der Bitte zur Kenntnis, weitere Fragen zu klären, welche Auflagen, Pflichten und Bedingungen auf die Gemeinde bei einer Übernahme zu kämen.

Herr Hüller bittet darum, die Informationsvorlage auch im Ausschuss für Infrastrukturentwicklung einzubringen. Dies wird zugesichert.

Abstimmungsergebnis:

9 Jastimmen 0 Neinstimmen 0 Enthaltungen

6. Informationsvorlage zur Statistik der Verkehrsüberwachung des Landkreises Potsdam-Mittelmark für das 1. Halbjahr 2014

Den Anwesenden liegt eine Informationsvorlage vor.

Nach Diskussion nehmen die Ortsbeiratsmitglieder die Informationsvorlage zur Kenntnis.

Abstimmungsergebnis:

9 Jastimmen 0 Neinstimmen 0 Enthaltungen

7. Information der Havelbus Verkehrsgesellschaft mbH zur Baumaßnahme Uferstraße Caputh-Ferch K 6909-Linie 607 und des Kreisstraßenbetriebes zur Kreisstraße K 6908 Ferch-Petzow

Den Anwesenden liegt eine Informationsvorlage vor.

Abstimmungsergebnis:

9 Jastimmen 0 Neinstimmen 0 Enthaltungen

8. Der Ortsvorsteher berichtet über folgende Punkte:

- Information zum Verkehrskonzept
- Information zum Fährfest 2014
- Herr Scheidereiter trägt vor, dass er gerne auf der nächsten Sitzung des Ortsbeirats mit allen die Schwerpunkte des Ortsbeirats diskutieren wolle. Er nennt selbst folgende Punkte, die aber erweitert werden sollten:
 1. Straßenausbau (Schmerberger Weg und Schulwegsicherung)
 2. Regenwasserbeseitigungskonzeption umsetzen
 3. Straßenbelagserneuerung (unter Beachtung der Lärmintensität)
 4. Verbesserung der Wege und Plätze, wo ein öffentlicher Zugang zum Wasser möglich ist
 5. Verkehrskonzept mit dem Schwerpunkt Str. der Einheit/ Weinbergstraße/ Fähre
 6. Verteilung der freiwilligen Leistungen. In Geltow wurde in den letzten Jahren mehr als 2 Mio. € in den Komplex Sport/ Vereinshaus investiert. Auch Caputh benötige eine zweite Sporthalle als Mehrzweckhalle.

Herr Scheidereiter bittet alle Ortsbeiratsmitglieder, sich zu den Schwerpunkten bis zur nächsten Sitzung Gedanken zu machen.

9. Der Ortsbeirat informiert/diskutiert zu nachfolgenden Themen:

- Die Informationen aus dem Fachbereich Bauen, Ordnung und Sicherheit werden einstimmig zur Kenntnis genommen.
 - FNP
 - Aussichtsplattform Wietkiekenturm
 - Grundhafter Ausbau der Straßen „Krughof“ u. „Havelstraße“
 - Grundhafter Ausbau des „Fasanenweges“
 - Umrüstung Straßenbeleuchtung (HQL – LED)
 - Baumkataster
 - Prioritätenliste der kommunalen Straßen
 - Straßenverkehr
 - Post
 - Müll
 - Nachbarschaftsstreitigkeiten
 - Schulwegsicherung

gez.: J. Scheidereiter
Ortsvorsteher Caputh

Amtliche Bekanntmachung

Bekanntmachung der Genehmigung des Flächennutzungsplans Schwielowsee

Mit Genehmigungsbescheid vom 14.08.2014, Aktenzeichen: 07/14, hat der Landrat des Landkreises Potsdam-Mittelmark den von der Gemeindevertretung am 10.04.2014 beschlossenen Flächennutzungsplan Schwielowsee genehmigt. Die Erteilung der Genehmigung wird hiermit gem. § 6 Abs. 5 BauGB bekanntgemacht. Mit dieser Bekanntmachung wird der Flächennutzungsplan Schwielowsee wirksam.

Jedermann kann dauerhaft den Flächennutzungsplan und die Begründung sowie die zusammenfassende Erklärung über die Art und Weise, wie die Umweltbelange und die Ergebnisse der Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung in dem Flächennutzungsplan berücksichtigt wurden und aus welchen Gründen der Plan nach Abwägung mit den geprüften, in Betracht kommenden anderweitigen Planungsmöglichkeiten gewählt wurde, bei der Gemeinde Schwielowsee, Fachbereich Bau, Ordnung und Sicherheit, Potsdamer Platz 9, 14548 Schwielowsee, Ortsteil Ferch zu folgenden Öffnungszeiten:

Montag	9:00 – 12:00 Uhr
Dienstag	9:00 – 12:00 Uhr und 13:00 – 18:00 Uhr
Donnerstag	9:00 – 12:00 Uhr

einsehen und über deren Inhalt Auskunft verlangen.

Die bisher geltenden Flächennutzungspläne der Ortsteile Caputh, Ferch und Geltow werden hiermit durch den Flächennutzungsplan Schwielowsee ersetzt.

Auf die Voraussetzungen für die Geltendmachung der Verletzung von Verfahrens- und Formvorschriften und von Mängeln der Abwägung sowie der Rechtsfolgen des § 215 Abs. 1 BauGB wird hingewiesen. Unbeachtlich werden demnach

1. eine nach § 214 Abs. 1 Satz 1 Nr. 1 bis 3 BauGB beachtliche Verletzung der dort bezeichneten Verfahrens- und Formvorschriften und
2. nach § 214 Abs. 3 Satz 2 BauGB beachtliche Mängel des Abwägungsvorgangs,

wenn sie nicht innerhalb eines Jahres seit Bekanntmachung des Flächennutzungsplans schriftlich gegenüber der Gemeinde Schwielowsee geltend gemacht worden sind; der Sachverhalt, der die Verletzung oder den Mangel begründen soll, ist darzulegen.

Bekanntmachungsanordnung über die Ersatzbekanntmachung des Flächennutzungsplans Schwielowsee

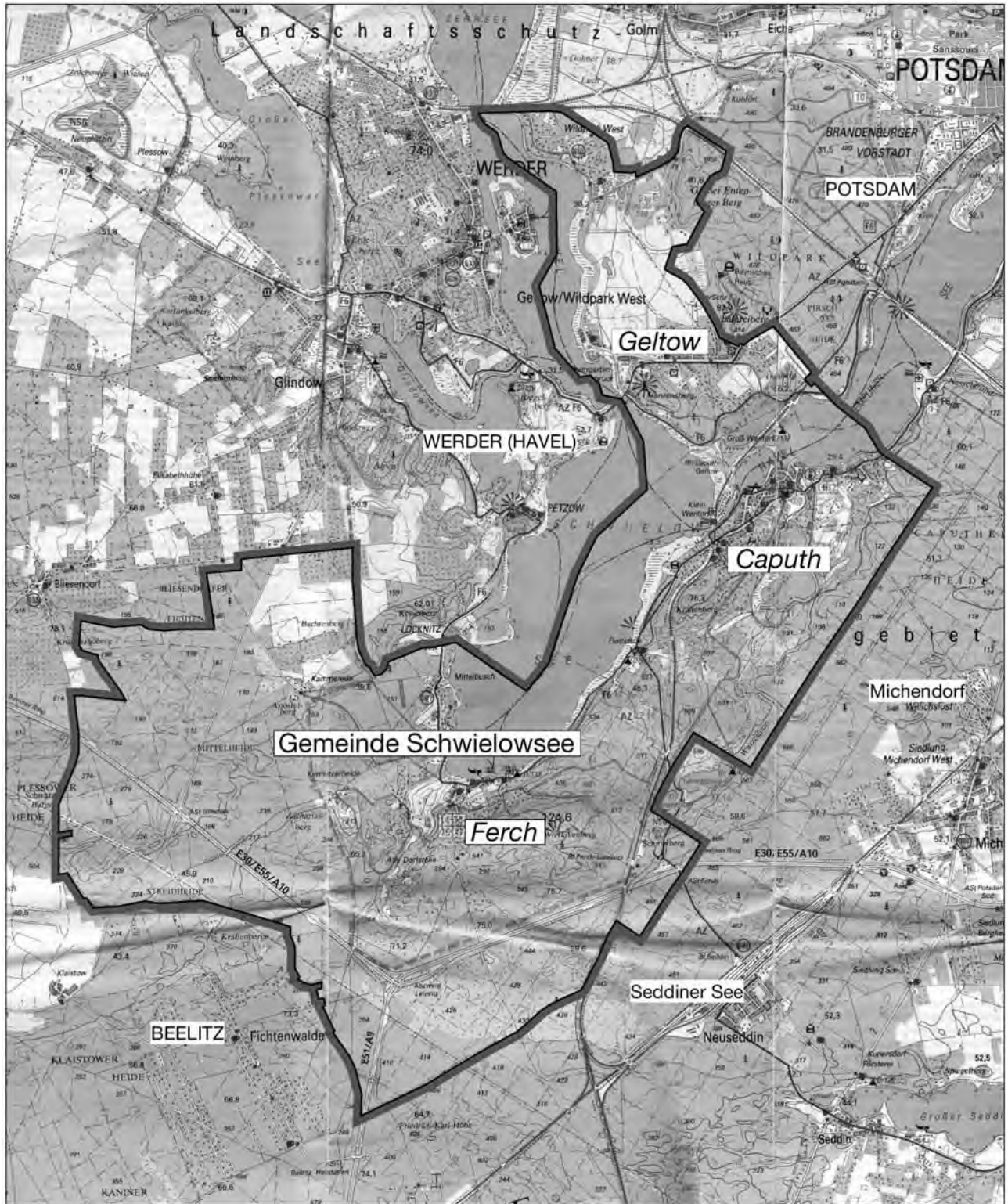
Hiermit ordne ich als Bürgermeisterin entsprechend § 3 Abs. 3 Kommunalverfassung des Landes Brandenburg (BbgKVerf) in Verbindung mit § 2 Abs. 2 der Bekanntmachungsverordnung sowie in Verbindung mit § 14 Abs. 5 der Hauptsatzung der Gemeinde Schwielowsee die Ersatzbekanntmachung des von der Gemeindevertretung am 10.04.2014 beschlossenen Flächennutzungsplans Schwielowsee an.

Im Rahmen der Ersatzbekanntmachung findet die öffentliche Auslegung des Flächennutzungsplans gem. § 14 Abs. 5 Hauptsatzung der Gemeinde Schwielowsee, Fachbereich Bauen, Ordnung und Sicherheit, Potsdamer Platz 9, 14548 Schwielowsee, Ortsteil Ferch in der Zeit vom 25.09.2014 bis 09.10.2014 innerhalb der folgenden Öffnungszeiten statt:

Montag	9:00 – 12:00 Uhr
Dienstag	9:00 – 12:00 Uhr und 13:00 – 18:00 Uhr
Donnerstag	9:00 – 12:00 Uhr.

Schwielowsee, den 24.09.2014

gez.: K. Hoppe
Bürgermeisterin
der Gemeinde Schwielowsee



**Flächennutzungsplan Schwielowsee
Übersicht zum räumlichen Geltungsbereich o. M.**

Verfahrensträger:
Gemeinde Schwielowsee
Potsdamer Platz 9, 14548 Schwielowsee

Planverfasser:
SR • Stadt- und Regionalplanung Dipl.-Ing. Sebastian Rhode
Maaßenstr. 9, 10777 Berlin

**Mitteilung aus dem Fachbereich Zentrale Steuerung
zum Schließtag am 02. Oktober 2014
in der Kindertagesstätte „Villa Sonnenschein“,
der integrierte Kindertagesbetreuung (iKb) und der
Verlässlichen Halbtagsgrundschule „Meusebach-
Grundschule“, OT Geltow**

Sehr geehrte Bürgerinnen und Bürger,

am Donnerstag, dem 02. Oktober 2014, ist auf Grund des Beschlusses des Kitaausschusses der Kita „Villa Sonnenschein“ Geltow, (Beschluss vom 14.08.2013) die Kindertagesstätte geschlossen.

Des Weiteren ist am Donnerstag, dem 02. Oktober 2014, auf Grund eines variablen Ferientages die Verlässliche Halbtagsgrundschule „Meusebach-Grundschule“, OT Geltow sowie die integrierte Kindertagesbetreuung (iKb), OT Geltow geschlossen.

gez.: R. Matthies
Fachbereichsleiter Zentrale Steuerung

Führungszeugnis jetzt online im Internet beantragen

Sehr geehrte Bürgerinnen und Bürger,

die Pressestelle des Bundesamtes für Justiz hat informiert, dass seit dem 1. September 2014 die Möglichkeit besteht, Führungszeugnisse und Auskünfte aus dem Gewerbezentralregister unmittelbar beim Bundesamt für Justiz (BfJ) über ein Online-Portal zu beantragen.

Voraussetzungen für den Online-Antrag sind der neue elektronische Personalausweis, der für die Online-Ausweisfunktion freigeschaltet sein muss und ein passendes Kartenlesegerät.

Auf diese Weise kann eindeutig identifiziert werden, wer den Antrag stellt. Ausländische Mitbürger, die keinen deutschen Personalausweis besitzen, können in gleicher Weise die entsprechende Funktion ihres elektronischen Aufenthaltstitels nutzen.

Nähere Informationen erhalten Sie auf der Homepage des Bundesamtes für Justiz (www.fuehrungszeugnis.bund.de)

gez.: K. Hoppe
Bürgermeisterin
der Gemeinde Schwielowsee

FB 1, Innerer Service & Zentrale Steuerung

Kreisstraßenbetrieb; Straßenbauverwaltung

Michael Hollax

Sachbearbeiter

Besucheradresse:

Brücker Landstraße 22, 14806 Bad Belzig

033841/ 91712; 033841 / 444 917

sbv@potsdam-mittelmark.de

Unser Zeichen Hol/K 6908/Info/Presse/ S1

Ihr Zeichen

Datum 05.09.2014

Pressestelle LK PM

Gemeinde Schwielowsee

Stadt Werder

**Straßenbau K 6908, OV OA Ferch bis OE Petzow
hier: Pressemitteilung**

Sehr geehrte Damen und Herren

Straßenbau K 6908, OV OA Ferch bis OE Petzow

Der Landkreis Potsdam-Mittelmark wird die Ortsverbindungsstraße K 6908 zwischen dem OA Ferch und OE Petzow ab dem 15.09.2014 unter einer Vollsperrung ausbauen.

Ab dem 08.09.2014 werden vorbereitende Maßnahmen, wie Baumschutz, Rückbau der Telekommaste und Vermessungsarbeiten durchgeführt.

Die Firma Matthäi Bauunternehmen GmbH & Co KG, ansässig in Michendorf, erhielt den Zuschlag

Die Kreisstraße wird in einer Asphaltbauweise komplett erneuert. Weiterhin wird der Durchlass bei der Wochenendsiedlung / Gärten Löcknitz durch einen Neubau ersetzt.

Die Umleitung für die Vollsperrung wird von Ferch über Kammerode, der L 90 nach Glindow auf die Bundesstraße B 1 geführt. Das Bauende ist für Mitte Dezember 2014 geplant.

Die Wochenendlinie von Havelbus wird gewährleistet.

Freundliche Grüße

Im Auftrag

Hollax
Sachbearbeiter

IMPRESSUM AMTSBLATT

Herausgeber: Gemeinde Schwielowsee

Die Bürgermeisterin

OT Ferch, Potsdamer Platz 9, 14548 Schwielowsee

Telefon: (033209) 769 0

Das Amtsblatt der Gemeinde Schwielowsee erscheint nach Bedarf. Es wird zusammen mit der Heimatzeitung der Gemeinde Schwielowsee „Der Havelbote“ kostenlos in alle Haushalte von Caputh, Ferch und Geltow verteilt. Die Heimatzeitung der Gemeinde Schwielowsee „Der Havelbote“ sowie das dort einliegende Amtsblatt der Gemeinde Schwielowsee können auch im Büro des Schwielowsee-Tourismus e.V., Str. der Einheit 3, 14548 Schwielowsee, OT Caputh, oder bei der Poststelle in der Str. der Einheit 40, 14548 Schwielowsee, OT Caputh, entgegengenommen werden. Das Amtsblatt der Gemeinde Schwielowsee ist zusätzlich auf der Internetseite der Gemeinde Schwielowsee: www.schwielowsee.de veröffentlicht.

Verleger: Schwielowsee Tourismus e.V.

OT Caputh, Straße der Einheit 3, 14548 Schwielowsee

Telefon: (033209) 7 08 86

Ende des Amtsblattes