

# Amtsblatt

## der Gemeinde Schwielowsee

Schwielowsee, 28. April 2021

Nr. 4

Jahrgang 18

Auflage: 6.235 Expl.

### Inhaltsverzeichnis der amtlichen Bekanntmachungen

Protokoll der Sitzung der Gemeindevertretung der Gemeinde Schwielowsee vom 17.03.2021	Seite 1
Jahresabschlüsse 2013-2017	Seite 15
Widmungsverfügung Dorfstraße	Seite 16
COVID-19 Teststationen in der Gemeinde Schwielowsee	Seite 17
Informationen aus dem SG Bürgerservice, Ordnung und Sicherheit	
– Standortübersicht Glas- und Altkleidercontainer	Seite 17
– Information aus dem Fundbüro	Seite 17
Stellenausschreibung Gemeindearbeiter	Seite 18
Einladung Treffpunkt Wirtschaft PM	Seite 19

### Protokoll der öffentlichen Sitzung der Gemeindevertretung der Gemeinde Schwielowsee am 17.03.2021

**Sitzungstermin:** Mittwoch, 17.03.2021, 19:00 Uhr  
**Sitzungsort:** Turnhalle der Grundschule Caputh,  
Schulstraße 9, 14548 Schwielowsee

#### Öffentlicher Teil

#### TOP 1 Begrüßung

Der Vorsitzende der Gemeindevertretung der Gemeinde Schwielowsee, Herr Schiffmann, eröffnet um 19:05 Uhr die Sitzung. Er begrüßt die anwesenden Gemeindevertreter, insbesondere Frau Carmen Schulz als neue Gemeindevertreterin (Nachrücker für den ausgeschiedenen Gemeindevertreter Herrn Ufer sowie die Vertreter der Verwaltung und die anwesenden Bürgerinnen und Bürger.

#### TOP 2 Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Ladung, der Anwesenheit und Beschlussfähigkeit

Die Ordnungsmäßigkeit der Ladung wird festgestellt. Die Beschlussfähigkeit ist mit der Anwesenheit von 23 / 23 Gemeindevertretern, einschließlich der Bürgermeisterin gegeben (siehe Anwesenheitsliste).

#### TOP 3 Bestätigung der öffentlichen Tagesordnung

Herr Schiffmann informiert kurz zur Nachtragstagesordnung mit den TOPs:

- TOP 17 Informationsvorlage zur Neubesetzung der Gemeindevertretung (Fraktion CDU/FDP/UBS)
- TOP 18 Informationsvorlage zur Neubesetzung des Ortsbeirates Caputh (Fraktion CDU/FDP/UBS)
- TOP 19 Beschlussfassung zur Neubesetzung im Fachausschuss KSA - Antrag Fraktion CDU/FDP/UnBS

Er bittet um Abstimmung zur ergänzten öffentlichen Tagesordnung.

Abstimmungsergebnis:

23 Jastimmen 0 Neinstimmen 0 Enthaltungen

#### TOP 4 Bestätigung der öffentlichen Sitzungsniederschrift vom 16.12.2020 sowie 24.02.2021

Es besteht kein Änderungsbedarf in der Niederschrift vom 16.12.2020. Herr Schiffmann bittet um Abstimmung zur Bestätigung der öffentlichen Sitzungsniederschrift vom 16.12.2020.

Abstimmungsergebnis zur Sitzungsniederschrift vom 16.12.2020:

22 Jastimmen 0 Neinstimmen 1 Enthaltung

Frau Freundner bittet um Änderung/Ergänzung der Sitzungsniederschrift vom 24.02.2021 Seite 6 Anstrich 9 wie folgt:

*Frau Freundner verweist auf ein Gespräch mit Frau Lietz und Frau Hauschild und die dabei übergebene Liste für die Haushaltsplanung für den OT Caputh 2021 und diese dringend bei der weiteren Haushaltsplanung zu berücksichtigen. Außerdem fordert sie die Wiederaufnahme einer Turn- und Mehrzweckhalle für Caputh auf die Liste der ungeplanten Maßnahmen. (Diskussionsbeitrag schriftlich am 17.03.2021 an den Sitzungsdienst übergeben.)*

Herr Schiffmann bittet um Abstimmung zur Bestätigung der geänderten öffentlichen Sitzungsniederschrift vom 24.02.2021.

Abstimmungsergebnis zur Sitzungsniederschrift vom 24.02.2021:

21 Jastimmen 0 Neinstimmen 2 Enthaltungen

**TOP 5****Informationsvorlage - Bericht der Bürgermeisterin für die Sitzung der Gemeindevertretung am 17.03.2021**

IV-2021/017

Der Bericht der Bürgermeisterin für die Sitzung der Gemeindevertretung vom 17.03.2021 wurde unter Top 5 wie folgt versandt:

**Frühjahrsputz am 24. April 2021 in der Gemeinde Schwielowsee**

Nachdem in 2020 der Frühjahrsputz aufgrund der Corona-Pandemie nicht stattfinden konnte, rufen in diesem Jahr die Bürgermeisterin und die Ortsvorsteher/In am **Samstag, den 24.04.2021** gemeinsam zum Frühjahrsputz auf. Wir wollen ein Zeichen des Neubeginns setzen und mit Schwielowseer Bürgerinnen und Bürgern das Ortsbild in unserer Heimatgemeinde verschönern.

Treffpunkt:

09:00 Uhr → OT Geltow, Brückenpark (Laubharken bitte mitbringen) und

GT Wildpark-West - Bürgerclub, Badestrand und am Marktplatz

09:00 Uhr → OT Caputh an der Schulturnhalle

09:00 Uhr → OT Ferch am ehemaligen Gemeindeamt, Beelitzer Straße 2

**Informationen aus dem Fachbereich Zentrales und Bürgerdienstleistungen****Sachgebiet Kita, Schule und Personal:****Aus dem Bereich Kita/Schule Stand 01.03.2021****Schulen****VHG „Albert Einstein“ OT Caputh**

01.03.2021

In der integrierten Kindertagesbetreuung sind 243 Kinder angemeldet, davon 214 normale Betreuung, 28 mit Frühbetreuung, 1x nur Frühbetreuung

**VHG „Meusebachgrundschule“ OT Geltow**

01.03.2021

In der integrierten Kindertagesbetreuung sind 195 Kinder angemeldet, davon 167 normale Betreuung, 28 mit Frühbetreuung

**Kita**

In unseren Kitas werden:

**Kita „Schwielowsee“ OT Caputh**

01.03.2021

46 Krippenkinder (davon 22 Kinder über 8 Stunden) betreut  
125 Kindergartenkinder (davon 76 Kinder über 8 Stunden) betreut  
gesamt: 171 Kinder

**Kita „Birkenhain“ OT Ferch**

01.03.2021

36 Krippenkinder (davon 22 Kinder über 8 Stunden) betreut  
81 Kindergartenkinder (davon 51 Kinder über 8 Stunden) betreut  
gesamt: 117 Kinder

**Kita „Villa Sonnenschein“ OT Geltow**

01.03.2021

43 Krippenkinder (davon 30 Kinder über 8 Stunden) betreut  
128 Kindergartenkinder (davon 95 Kinder über 8 Stunden) betreut  
gesamt: 171 Kinder

**Kinder die außerhalb der Gemeinde betreut werden**

01.03.2021

67 Kinder werden in Potsdam und Berlin betreut, davon 7 Krippenkinder, 25 Kindergartenkinder und 35 Kinder im Hort

01.03.2021

22 Kinder werden in anderen Gemeinden des LK PM betreut, davon 1 Krippenkinder, 7 Kindergartenkinder und 17 Kinder im Hort

Kinder unter einem Jahr (geboren zwischen 01.03.2020 – 28.02.2021)

OT Caputh	37 Kinder	}	<u>gesamt: 75 Kinder</u>
OT Ferch	15 Kinder		
OT Geltow	23 Kinder		

**Tagespflege**

01.03.2021

11 Kinder werden derzeit von 4 Tagesmüttern betreut, davon 6 Krippenkinder, 5 Kindergartenkinder

**Leistungen zur Bildung und Teilhabe**

Aktuell liegen uns für den Monat März 2021, 3 Kostenübernahmeerklärungen vom Landkreis PM für die Teilnahme von Kindern an einer gemeinschaftlichen Mittagsverpflegung vor.

**Beschreibung unserer jetzigen Arbeit unter eingeschränktem Corona Betrieb:**

Die derzeitige Situation (Corona-Pandemie) macht sich auch in unserem Tätigkeitsfeld besonders bemerkbar.

Es sind im Bereich Kita/Schule zu unserer täglichen normalen Arbeit durch den eingeschränkten Corona Betrieb zusätzliche Aufgaben hinzugekommen:

- Bearbeiten von Anträgen auf Gewährleistung einer Notbetreuung (entsprechend müssen die Genehmigungen oder auch Absagen an die Eltern versandt werden)
- Erstellen von Elternbeitragsbescheiden im Rahmen der Notfallbetreuung gemäß der Anwesenheitslisten (mit entsprechender Sollstellung im Programm), was mit einem enormen Mehraufwand verbunden ist, da jedes Kind einzeln bearbeitet wird, hier besonders aufwändig die Abrechnungen in den VHG's, da hier zwischen Präsenz- und Distanzunterricht unterschieden werden muss
- Abrechnung der entgangenen Elternbeiträge bzw. anteilige Erstattung der Elternbeiträge aufgrund der Notbetreuung beim Landkreis Potsdam-Mittelmark

Wir als Sachbearbeiterinnen des Sachgebiets Kita/Schule werden in unserer Eigenschaft als solche noch ganz anders gefordert. Wir bearbeiten nicht nur stupide Anträge auf Notbetreuung ab, sondern sprechen mit den Eltern über ihre Ängste, Sorgen und Nöte. Wir sind insbesondere „Seelentröster“.

Leider müssen wir immer öfter Negativerfahrungen mit Eltern machen, welche mit der ganzen Situation so unzufrieden sind, dass wir als Sachbearbeiterinnen den Frust und den Unmut zu spüren bekommen. In Form von Beschimpfungen und Unverständnis treten Eltern an uns heran, wenn die Anträge auf Notbetreuung abgelehnt werden müssen, da hier die gesetzlichen Voraussetzungen fehlen (z. Bsp. keine systemrelevanten Berufe).

**Bereich Jugendarbeit / Stand 04.03.2021**

Unterstützungsangebot im Bürgerhaus seit Mitte Januar 2021 für Grundschulkinder in Form von:

- Telefonische Unterstützung bei der Bewältigung von Aufgaben im Homeschooling (Montag – Donnerstag zwischen 9 und 12 Uhr)
- Ausdruck von Schulmaterial und Arbeitsblättern (nach Terminvereinbarung)
- Einzelplätze für ein ruhiges Arbeiten an den Homeschooling Aufgaben (nach Terminvereinbarung)

27.01.2021

Sitzung Team Gemeindefsozialarbeit online mit Themen:

Aktuelles aus den Arbeitsbereichen in Zeiten von Corona, Familienkonferenz, Unterstützung im Homeschooling, Nutzung der Jugendräume in Geltow und Ferch, Projekte 2021.

Das für den 10. Dezember 2020 geplante Planungsforum zur Erweiterung der Skateranlage musste aufgrund der Eindämmungsverordnung abgesagt werden. Dieses werden wir, sobald die Umstände es zulassen, nachholen.

Das Angebot Bücherfische 2.0 konnte aufgrund der Eindämmungsverordnung nicht mehr stattfinden. Dieses wird seit Februar als Kinder-Bücher-Konferenz online weitergeführt.

Das Schülercafé und der Jugendraum Ferch sind seit dem 2. November aufgrund der Eindämmungsverordnung geschlossen. Die „Mach mit!“ Runden, die Angebote „Parkour“ und „Kreativprojekt mit Wolle“ finden ebenso nicht statt.

## Sachgebiet Bürgerservice, Ordnung und Sicherheit:

### Einwohnermeldeamt:

Zeitraum: 01.02.2021 bis 28.02.2021				
Sachgebiet	Bevölkerung			
	OT Caputh	OT Ferch	OT Gellow	Gemeinde gesamt
Wohnbevölkerung gesamt	5189	2088	4314	11591
davon männl.	2536	1041	2134	5711
weibl.	2653	1047	2180	5880
darunter Ausländer	110	76	73	259
davon männl.	53	42	33	128
weibl.	57	34	40	131
Hauptwohnsitz gesamt	4820	1879	4111	10810
davon männl.	2360	934	2014	5308
weibl.	2460	945	2097	5502
darunter Ausländer	108	73	69	250
davon männl.	53	41	33	127
weibl.	55	32	36	123
Geborene gesamt	2	1	2	5
davon männl.	2	1	2	5
weibl.	0	0	0	0
darunter Ausländer	0	0	0	0
davon männl.	0	0	0	0
weibl.	0	0	0	0
Gestorbene gesamt	4	2	3	9
davon männl.	3	1	2	6
weibl.	1	1	1	3
darunter Ausländer	0	0	0	0
davon männl.	0	0	0	0
weibl.	0	0	0	0
Zugezogene gesamt	14	5	7	26
davon männl.	2	4	3	9
weibl.	6	1	4	11
darunter Ausländer	0	2	0	2
davon männl.	0	2	0	2
weibl.	0	0	0	0
Weggezogene gesamt	6	11	7	24
davon männl.	3	3	5	11
weibl.	3	8	2	13
darunter Ausländer	0	3	0	3
davon männl.	0	0	0	0
weibl.	0	3	0	3

## Standesamt Schwielowsee, Stand 28.02.2021:

- 3 Eheschließungen Trauzimmer Ferch
- 15 Sterbefälle
- 1 Geburt

### Wohnungswesen:

3 Wohnberechtigungsscheine

### Friedhofswesen:

7 Beisetzungen (2x Urne, 5 x UGA Waldfriedhof Ferch)

### Radverkehrskonzept:

Die erste online Konferenz mit der ISUP GmbH aus Dresden hat im Februar stattgefunden. Aktuell gibt es auf der Homepage der Gemeinde Schwielowsee eine Pressemitteilung, mit dem Aufruf sich am Konzept zu beteiligen. Momentan erfolgt die Bestandsanalyse.

### Winterdienst:

Am 30.09.2020 wurde die neue Straßenreinigungssatzung der Gemeinde Schwielowsee beschlossen. Diese wurde aufgrund des Klimawandels angepasst. Leider kam es im Gegensatz zu den letzten drei Jahren doch zum längeren Wintereinbruch. Insgesamt hat es an elf Tagen geschneit. Davon war der Polarwirbel, in der Zeit vom 07.02. bis 10.02.2021 wohl die größte Herausforderung. Leider wurde festgestellt, dass sich viele Bürger nicht mit der neuen Satzung auseinandergesetzt haben. So wurde meist zu spät festgestellt, dass die Räumpflicht zum Teil nun Anliegerpflicht ist.

Generell möchten wir nochmals darauf hinweisen, dass alle Hauptverkehrsstraßen, Gefällestrassen und gefährliche Stellen durch die Gemeinde gereinigt werden. Für alle Nebenstraßen wurde eine Zumutbarkeitsprüfung vorgenommen:

1. geringes Verkehrsaufkommen,
2. geringe Geschwindigkeit,
3. keine Gefälle über 5 %.

Alle Gefällestraßen sowie alle Bushaltestellen wurden an einen Dritunternehmer vergeben, der seinem Auftrag nur sporadisch nachkam. Rechnungskürzungen wurden entsprechend vorgenommen. Nach dem Polarwirbel hat der Bauhof in allen Straßen der Gemeinde Schwielowsee unterstützt. Auch Kreuzungsbereiche wurden nochmals gestreut und geschoben. Abschließend bleibt festzustellen, dass die aktuelle Satzung dringend beibehalten werden sollte.

Die aktuelle Satzung kann eingesehen werden unter:

[www.schwielowsee.de](http://www.schwielowsee.de) - Suche - Straßenreinigungssatzung.

### Informationen aus dem Fachbereich Finanzen

#### Mehrbelastungsausgleich für Mittelzentren und für Gemeinden mit grundfunktionalen Schwerpunkten (§ 14a, b BbgFAG)

Dank eines beharrlichen und jahrelangen Ringens konnte die Gemeinde Schwielowsee erreichen, dass der Ortsteil Caputh, mit Wirkung für die gesamte Gemeinde, als Gemeinde mit grundfunktionalen Schwerpunkten nach § 14 a, b des Brandenburgisches Finanzausgleichsgesetzes (BbgFAG) festgestellt wurde. Damit verbunden ist ein jährlicher Ausgleichsbetrag als Mehrbelastungsausgleich in Höhe von 100 TE, solange diese Feststellung aufrechterhalten wird. Dies war zum Zeitpunkt des Beschlusses der Haushaltssatzung 2021 noch nicht bekannt und daher dort auch nicht angesetzt, mithin ist es eine sehr willkommene Reduzierung des im Jahr 2021 erwarteten Fehlbetrages.

#### Grundsteuerreform

Umsetzung der Grundsteuerreform - Unterstützung der Finanzverwaltung des Landes Brandenburg durch die Städte und Gemeinden. Das Ministerium der Finanzen und für Europa des Landes Brandenburg bat die Kommunen, die Finanzverwaltung bei der Umsetzung der Grundsteuerreform zu unterstützen. Um eine zügige Bearbeitung der hierfür notwendigen Feststellungserklärungen zu gewährleisten, sollten die Kommunen auf den Grundsteuerbescheiden das Einheitswertaktenzeichen den Steuerpflichtigen mitteilen.

Der Fachbereich Finanzen hat in einer gemeinsamen Kraftanstrengung, unter Federführung der Mitarbeiter Steuern, zum Jahreswechsel ca. 5400 Grundsteuerbescheide erstellt und – ergänzt um ein erläuterndes Anschreiben für die Bürgerinnen und Bürger – versandt. Das, als Hilfestellung für die Bürgerinnen und Bürger und zur Verfahrenserleichterung, beigefügte SEPA-Lastschriftmandat stieß auf sehr positive Resonanz und uns wurden über 400 Lastschriftmandate erteilt.

### **Bodenrichtwerte 2021**

Die Bodenrichtwertkarte des Gutachterausschusses für Grundstückspreise des Landkreises Potsdam-Mittelmark liegt vor und die Veröffentlichung wurde im Amtsblatt 1/2021 des Landkreises bekanntgemacht. Die für das Gemeindegebiet maßgeblichen Bodenrichtwerte werden im März - Amtsblatt der Gemeinde Schwielowsee veröffentlicht. Diese Werte gestalten sich wie folgt:

Gemeinde	Ortsteil/Lagebereich	BRW Stichtag 31.12.2020 €/m <sup>2</sup>
Schwielowsee	OT Caputh Ortslage	330
Schwielowsee	OT Caputh Gewerbe Michendorfer Chaussee	50
Schwielowsee	OT Ferch	300
Schwielowsee	OT Ferch Sperlingslust Sondergebiet Erholung	45
Schwielowsee	OT Ferch Gewerbe Petzower Straße	60
Schwielowsee	OT Ferch Kammerode	150
Schwielowsee	OT Ferch Kemnitzerheide	150
Schwielowsee	OT Geltow Ortslage	300
Schwielowsee	OT Geltow Franzensberg	250
Schwielowsee	OT Geltow GT Wildpaark-West	240
<b>Bereich</b>	Nutzung	
Berliner Umland	Ackerland	0,81
Berliner Um	Grünland	0,72
Berliner Um	Wald	0,71

### **Informationen aus dem Fachbereich Bauen und Planen**

Die Fortschrittsberichte aus dem FB Bauen und Planen sind als Anlagen für die OT Caputh, Ferch und Geltow beigelegt.

### **Regionale Planungsgemeinschaft Havelland-Fläming**

Die Sitzungstermine für die Regionalversammlungen 2021 sind für den 22.04.21, 17.06.21 und 18.11.21 bekanntgegeben worden.

### **FNP Änderung**

Es gibt nach wie vor immer noch keinen Termin zur Vorabstimmung unseres Antrages auf Zulässigkeit einiger Flächen im Landschaftsschutzgebiet. Das Ministerium wurde mehrfach darum gebeten, hat sich jedoch noch nicht abschließend geäußert, der verantwortliche Mitarbeiter hat auf Grund einer Nachfrage den Antrag Ende Februar 2021 einer Kollegin übergeben, die sich in den Vorgang einarbeiten muss. Erste telefonische Kontakte haben stattgefunden. Ein Ortstermin finde derzeit Corona bedingt nicht statt, ggf. eine Telefonkonferenz.

### **OT Caputh**

#### **Vhg / iKb Schule Caputh – Erweiterungsanbau**

Das Planungsbüro GKK + Partner hat den Baugenehmigungsantrag inklusive Zeichnungen erarbeitet. Der Bauantrag wurde bei der technischen Bauaufsicht des LK Potsdam-Mittelmark Mitte Dezember 2020 eingereicht. Parallel wird an einem Konzept für eine nachhaltige und kostengünstige Heizungsanlage für den gesamten Schulcampus

gearbeitet, da derzeit mehrere Anlagen montiert sind, welche ihr Betriebsende erreicht haben.

### **Schimmelpilzsanierung im Haus 2 der Vhg/iKb Caputh**

Die Sanierungsmaßnahmen auf Grund von Schimmelbefall im Kellergeschoss des Hauses 2 wurden abgeschlossen.

### **Fasanenweg**

Der Fasanenweg ist fertiggestellt. Die Schlussrechnung wurde in der 9. KW übergeben.

### **Grundhafter Straßenausbau Schmerberger Weg 1. BA**

Die Baumaßnahmen im Schmerberger Weg wurden gemäß Planung und entsprechend des Vertrages am 27.11.2020 fertiggestellt. Die Abnahme der Baumaßnahme fand am 07.12.2020 statt. Die Schlussrechnung wurde in der 9. KW übergeben.

### **Regenentwässerung im Bereich Am Krähenberg / Schmerberger Weg**

Die Arbeiten mussten, aufgrund der starken Frostperiode zusammen mit den Schneefällen, vom geplanten Termin Anfang Februar auf die 10. KW verschoben werden.

### **Erweiterte Straßeninstandsetzung im OT Caputh**

Die Ausschreibung für die Straßen „Heideweg“ und „Am Krähenberg“ laufen. Mit einer Beauftragung wird Mitte April gerechnet.

### **Erneuerung der Plattform vor dem Kiosk am Caputher Gemeinde**

Ein Fördermittelantrag für die Erneuerung der Plattform ist bei der ILB über das Förderprogramm GRW I eingereicht worden. Eine Entscheidung steht noch aus.

### **Errichtung einer öffentlichen Toilettenanlage am Caputher Gemeinde**

Die Verwaltung hat nur die Planungsleistung zur Erstellung eines Bauantrages ausgeschrieben und beauftragt. Der Bauantrag ist Grundlage für eine mögliche Förderung.

Der Bauantrag wurde Ende Januar 2021 eingereicht.

### **Errichtung von Fahrradabstellanlagen am Bahnhof Caputh-Geltow**

Die Gemeinde Schwielowsee hat im Rahmen der Kommunalrichtlinie einen Förderantrag für die Errichtung einer Fahrradabstellanlage am Bahnhof Caputh-Geltow für 11 Fahrräder einschließlich Überdachung gestellt. Der Zuwendungsbescheid für eine 70 %ige Förderung ist Anfang Februar 2021 erteilt worden. Der Landkreis Potsdam-Mittelmark unterstützt das Vorhaben zu 25 %, so dass für die Gemeinde Schwielowsee ein Eigenanteil von 5 % der zuwendungsfähigen Kosten bleibt. Die Umsetzung ist für 2021 / 2022 vorgesehen.

### **Errichtung von Fahrradabstellanlagen am Bahnhof Caputh-Schwielowsee**

Die Gemeinde Schwielowsee hat im Rahmen der Kommunalrichtlinie einen Förderantrag für die Errichtung einer Fahrradabstellanlage am Bahnhof Caputh-Schwielowsee für ursprünglich 38 Fahrräder einschließlich Überdachung gestellt. Leider gibt die Deutsche Bahn für die Überdachung nicht ihre Zustimmung. Auch musste die Anlage, auf Forderung der Deutschen Bahn, auf insgesamt 24 Fahrräder reduziert werden. Der Zuwendungsbescheid für eine 70 %ige Förderung ist Anfang Februar 2021 erteilt worden. Der Landkreis Potsdam-Mittelmark unterstützt das Vorhaben zu 25 %, so dass für die Gemeinde Schwielowsee ein Eigenanteil von 5 % der zuwendungsfähigen Kosten bleibt. Die Umsetzung ist für 2021 / 2022 vorgesehen.

### **Abriss und Erneuerung der Fahrradabstellanlage am Bahnhof Caputh-Schwielowsee**

Die Gemeinde Schwielowsee hat im Rahmen der Kommunalrichtlinie

einen Förderantrag für den Abriss und die Erneuerung der Fahrradabstellanlage für 18 Fahrräder am Bahnhof Caputh-Schwielowsee gestellt.

Ein Zuwendungsbescheid für das Projekt liegt vor. Eine 70 %ige Förderung ist möglich. Der Landkreis Potsdam-Mittelmark unterstützt das Vorhaben zu 25 %, sodass die Gemeinde Schwielowsee ein Eigenanteil von 5 % der zuwendungsfähigen Kosten hätte.

**Caputh Mitte - Stand der Umsetzung des Bebauungsplanes Für Haus A Süd und Haus A Nord-** Neubau von zwei Wohn- und Geschäftshäusern

(AZ 04484-18-20), liegt seit 09.03.2020 die Baugenehmigung mit Baufreigabeschein vor.

Mit Posteingang vom 27.01.2021 wurden der Bauverwaltung Nachtragsunterlagen hinsichtlich Änderungen zu der Art der gewerblichen Nutzungen im Erd- und Untergeschoss der Häuser Süd und Nord sowie damit verbundene Grundrissänderungen sowie eine nachträgliche Geländeanpassung zur Prüfung vorgelegt. Mit Stellungnahme vom 05.02.2021 hat die Gemeinde gegenüber der Unteren Bauaufsichtsbehörde dazu das Einvernehmen erteilt.

Die zweite Baugenehmigung für **7 Reihenhäuser** (AZ 03589-19-20) wurde am 13.05.2020 seitens der Unteren Bauaufsichtsbehörde des Landkreises Potsdam Mittelmark erteilt. Das Bauvorhaben wurde ohne Baufreigabe genehmigt.

**Haus B** – Neubau eines Wohn- und Geschäftshauses mit 20 Wohneinheiten, 4 Ferienwohnungen und 4 Gewerbeeinheiten, befindet sich derzeit im Bauantragsverfahren. Der Bauherr hat gegenüber der Unteren Bauaufsichtsbehörde im September 2020 einen Objektplanerwechsel schriftlich angezeigt. Beauftragt ist das Planungsbüro S & P Sahlmann Planungsgesellschaft für Bauwesen mbH. Der Bauantrag wurde dem B-Plan angepasst. Die geänderten Unterlagen liegen der Bauverwaltung noch nicht zur Prüfung und Stellungnahme vor.

**Campingplatz Himmelreich- Neubau einer Seebrücke mit Restaurant und Aussichtsplattform**

Für das Vorhaben wurde mit Schreiben vom 12.12.2016 die Baugenehmigung (AZ 00633-16-20) seitens der Unteren Bauaufsichtsbehörde erteilt.

Der Baufreigabeschein wurde von der Behörde mit Schreiben vom 05.10.2020 ausgestellt.

Der Bauherr hat gegenüber der Gemeinde und der Unteren Bauaufsichtsbehörde den Baubeginn schriftlich angezeigt. Die Baumaßnahmen wurden begonnen.

**B-Plan Campingplatz Himmelreich, Zwischeninformation**

Folgende Zwischentermine haben bisher stattgefunden:

**24.02.2021**

**Abschlussvermessung fertiggestellt**

**02.02.2021**

**Protokollierter Vororttermin mit Mitarbeitern der Verwaltung und Abgeordneten aus dem OBC hinsichtlich naturschutz- und bauordnungsrechtlicher Anzeigen.**

21.10.2020

Vorlage der Ergänzungsvermessung zur Straße Wentorfinsel zwischen Geltower Chaussee und Einfahrt Campingplatz, aus baulich-räumlicher Sicht bestehen Ausbaupotenziale

24.09.2020

Beratung im Landratsamt PM

zur Zulässigkeit von Bauvorhaben auf Landflächen, die sich im Eigentum des WSA befinden; zur Genehmigungspflicht von Mobilheimen und zum Brandschutz gemäß Camping- und Wochenendhausplatz-Verordnung.

24.07.2020

Ergänzungsauftrag zur zusätzlichen Vermessung von aktuellen Dauercampingstellen, um die derzeitige Bestandsversiegelung vollständig zu erfassen

17.06.2020

Ortsbegehung mit WSA (verschobener März-Termin)

5.02.2020

Abstimmung Beschlussvorlage in Gemeindeverwaltung

6.12.2019

Vorlage des Bestands-Lageplans und Baumliste durch ÖbVI Kirchner

Vom Landkreis wurde bei einem Besprechungstermin am 24.09.2020 u.a. ein Brandschutzkonzept gefordert. Dieses wird derzeit erarbeitet und soll in den Vorentwurf des B-Planes integriert werden.

Wenn diese Unterlagen vorliegen schlagen wir eine Sondersitzung des Ortsbeirates zum Thema – Vorentwurf B-Plan Campingplatz Himmelreich- vor.

Das Brandschutzkonzept wird durch den Planersteller ausgearbeitet und in den B-Planentwurf integriert.

**Vorhaben Park Caputh, Logierhaus, Grundsanierung und Nutzung**

Die Bauarbeiten laufen planmäßig. Der Fördermittelantrag für die Ausstattung soll im Februar 2021 im Förderausschuss (ILB) beraten werden. Nach dieser Sitzung wurde uns eine telefonische Zusage erteilt.

**Unterflurglascontainer Michendorfer Chaussee**

Bei der erfolgten 1. Ausschreibung wurden keine Angebote abgegeben, derzeit läuft eine neue Ausschreibung.

**Erneuerung der Aussichtsplattform und Fußwegebrücke am Caputher Gemünde**

Ein Fördermittelantrag für die Erneuerung der Plattform ist bei der ILB über das Förderprogramm GRW I eingereicht worden. Eine Entscheidung steht noch aus.

**Bauantrag für den Neubau einer Kindertagesstätte, Evangelisches Diakonissenhaus Michendorfer Chaussee, OT Caputh**

Die Baugenehmigung ist am 23.10.2019 in der Bauverwaltung eingegangen.

Mit den bauvorbereitenden Maßnahmen wurde begonnen.

Der Auftrag für den Rohbau wurde inzwischen erteilt.

Die Rohbauarbeiten laufen.

**Erneuerung der Bushaltestelle Schumannstraße Süd**

Für den barrierefreien Umbau der Bushaltestelle hat die Gemeinde Schwielowsee einen Antrag beim Landesamt für Bauen und Verkehr auf 75 % ige Förderung gestellt. Der Antrag wurde noch nicht entschieden.

**Anbau Feuerwehrgerätehaus Caputh**

Der Bauantrag wurde im Dezember 2020 gestellt. Die Verwaltung wird in Abstimmung mit der Feuerwehr einen Antrag auf Förderung bis Juni stellen.

**Löschbrunnen Michendorfer Chaussee**

Für den Löschbrunnen in der Michendorfer Chaussee am Fuße des Steinebergs wurde ein Antrag auf Förderung von der Verwaltung gestellt.

**Austausch E-Ladesäule Weinbergparkplatz**

Die Gemeindeverwaltung hat die Errichtung einer E-Ladesäule auf dem Parkplatz ausgeschrieben. Im Ergebnis der Ausschreibung kann-

te ein Vertrag zur Errichtung und zum Betrieb der E-Ladesäule mit der EMB Energie Mark Brandenburg GmbH geschlossen. Die Kosten für die Errichtung der E-Ladesäule mit zwei Ladepunkten sind durch den Zuwendungsbescheid vom LK PM abgedeckt. Das Abrechnungssystem wird nicht über die Gemeinde laufen. Die E-Ladesäule kann erst errichtet werden, wenn auf dem Parkplatz eine Trafostation durch die E.DIS Netz GmbH errichtet wird. Dieses passiert voraussichtlich im 2. Quartal 2021. Zeitnah soll dann die E-Ladesäule errichtet und in Betrieb genommen werden. Die vorhandene Säule wird in dem Zusammenhang zurückgebaut.

#### **Dosiertest Abwassernetz Caputh**

Der Dosiertest wurde beendet und die Ergebnisse wurden ausgewertet. Es findet Anfang März eine Vermessung statt. Im Anschluss kann die eigentliche Maßnahme, die Errichtung einer Abwasseraufbereitungsanlage am HPW Caputh, für die Ausschreibung vorbereitet werden.

#### **Caputher Gemeinde Konzept zur Ergänzung und Aufwertung**

Im Dezember 2020 wurde durch ein Planungsbüro ein Konzept zur Verbesserung des Caputher Gemeindes erstellt.

In dem Konzept sind unter anderem weitere diverse Sitzmöglichkeiten, eine Vergrößerung des Spielplatzes mit spezifischer Thematik, eine Verbreiterung und Vereinheitlichung des Gehweges, optische Anpassungen und Pflanzungen geplant.

Durch die Corona Auflagen konnte noch keine persönliche Vorstellung erfolgen. Somit wurde das Konzept digital überreicht. Es wird zurzeit ausgewertet. Zukünftig werden sich daraus bauliche Maßnahmen am Gemeinde ergeben können. Eine Förderung wird zurzeit geprüft.

#### **Straßeninstandsetzungsarbeiten Caputh**

Es werden zur Zeit Vorbereitungen getroffen, die vom Ortsbeirat Caputh bestätigten Straßen: Heideweg, Stichstraße Am Krähenberg und den Seitenstreifen im Schmerberger Weg zu befestigen.

#### **Vororttermin des Ortsbeirates Caputh mit der Landeswaldoberförsterei**

Am 03.03.2021 fand vor Ort „Am Waldrand“ in Caputh mit einigen Mitgliedern des Ortsbeirates, der Verwaltung (Frau Murin und Frau Simon) und der Landeswaldoberförsterei (Herr Basmer und Herr Robakowski) eine Begehung des Landeswaldes statt.

Die dringend notwendige Waldverjüngung wurde erläutert.

Ein ca. 50 Meter breiter Streifen, entlang der Straße soll besonders sensibel behandelt werden, um den Eingriff gering zu halten.

Die Durchführung des Holzeinschlag ist im IV. Quartal 2021 geplant.

#### **OT Ferch**

##### **Errichtung und Betrieb von sieben Windenergieanlagen im OT Ferch**

Die Online Erörterung wurde erfolgreich beendet. Momentan werden die eingegangenen Erwiderungen durch das Landesamt für Umwelt aufgearbeitet.

##### **Barrierefreier Umbau der Bushaltestellen in Ferch**

Für die Haltestellen Am Strandbad und Potsdamer Platz ist Ende Juli der Zuwendungsbescheid in der Gemeinde eingegangen. Die Fa. Malinger hat den Zuschlag für die Bauarbeiten erhalten. Eine Bauanlaufberatung findet am 05.04.2021 statt.

Für den barrierefreien Umbau der Bushaltestellen Mittelbusch hat die Gemeinde Schwielowsee einen Antrag beim Landesamt für Bauen und Verkehr auf 75 % ige Förderung gestellt. Der Antrag wurde noch nicht beschieden.

##### **B-Plan Erweiterung Gewerbegebiet Ferch**

Die Verwaltung hat bis auf 2 Flächen die Zustimmungen der Eigentümer zur Erarbeitung eines B- Planes und die Übernahme der Kosten

für das Planverfahren eingeholt. Auf Grund des im Aufstellungsbeschluss formulierten Passus, dass eine vollständige Refinanzierung des Planverfahren vor Auftragserteilung an das Planungsbüro vorliegt, ist es nötig in der 2. Sitzungsfolge den Beschluss anzupassen. Unabhängig davon bemüht sich die Verwaltung auch noch bei diesen Parteien um eine Erklärung zur Kostenübernahme.

#### **Erneuerung des Wiesensteiges**

Die Gemeinde Schwielowsee beabsichtigt bis Ende März 2021 einen Fördermittelantrag im Rahmen einer GAK-Förderung zu stellen. Die Förderquote beträgt 75 %. Dazu wurde die Planungsleistung bereits ausgeschrieben und beauftragt.

#### **Löschwasserbrunnen**

Der 2. Löschbrunnen im Gewerbegebiet wurde ausgeschrieben. Die Auftragsvergabe ist nach genauer Standortfestlegung im September erfolgt. Auf Grund einer Umleitung des gesamten Verkehrs der L90 über die Straße Am Gewerbepark ist eine ½ seitige Sperrung zurzeit nicht möglich. Aus diesem Grund wird der Brunnen erst nach Abschluss der Baumaßnahme in der Klaistower Straße erfolgen, so dass der umgeleitete Verkehr ohne Einschränkung passieren kann. Baubeginn voraussichtlich im Mai 2021.

#### **Modernisierung des R1 Ortsteil Ferch**

Analog zu dem Vorhaben Modernisierung R1 in Geltow soll auch in Ferch der Radweg auf Teilabschnitten modernisiert werden. Es wurde dazu bereits ein Geschäftsbesorgungsvertrag zwischen dem Landkreis und der Gemeinde Schwielowsee geschlossen. Der Förderantrag bei der ILB wurde gestellt. Die Förderquote liegt bei 90 %. Die 10 % werden vom Landkreis getragen. Die Gesamtkostenschätzung liegt bei ca. 100.000 €. Der Förderantrag befindet sich bei der ILB immer noch in Prüfung.

#### **Öffentlicher Parkplatz am Strandbad Ferch**

Entsprechend Informationsvorlage Vorlagen-Nr. IV-2019-603 wurde seitens des Ortsbeirates Ferch die Planungsvariante 3b mit 27 Stellplätzen favorisiert, Planungsstand Vorentwurf.

Gemäß Klarstellungs- und Ergänzungssatzung befindet sich die Fläche im Außenbereich und Landschaftsschutzgebiet. Die Gemeinde hat bereits im laufenden Flächennutzungsplanänderungsverfahren ihre Nutzungsabsicht zur Sicherung neuer Parkplätze mit dem Symbol „P“ gekennzeichnet.

Seitens der Unteren Bauaufsichtsbehörde wurde mit Schreiben vom 15.01.2020 mitgeteilt, dass öffentliche Parkplätze zu den Nebenanlagen des öffentlichen Verkehrs i. S. d. § 1 Abs. 2 Satz 1 Nr. 1 BbgBO gehören und nicht den Anforderungen der Brandenburgischen Bauordnung unterliegen.

Im November 2020 hat die Bauverwaltung die naturschutzrechtliche Genehmigung bei der Unteren Naturschutzbehörde des Landkreises Potsdam- Mittelmark beantragt. Eine Antwort liegt noch nicht vor.

Die Gemeinde prüft gegenwärtig die Förderfähigkeit des Vorhabens. Mit Schreiben vom 23.02.2021 wurde der Landesbetrieb Forst Brandenburg um eine Vorprüfung gebeten, ob eine Zustimmung zur Waldumwandlung für diesen Bereich in Aussicht gestellt werden kann. Hierzu findet am 11.03.2021 ein gemeinsamer vor Ort Besichtigungstermin mit der zuständigen Revierförsterin der Oberförsterei Potsdam statt.

#### **Bodenschutzrechtliche Sicherung „Alte Dorfstelle Ferch“**

Die Abdeckung der Deponie ist noch nicht erfolgt. Die zeitliche Verzögerung kam durch den verzögerten Ablauf anderer Baustellen in Potsdam zu Stande. Leider wurde beim Ausbau des Materials an dieser Baustelle festgestellt, dass es sich nicht um Boden der Güte Z0 handelt. Aus diesem Grund konnte Fa. Papenburg das erwartete Material nicht zum Verfüllen verwenden. Firma Papenburg ist weiterhin bemüht den zertifizierten Boden zu liefern. Ein Termin ist noch nicht bekannt.

### **Geh- und Radweg Sperlingslust**

In Abstimmung mit dem Landkreis Potsdam-Mittelmark soll die Planung für den Geh- und Radweg Sperlingslust erarbeitet werden, um ggf. einen Förderantrag stellen zu können. Der Kreistag hat in seiner öffentlichen Sitzung am 06.12.2018 beschlossen, den Radweg zwischen Ortsausgang Ferch zum Bahnhof Lienewitz an der Kreisstraße K 6907 auszubauen. Eine planerische alternative Prüfung für den Radweg ist bereits beauftragt. Das Ergebnis ist der Gemeinde noch nicht bekannt. Die Gemeindeverwaltung hat dazu im Juli 2020 den Landrat Herrn Blasig, mit der Bitte um Information angeschrieben. Seit dem 28.09.2020 liegt die Antwort vor: "Für das Jahr 2021 sind nun die erforderlichen Mittel in der Haushaltsplanung berücksichtigt, so dass mit Freigabe des Haushaltes 2021 die weiteren Planungsschritte veranlasst werden können."

Mit dem Landkreis Potsdam-Mittelmark soll eine Planungsvereinbarung abgeschlossen werden (März/April).

### **Austausch E-Ladesäule Parkplatz Beelitzer Straße**

Die E-Ladesäule wurde Ende Dezember 2020 errichtet und in Betrieb genommen. Die vorhandene Säule wurde in dem Zusammenhang zurückgebaut.

### **Rep. FW- Einlassstelle Seewiese**

Aufgrund mehrerer Erkrankungen in der Firma und der Quarantäne mehrerer anderer Angestellter und der Frostperiode, musste die Maßnahme vorerst verschoben werden.

Die Funktionsfähigkeit der Einlassstelle ist jedoch bis zur Instandsetzung nicht gefährdet.

### **Straßeninstandsetzungsarbeiten Ferch**

Es werden zur Zeit Vorbereitungen getroffen, die vom Ortsbeirat Ferch bestätigten Straßen: Am Heideberg, Kammerode 2-7 und die Straße Kemnitzer Heide zu befestigen.

### **OT Geltow**

#### **Meusebach-Grundschule Geltow**

Die Arbeiten im Bestandsgebäude schreiten voran und liegen im Bauzeitenplan. Das alte Treppenhaus, in Anbindung an den Erweiterungsneubau, ist komplett abgebrochen worden. Derzeit werden die neuen Treppenpodeste durch Einschalung und Betonierung hergestellt. In Kürze werden die Treppenläufe als Betonfertigteile geliefert und mittels Kranmontage über eine Dachöffnung im Treppenhaus montiert.

Der Rohbau des eingeschossigen Wirtschafts- und Lagergebäudes am Standort der abgebrochenen Freitreppe sowie die Grundrissänderungen im Mitteltrakt des Kellergeschosses sind fertig gestellt.

Der vorhandene unterdimensionierte und desolate Kellerfußboden, ohne Wärmdämmung und Feuchtigkeitssperre, wurde zu großen Teilen abgebrochen und neu DIN-gerecht hergestellt.

Die Installation der Wärmepumpenheizung, als 2.Komponente neben der bereits in Funktion befindlichen Brennwerttherme, ist noch im Dezember erfolgt.

Die Elektro- und Sanitärinstallationen schreiten sukzessive voran in den Bereichen die nicht von Rohbauarbeiten betroffen sind.

Am 02.03.2021 wurde die fertiggestellte Aufzugsanlage zwischen Neu- und Bestandsbau abgenommen. Diese bleibt bis zur Nutzungsübergabe gesperrt und wird vor Baustaub durch Folierungen aller Zugänge geschützt.

Die Wärmedämmung an der Außenfassade wurde in großen Flächen in den frostfreien Phasen bereits hergestellt. Die vorhandenen Raffstoreanlagen an den Fenstern mussten teilweise für die Anbringung einer ausreichenden Wärmedämmstärke abgenommen und geändert werden.

### **Schulsportfläche Moosweg**

Durch das Planungsbüro Landschaftsarchitekten Freianlage.de aus Potsdam wurde ein Entwurf der neuen Schulsportanlage erstellt. Die-

ser ist mit der Schulleitung der Meusebachschule, dem Ortsbeiratsvorsitzenden, Herr Fannrich, und der Jugendkoordinatorin, Frau Borowski und der Bauverwaltung im November 2020 erörtert und abgestimmt worden.

Diese geplante Anlage befindet sich im B-Plan Gebiet „Moosweg/-Pappelort“ auf den vier bereits im Gemeindeeigentum befindlichen Flurstücken am Moosweg gegenüber dem Schulgelände.

Die Planungen der Schulsportanlagen wurden auf Grundlage der Vorgaben der aktuellen „Musterflächenempfehlung für Grundschulen“ des Ministeriums für Bildung, Jugend und Sport (MBJS) erarbeitet.

Sie beinhalten ein Kleinspielfeld 45 x 27 m mit Kunststoffbelag für diverse Kleinspielfeld-Sportarten mit umfassenden Ballfangzaun (Höhe: 4m), eine 60 m – Kunststoff-Laufbahn, eine Wurfspielanlage, eine Weitsprunganlage, eine Gymnastikwiese und den bereits im Sept. 2020 fertiggestellten Beach-Soccer-Platz (40 x 18 m). Weitere abgestimmte Elemente sind ein um die Sportanlagen führender 400m – Lauf-Rundkurs mit natürlichem Belag, ein Obstgarten, zwei Geräteschuppen und Begleitgrün aus verschiedenen Gehölzen und Sträuchern. Weiterer Inhalt der Aufgabenstellung war es im unmittelbaren Bereich der beplanten Flächen sichere Schulwegführungen aus gepflasterten Gehwegen entlang des Obstweges/Moosweges zu schaffen. Ebenso werden 22 zusätzliche PKW-Stellplätze (Quer – Parkflächen) ausschließlich für die Schule bzw. für die Kita am Moosweg errichtet.

Es besteht der Wunsch im Ortsbeirat und bei den Jugendlichen einer Einbindung bestimmter Teilbereiche der Sportanlage für die außerschulische Nutzung.

Favorisiert wurde zunächst das Kleinspielfeld mit Kunststoffbelag als öffentlich zugänglicher Bereich.

Die Pläne hängen seit dem 02.03.2021 am Schulneubau (Fensterfläche) der Meusebachschule aus und wurden in den öffentlichen Bekanntmachungskästen Geltow und Wildpark-West offiziell bekannt gemacht. Meinungen und Wünsche können dem Fachbereich Planen und Bauen mitgeteilt werden.

Die derzeitige Kostenberechnung der Schulsport-Anlage beläuft sich inkl. aller Planungs- und sonstigen Nebenkosten auf 1.228.800 € und wurde in den Haushalt 2021/2022 eingestellt.

Die Realisierung wird abhängig sein von einer erfolgreichen Beantragung von Fördermitteln. Eine Antragstellung soll nach Bereitstellung des angekündigten Förderprogramms (MBJS) zum Halbjahr 2021 erfolgen.

### **B Plan Moosweg Pappelort / Verkehrskonzept**

Der Verwaltung wurde auf Grund der Voruntersuchung, ein Entwurf des Verkehrskonzeptes vorgelegt, welches zurzeit geprüft und mit dem Landstraßenbetrieb abgestimmt wird.

Nach erster Sichtung muss das Konzept überarbeitet und angepasst werden. Die politischen Gremien werden nach Vorlage des Konzeptes von den Ergebnissen informiert.

### **Steg Am Grashorn**

Der Fördermittelantrag ist bei der ILB eingereicht, aber noch nicht beschieden.

### **Fa. Richter Recycling**

Herr Richter hat am 02.03.2021 seine ersten Entwurfspläne für eine Bebauung auf dem Betriebsgelände im Kontext der Standortverlagerung vorgestellt. Nach intensiven Diskussionen werden diese momentan modifiziert und danach erneut vorgestellt. Das Bebauungsplanverfahren kann dann initiiert werden.

### **Barrierefreier Ausbau der Bushaltestellen Kuckucksweg**

Die Gemeinde Schwielowsee beabsichtigt mit dem Landesbetrieb Straßenwesen eine Planungsvereinbarung für den barrierefreien Umbau der Bushaltestellen zu schließen. Die Bushaltestellen befinden sich in der Baulast des Landesbetriebes Straßenwesen und sollen in den Sommerferien 2021 umgebaut werden. Ein Planungsbüro wurde bereits beauftragt.

Im Zuge dessen soll das Buswartehäuschens in Richtung Geltow ersetzt werden und die Scheiben des Häuschens in Richtung Potsdam erneuert. Diese Kosten übernimmt die Gemeinde Schwielowsee.

#### **Radwegebrücke Werder/Golm/Wildpark-West einschließlich Radweg**

Die Vorbereitungen für den Bau der neuen Fuß- und Radwegebrücke über den Großen Zernsee zwischen Potsdam und Werder gehen in die nächste Phase. Nach der notwendig gewordenen erneuten Ausschreibung ist nun geplant, den Zuschlag für das Bauprojekt bis Ende März 2021 zu erteilen. Damit könnten die Bauarbeiten vor Ort Ende Juni 2021 beginnen. Die Fertigstellung ist derzeit für Mitte 2022 geplant. Zuvor sind bauvorbereitende Schritte notwendig. Unter anderem mussten Baumfällungen und Gehölzarbeiten erfolgen.

Gefördert wird das Projekt als eine wichtige Maßnahme im Rahmen des Stadt-Umland-Wettbewerbes (SUW) durch Fördermittel des Landes Brandenburg und der Europäischen Union mit Mitteln des „Europäischen Fonds für regionale Entwicklung (EFRE) aus dem Förderprogramm für „Nachhaltige Entwicklung von Stadt und Umland (NE-SUR) – Infrastruktur“. Bei dem Förderprogramm sind bis zu 80 Prozent der förderfähigen Kosten zuwendungsfähig.

Die übrigen Kosten sind anteilig durch Eigenmittel der beteiligten Kommunen zu decken. Derzeit wird von ca. 8,8 Millionen Euro Gesamtkosten ausgegangen, von denen ca. 6,5 Millionen Euro durch Fördermittel finanziert werden. In den Gesamtkosten enthalten sind neben den Baukosten und Kosten für die Wegeanbindungen auch Kosten für Planung und Baugrunduntersuchungen sowie Ausgleichs- und Ersatzmaßnahmen.

#### **Weiterführung des Radweges R1, von K6910 bis Kreisgrenze Potsdam (Straße Am Petzinsee)**

Die Schlussabnahme hat am 21.10.2020 mit einer Reihe von Restleistungen stattgefunden. Der Termin für die Abstellung der Restleistungen war der 06.11.2020, welcher fruchtlos verstrichen ist. Die Ersatzvornahme wurde erforderlich. Die Bedachung des Pavillons wurde am 17.12.2020 fertiggestellt. Die Höhenanpassung der Trinkwasserschieber hat sich aufgrund der Witterung verschoben und wird ab dem 08.03.2021 ausgeführt werden. Parallel erfolgt der Lückenschluss der Straßenbeleuchtung. Es werden 10 Lichtpunkte montiert.

#### **Straßeninstandsetzungsarbeiten Geltow**

Es werden zur Zeit Vorbereitungen getroffen, die vom Ortsbeirat Geltow bestätigten Straßen Finkenweg im Asphaltaufbau zu erneuern und die Straßen Am Wildgatter und die Straße Am Mühlenberg zu befestigen.

Die Ausschreibung der Straßen läuft derzeit. Mit einer Auftragsvergabe wird in der ersten Aprilwoche gerechnet.

#### **Sachstand Kita Geltow – Johanniter-Unfall-Hilfe e.V.**

Die Baugenehmigung wurde am 04.02.2021 erteilt. Der Baubeginn wurde noch nicht angezeigt.

*Frau Hoppe begrüßt die Gemeindevertreter, die Schwielowseer Bürgerinnen und Bürger sowie die anwesenden Gäste und beginnt ihre Ergänzung zum Bericht der Bürgermeisterin:*

*Sie berichtet zu nachfolgenden aktuellen Themen wie folgt:*

#### **Verlängerung der Busspur Zeppelinstraße / B1**

Verkehrsfreigabe erfolgte am 09.03.2021 / Busse können ab sofort Stau umfahren.

Der nächste Bauabschnitt der Verlängerung der stadteinwärtigen Busspur Zeppelinstraße aus Richtung Geltow ist fertiggestellt.

Die Busspur beginnt ca. 280 m vor dem Ortseingang Potsdam und schließt bis zur Einmündung der Straße „An der Pirschheide“ an das Ende der baulich bereits realisierten Busspur an. Die vor Baubeginn

notwendigen Baumfällungen wurden durch 16 Ersatzpflanzungen (Eiche „Quercus robur“) ausgeglichen. Die Baustraße wurde auf dem Teilstück zum neuen asphaltierten Radweg umgebaut und mit entsprechenden Hinweisschildern versehen.

Der Bau der Busspur und die Verlegung des Radweges kosteten ca. 340.000 Euro (Bruttobausumme). Das Ministerium für Infrastruktur und Landesplanung trägt einen Anteil von 75 % der förderfähigen Kosten.

Basierend auf den Ergebnissen der Evaluierung des Modellversuchs Zeppelinstraße und unter Berücksichtigung der derzeitigen Rückstaulängen wurde die Verlängerung der stadteinwärtigen Busspur vor dem Ortseingang in dieser Länge als 1. Teilabschnitt festgelegt. Somit wird die innerorts bereits vorhandene Busspur mit über 2 Kilometern Länge von der Kastanienallee bis zur Straße „An der Pirschheide“ um diese Länge ergänzt.

#### **Information der Geschäftsführerin Frau Gärtner vom Wasser- und Abwasserzweckverbandes Werder-Havelland am 17.03.2021**

#### **Aufhebung der Verwendungsbeschränkungen für die Nutzung von Trinkwasser**

Werte Kundinnen und Kunden, der WAZV Werder-Havelland hebt mit Wirkung zum 1. April 2021 die Verwendungsbeschränkungen für die Nutzung von Trinkwasser auf. Sie haben durch die Einhaltung dieser Verwendungsbeschränkungen in den letzten zwölf Monaten dazu beigetragen, dass wir während des Baues des Hochbehälters die Versorgung mit Trinkwasser sichern konnten. Dafür bedanke ich mich.

Auch haben Sie durch das Bewässern in den späten Abend- und frühen Morgenstunden der Umwelt etwas Gutes getan. Warum jetzt damit aufhören? Wassersparen lohnt sich immer. Hinweise zum Wassersparen beim Bewässern finden Sie auf unserer Homepage in der Rubrik „Wissenswertes“.

#### **Fortschrittsbericht Gebäudemanagement – Stand 17.03.2021**

In der Anlage wird der aktuelle Fortschrittsbericht übermittelt.

#### **Zuwendungsbescheid GRW Infrastruktur – Einrichtung des Kultur- und Tourismusamtes im Logierhaus am Schloss Caputh**

Am 15. März 2021 (Posteingang) erhielten wir den Zuwendungsbescheid einer zweckgebundenen Zuwendung in Höhe von 197.200,00 Euro.

Die Zuwendung dient der Finanzierung der Maßnahme Einrichtung des Kultur- und Tourismusamtes mit Touristinformation im Logierhaus am Schloss Caputh.

Die Zuwendung wird in Form der Anteilfinanzierung in Höhe von 94,99 % der zuwendungsfähigen Ausgaben als Zuschuss gewährt. (Gesamtausgaben 210.024,00 Euro)

#### **Aktuelles zur Corona-Lage aus den Einrichtungen:**

Die Personalabteilung hat am 01.03.2021 für alle Erzieher und technischen Kräfte eine „Tätigkeitsbescheinigung zur Impfung gegen COVID-19 gemäß § 6 Abs. 4 Nr. 2 CoronaImpfV“ ausgestellt und an die Leiter übergeben.

#### **52 Erzieher und techn. Kräfte haben bereits ihre 1. Impfung erhalten**

Die Antigen Schnelltest für die Kitas und iKbs hat die Verwaltung zentral besorgt und an die Einrichtung verteilt, es erfolgte eine Einweisung durch die Arbeitsmedizin.

#### **Kita „Schwielowsee“ OT Caputh (Stand: 15.03.2021)**

Das Gesundheitsamt des Landkreises Potsdam-Mittelmark hat uns am 15.03.2021 darüber informiert, dass es in der Kita „Schwielowsee“ einen bestätigten SARS-CoV-2-Infektionsfall bei einem Krippenkind gibt.



Aus diesem Grund wurde die **häusliche Quarantäne für den gesamten Krippenbereich** durch das Gesundheitsamt PM festgelegt:

**38 Kinder vom Erdgeschoß bleiben vom 15.03.2021 bis zum 23.03.2021 in Quarantäne**  
**11 Erzieher bleiben bis zum 23.03.2021 in Quarantäne**

Die Kitaleitung Frau Wubschal und Herr Baltot haben alle betroffenen Eltern sofort telefonisch informiert.

#### **Alle Kindertageseinrichtungen (Stand 16.03.2021)**

Aufgrund der momentanen Ausnahmesituation und unter Berücksichtigung der aktuellen Auflagen, müssen die Kitas – um die Betreuung der Kinder zu gewährleisten:

**die Öffnungszeiten im Zeitraum vom 01. Dezember 2020 bis 31.05.2021 auf 7:00 Uhr bis 16:00 Uhr begrenzen.**

#### **Alle IKBs (Stand 16.03.2021)**

Aufgrund der momentanen Ausnahmesituation und unter Berücksichtigung der aktuellen Auflagen, müssen alle IKBs – um die Betreuung der Kinder zu gewährleisten:

**die Öffnungszeiten im Zeitraum vom 01. Dezember 2020 bis 31.05.2021 auf 6:00 Uhr bis 16:30 Uhr begrenzen.**

Frau Hoppe informiert zu den aktuellen Corona-Zahlen in der Gemeinde Schwielowsee am 17.03.2021:  
 228 Gesamtfälle seit Corona, aktuell Infizierte 7, davon 1 neuer Fall und 215 Genesene; 11 aktuell in Quarantäne und 6 insgesamt Verstorbene

#### **Stellenausschreibungen Hausmeister VHG Caputh**

67 Bewerbungen sind eingegangen / davon 4 nach Bewerbungsfrist  
 Es finden in der 11. Kalenderwoche 13 Bewerbungsgespräche statt

#### **Stellenausschreibung IT Verantwortlicher**

Die Ausschreibung wird vorbereitet und wird am 18./19.03.2021 u.a. bei STEPSTONE und auf unserer Internetseite veröffentlicht.

#### **Stellenausschreibung Sachbearbeiter Allgemeines Ordnungsrecht**

Die Ausschreibung wurde am 13.03.2021 in der MAZ und auf unserer Internetseite veröffentlicht.

#### **Termine Vorankündigung:**

24.04.2021 – Frühjahrsputz in unserer Gemeinde Schwielowsee

#### Anfragen zum Bericht der Bürgermeisterin:

- Herr Dr. Plöchl fragt an, inwieweit sich Frau Hoppe beim Landkreis Potsdam-Mittelmark für eine Gesamtschule in der Gemeinde Schwielowsee eingesetzt hat, im Bericht der Bürgermeisterin ist hierzu keine Information vermerkt. Frau Hoppe informiert, dass im letzten Ausschuss für Kultur, Schulen und Sport am 08.02.2021 die Thematik sowie der aktuelle Stand bereits besprochen wurde. Der Antwortbrief des Landkreises ist unter dem **TOP 8 Informationsvorlage über die Entwicklung der Kinder- und Schülerzahlen in der Gemeinde Schwielowsee** des Ausschusses für Kultur, Schulen, Soziales und Sport als Anlage einsehbar.
- Frau Freundner begrüßt den Frühjahrsputz und bittet um rege Beteiligung aller drei Ortsteile. Weiterhin bittet sie, zukünftig den Frühjahrsputz nicht direkt an die Osterferien zu terminieren. Frau Hoppe erklärt, dass traditionell der Frühjahrsputz eine Woche vor Ostern stattfindet. Dieses Jahr wurde die Verschiebung in den April aufgrund der Pandemie notwendig.

## **TOP 6 Einwohnerfragestunde**

- Herr Müller bedankt sich bei Frau Hoppe für die Beantwortung der Anfrage aus dem Hauptausschuss vom 03.03.2021 „...warum der Weg parallel zur Caputher Chaussee in Geltow nicht als Radweg ausgezeichnet ist...“ Leider ist der Antwort kein positiver Impuls für Verbesserungen zu entnehmen.  
 Frau Glau, SGL Bürgerservice, Ordnung und Sicherheit informiert, dass es bereits 2010 ein Urteil des Bundesverwaltungsgerichtes gab, das besagt, dass inner- bzw. außerorts eine bestimmte Anzahl von Kraftfahrzeugen die Straße queren müssen (10.000 Kfz pro Tag), um die Benutzungspflicht eines Radweges anzuordnen. Die Zuständigkeit liegt bei der Straßenverkehrsbehörde des Landkreises. Die Gemeinde erreicht hier nicht die notwendige Anzahl der Fahrzeuge.
- Herr Müller spricht das Gespräch vom 02.03.2021 mit der FA Richter und der Verwaltung an. Er hofft, dass die Problematik Schmutzwasser angesprochen wurde. Welche Schlussfolgerung hat die Verwaltung gezogen, um die Problematik zu beenden.  
 Frau Murin informiert, dass der Termin in der Verwaltung mit Herrn Richter sowie Herrn Ortsvorsteher Fannrich stattgefunden hat. Themen waren das Abwasser sowie die zukünftige Konzeption der Bebauung der Fläche, wenn die Firma Richter den Standort verlassen hat. Zum Thema Abwasser konnte von der Verwaltung die Berechnung nicht nachvollzogen werden, es wurde um eine konkretere Auflistung gebeten. Diese ist heute, am 17.03.2021, in der Verwaltung eingegangen, konnte jedoch noch nicht geprüft werden. Ein Angebot von Herrn Richter zu einem Gespräch mit 2 Vertretern der Bürgerinitiative besteht, Gesprächsthemen – bestehende Problematiken / Behebung des Betriebsgeländes. Herr Richter sagte zu, dass Abwasser abgefahren werden soll.  
 Herr Müller weist darauf hin, dass am heutigen morgen ca. 350 m<sup>3</sup> Abwasser von der FA Richter im Wald entsorgt wurden. Eine Anzeige bei der unteren Wasserbehörde ist erfolgt.
- Herr Müller bittet die Verwaltung darüber nachzudenken, ob die Leinenpflicht in bewohnten Gebieten, insbesondere in Geltow, effektiver durchzusetzen ist. Weiterhin wäre eine Aufstockung der Hundetoiletten zu empfehlen.  
 Frau Hoppe informiert, dass im Amtsblatt hierzu nochmals informiert wurde, schlussendlich muss an die Disziplin der Bürger appelliert werden. Ein Hundeauslaufgebiet ist in der Gemeinde nicht vorhanden. Hundetoiletten sind ausreichen aufgestellt und werden regelmäßig erweitert. Frau Glau, SGL Bürgerservice, Ordnung und Sicherheit, erklärt, dass die Leinenpflicht in der ordnungsbehördlichen Verordnung der Gemeinde Schwielowsee geregelt ist. Sind Änderungen gewünscht, muss diese Verordnung überarbeitet und neu beschlossen werden. Zum Thema Hundetoiletten informiert sie, dass weiterhin neue Hundetoiletten installiert werden. Hier appelliert auch sie an die Disziplin der Hundebesitzer.
- Frau Kleinau fragt zum TOP 10 an, werden die Parameter der Beschlussvorlage nochmals geändert, wenn ja warum.  
 Herr Schiffmann verweist auf die heutige Diskussion zum entsprechenden TOP 10.
- Herr Matzdorf spricht ebenfalls den TOP 10 an und bittet alle Gemeindevertreter bei den bereits abgestimmten Eckzahlen zu bleiben.

Herr Schiffmann bittet eindringlich in der Einwohnerfragestunde auch nur Fragen zu stellen und keine langen Statements abzugeben. Weiterhin weist er darauf hin, dass mit dem TOP 10 erst ein Aufstellungsbeschluss gefasst werden soll und im Verfahren vieles geklärt wird.

- Herr Bergner fragt zum Radverkehrskonzept an, wie die Bürgerbeteiligung (Workshops) stattfinden soll. Frau Hoppe erklärt, dass die Verwaltung aktuell in der Phase der Datenübermittlung ist. Anschließend erfolgt die Aufarbeitung von dem beauftragten Ingenieurbüro und die öffentliche Beteiligung – Onlineversammlungen/Videoversammlungen / Beratungen in den gemeindlichen Gremien – alle Ortsbeiräte und Fachausschüsse. Frau Glau ergänzt, dass die derzeitige Bestandsaufnahme läuft, Bürger können Hinweise geben. Anschließend erfolgt das weitere Verfahren, wie von Frau Hoppe bereits erläutert.
- Frau Wernicke fragt an, ob die Bürger davon ausgehen können, dass an das Umweltministerium gestellte Anträge (FNP-Änderungen) im Ministerium auch unter Pandemiebedingungen ordentlich und nicht leichtfertig bearbeitet werden. Ortsbegehungen sollen nicht mehr stattfinden. Herr Schiffmann erklärt, dass jeder davon ausgehen kann, dass das Ministerium seine Arbeit gewissenhaft erledigt. Frau Murin ergänzt, dass die Verwaltung das Ministerium eindringlich gebeten hat, Vororttermine weiterhin durchzuführen, momentan sind jedoch nur Telefonkonferenzen zugesagt. Herr Büchner erinnert, dass der Verwaltung zugesichert wurde, bei Unstimmigkeiten Vororttermine unter Beteiligung der Ortsvorsteher durchzuführen.

Es werden keine weiteren Anfragen gestellt.

#### TOP 7

##### **Informationsvorlage an alle Gemeindevertreter zum Jahresbericht 2020**

IV-2021/015

Herr Schiffmann bedankt sich bei der Verwaltung für die erbrachte Leistung der Verwaltung im Krisenjahr 2020. Frau Freundner spricht das großartige Abschneiden der Gemeinde beim Stadtradeln an und verweist auf das notwendige Radverkehrskonzept. Die Informationsvorlage wird zur Kenntnis genommen.

##### Die Informationsvorlage lautet:

Sehr geehrte Gemeindevertreterinnen,  
Sehr geehrte Gemeindevertreter der Gemeinde Schwielowsee, nachfolgend erhalten Sie den Jahresbericht 2020 – Bilanz des 18. Jahres der Gemeinde Schwielowsee in Zahlen.

Der Jahresbericht wird mit dem Protokoll der Sitzung der Gemeindevertretung vom 17.03.2021 im Amtsblatt der Gemeinde Schwielowsee für die Bürgerinnen und Bürger veröffentlicht.

#### TOP 8

##### **Beschlussfassung über die Bestellung der Vertreter im Wasser- und Bodenverband ab 01.April 2021**

BV-2021/020

Herr Schiffmann erklärt, dass eine geheime Wahl durchgeführt wird und beruft Herrn Hüller und Herrn Fannrich in die Wahlkommission. Die Gemeindevertreter stimmen dem einstimmig zu.

Die geheime Wahl wird durchgeführt.  
Zur Auszählung wird die Sitzung von 19:47 Uhr bis 19:51 Uhr unterbrochen.

Die Wahlkommission verkündet das Ergebnis.

Wahlergebnis		
Frau Anke Simon	22 Jastimmen	1 Neinstimme
Wahlergebnis		
Herr Benjamin Naumann	21 Jastimmen	2 Neinstimmen

Herr Schiffmann gratuliert den gewählten Verwaltungsmitarbeitern in Abwesenheit.

#### **Beschluss-Nr.: 21-03-11**

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Schwielowsee beschließt, dass die Mitgliedsrechte der Gemeinde im Wasser- und Bodenverband „Großer Havelländischer Hauptkanal – Havelkanal – Havelseen“ mit Sitz in Nauen vertreten werden durch

Frau Anke Simon  
Gemeinde Schwielowsee  
OT Ferch  
Potsdamer Platz 9  
14548 Schwielowsee

und bei deren Verhinderung durch

Herrn Benjamin Naumann  
Gemeinde Schwielowsee  
OT Ferch  
Potsdamer Platz 9  
14548 Schwielowsee.

Die Bestellung gilt bis auf Widerruf.

Gleichzeitig wird der Beschluss → Beschluss-Nr.: 17-06-42 aufgehoben und die Bestellung von Frau Sandra Glau und Herrn Lothar Meier als Vertreter der Gemeinde Schwielowsee im Wasser- und Bodenverband „Großer Havelländischer Hauptkanal – Havelkanal – Havelseen“ widerrufen.

*„Die Gemeindevertretung der Gemeinde Schwielowsee beschließt, dass die Mitgliedsrechte der Gemeinde im Wasser- und Bodenverband „Großer Havelländischer Hauptkanal – Havelkanal – Havelseen“ mit Sitz in Nauen vertreten werden durch*

*Frau Sandra Glau  
Gemeinde Schwielowsee  
OT Ferch  
Potsdamer Platz 9  
14548 Schwielowsee*

*und bei deren Verhinderung durch*

*Herrn Lothar Meier  
Gemeinde Schwielowsee  
OT Ferch  
Potsdamer Platz 9  
14548 Schwielowsee.*

*Die Bestellung gilt bis auf Widerruf.“*

#### Bemerkung:

Es waren keine Mitglieder der Gemeindevertretung gemäß § 22 BbgKVerf von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

#### Abstimmungsergebnis:

23 Jastimmen 0 Neinstimmen 0 Enthaltungen

#### TOP 9

##### **Beschlussfassung zur beschleunigten Bearbeitung der Jahresabschlüsse 2018 und 2019**

BV-2021/005

Es besteht kein Diskussionsbedarf.

#### **Beschluss-Nr.: 21-03-12**

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Schwielowsee beschließt

1. auf der Grundlage des Gesetzes zur beschleunigten Aufstellung und Prüfung kommunaler Jahresabschlüsse (Jahresabschlussbe-

schleunigungsgesetz - JABG) vom 15. Oktober 2018 (GVBl. I 18, [Nr. 22], S.30) geändert durch Artikel 1 des Gesetzes vom 18. Dezember 2020 (GVBl. I/20, [Nr. 38]) die Durchführung der Jahresabschlüsse 2018 und 2019.

2. die Verwaltung zu autorisieren, den Antrag an den Landkreis Potsdam-Mittelmark, Rechnungsprüfungsamt zu stellen, gemäß Gesetz zur beschleunigten Aufstellung und Prüfung der Jahresabschlüsse Artikel 18, § 2 Prüfungswesen auf die Prüfung der JAB's, die nach § 1 Absatz 1 (2018 und 2019) erstellt sind, zu verzichten.

Bemerkung:

Es waren keine Mitglieder der Gemeindevertretung gemäß § 22 BbgKVerf von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

Abstimmungsergebnis:

23 Jastimmen 0 Neinstimmen 0 Enthaltungen

### TOP 10

#### **Beschlussfassung zum Aufstellungsbeschluss des Bauungsplanes „Wohnen am Petzinsee“, OT Geltow BV-2021/013**

Es erfolgt eine umfangreiche Diskussion zu Themen die hauptsächlich den Punkt 5 des Beschlusstextes betreffen:

- Ausführungen von Herrn Fannrich zur Entwicklung der Beschlussvorlage, Begründung der Erweiterung der Beschlussvorlage um den Punkt 5, das einstufige Verfahren ist strittig, bestehende und zu erwartende Problematik des ruhenden sowie rollenden Verkehrs unter Berücksichtigung von Wohnungsneubau, bitte am Punkt 5 festhalten
- Herr Schiffmann bittet die Infrastruktur in die Vorbetrachtung einzubeziehen

Herr Schiffmann bittet um Abstimmung zum Rederecht von Herrn Architekten Pfrogner.

Abstimmungsergebnis:

15 Jastimmen 8 Neinstimmen 0 Enthaltungen

Herr Hünerson schlägt vor, dass Frau Kleinau von der Bürgerinitiative ebenfalls Rederecht erhält.

Herr Schiffmann bittet um Abstimmung zum Rederecht von Frau Kleinau.

Abstimmungsergebnis:

15 Jastimmen 5 Neinstimmen 3 Enthaltungen

- Herr Pfrogner erklärt, dass er das einstufige Verfahren nicht als optimal ansieht. Mit dem vorgeschlagenen Scooping-Verfahren, frühzeitige öffentliche Beteiligung, ist es durchführbarer. Bei dieser Beteiligung setzt jedoch der Landesbetrieb Straßenwesen vor Abgabe seiner Stellungnahme eine Gesamträumliche Verkehrstechnische Untersuchung für den OT Geltow voraus. Die untere Forstbehörde teilte mit, welche Gebiete sie als Wald eingestuft hat, hier ist ein Waldumwandlungsverfahren notwendig. Im Endeffekt ist kein zeitlicher Gewinn mit dem einstufigen Verfahren zu erwarten. Weiterhin bittet er um Verwendung von eindeutigen gesetzlichen Begriffen, z.B. nicht Nutzfläche, sondern Nutzfläche nach DIN 277; nicht Kompensation, sondern Maßnahmen verwenden. Herr Pfrogner erläutert ausführlich, wie bei der Anzahl der geplanten Wohnungen mit dem ruhenden Verkehr umgegangen werden könnte.

Frau Ladner stellt den Antrag zur Geschäftsordnung auf Redezeitbegrenzung.

Herr Pfrogner informiert noch kurz zu den Möglichkeiten einer Parkraumregelung und beendet seine Ausführungen.

Herr Schiffmann bedankt sich bei Herrn Pfrogner und erklärt, dass er dem Vorschlag des Ortsbeirates Geltow folgt. Er erteilt Frau Kleinau Rederecht.

- Frau Kleinau erklärt, dass sie den Ausführungen von Herrn Fannrich folgt. Weiterhin ist sie der Meinung, dass auch 25 größere Wohnungen verkauft werden, es müssen keine 28 kleinere Wohnungen sein. Bitte an Natur erhalten, was maximal erhalten werden kann.
- Herr Steinbach erklärt, dass die im Hauptausschuss sowie in der heutigen Gemeindevertretung diskutierten Angelegenheiten im Bauausschuss besser angesiedelt wären. Der Punkt 5 wurde nicht vom Bauausschuss autorisiert.

Als Vorsitzender des Bauausschusses stellt Herr Steinbach den Antrag auf Streichung des Punktes 5 der Beschlussvorlage. Diese Angelegenheit kann zum Bebauungsplan wieder zur Diskussion gestellt werden. Herr Schiffmann fragt nach, ob der gesamte Punkt 5 gestrichen werden soll. Herr Steinbach bestätigt dies.

Herr Dr. Plöchl stellt einen weitreichenderen Antrag auf Zurückverweisung der Beschlussvorlage in den Bauausschuss.

Im Ergebnis der umfangreichen Diskussion nimmt die Bürgermeisterin Frau Hoppe die Beschlussvorlage Top 10 von der Tagesordnung und verweist diesen in den zuständigen Fachausschuss für Bauen und Umwelt mit der Bitte zurück, einen abgestimmten Beschlusstext in die nächste Sitzung der Gemeindevertretung einzubringen.

Herr Hüller spricht sich gegen die Rückverweisung der Beschlussvorlage in den Bauausschuss aus.

### TOP 11

#### **Beschlussfassung zur Wiederherstellung und Errichtung einer Zone 30 in dem verlängerten Schmerberger Weg, Spitzbubenweg, Am Krähenberg und im Taubensteig, OT Caputh BV-2021/017**

Es besteht kein Diskussionsbedarf.

#### **Beschluss-Nr.: 21-03-13**

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Schwielowsee beschließt die Wiederherstellung der Zone 30 (Zeichen 274.1-40):

- 1) in dem verlängerten Schmerberger Weg (Kreuzung Am Krähenberg bis Kreuzung Panoramaweg), siehe Anlage 1
- 2) in der Straße Am Krähenberg, siehe Anlage 1
- 3) im Spitzbubenweg, siehe Anlage 1

und die Errichtung einer neuen Zone 30 (Zeichen 274.1-40):

- 4) in der Straße Taubensteig im OT Caputh, siehe Anlage 3

Bemerkung:

Es waren keine Mitglieder der Gemeindevertretung gemäß § 22 BbgKVerf von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

Abstimmungsergebnis:

22 Jastimmen 1 Neinstimme 0 Enthaltungen

### TOP 12

#### **Beschlussfassung zum Abwägungs- und Satzungsbeschluss der Kinderspielplatz- und Kinderspielplatzablösesatzung der Gemeinde Schwielowsee**

BV-2021/006

Frau Freundner spricht sich dafür aus, dass es besser ist, Spielplätze zu errichten als Ablöse zu vereinbaren. Herr Hüller erklärt, dass dies jeweils die Entscheidung der Gemeindevertretung ist.

**Beschluss-Nr.: 21-03-14**

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Schwielowsee billigt die Abwägung aus der Beteiligung der Träger öffentlicher Belange und der Nachbargemeinden (Anlage 1).

Eine Abwägung aus der Bürgerbeteiligung findet nicht statt, es liegen keine Hinweise, Einwände oder Stellungnahmen vor.

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Schwielowsee beschließt die Kinderspielplatz- und Kinderspielplatzablösesatzung in der Fassung vom 06.01.2021 als Satzung (Anlage 2).

**Bemerkung:**

Es waren keine Mitglieder der Gemeindevertretung gemäß § 22 BbgKVerf von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

**Abstimmungsergebnis:**

21 Jastimmen 0 Neinstimmen 2 Enthaltungen

**TOP 13**

**Beschlussfassung zur Gefahren- und Risikoanalyse mit Gefahrenabwehrbedarfsplan der Gemeinde Schwielowsee (Stand 19.02.2021)**

BV-2021/008

Es besteht kein Diskussionsbedarf.

**Beschluss-Nr.: 21-03-15**

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Schwielowsee beschließt die Gefahren- und Risikoanalyse mit Gefahrenabwehrbedarfsplan der Gemeinde Schwielowsee. (Stand 19.02.2021) in vorliegender Form. Die Gefahren- und Risikoanalyse mit dem Gefahrenabwehrbedarfsplan ist spätestens alle fünf Jahre anzupassen (2026).

**Bemerkung:**

Es waren keine Mitglieder der Gemeindevertretung gemäß § 22 BbgKVerf von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

**Abstimmungsergebnis:**

22 Jastimmen 0 Neinstimmen 1 Enthaltung

**TOP 14**

**Beschlussfassung zur Fortschreibung der Prioritätenliste 2021 für die Bauleitplanung der Gemeinde Schwielowsee**

BV-2021/009

Es besteht kein Diskussionsbedarf.

**Beschluss-Nr.: 21-03-16**

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Schwielowsee beschließt die Prioritätenliste 2021 für die Bauleitplanung (Stand 21.01.2021) der Gemeinde Schwielowsee.

Die Anlagen 1-5 sind Bestandteil des Beschlusses.

Die Prioritätenliste ist nicht abschließend. Aus verschiedenen Gründen kann die Priorität der Planverfahren verändert werden, wenn die politischen Gremien dies so beschließen.

**Bemerkung:**

Es waren keine Mitglieder der Gemeindevertretung gemäß § 22 BbgKVerf von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

**Abstimmungsergebnis:**

20 Jastimmen 0 Neinstimmen 3 Enthaltungen

**TOP 15**

**Beschlussfassung zur Festlegung der Wahlbezirke im Wahlgebiet der Gemeinde Schwielowsee**

BV-2021/021

Herr Dr. Plöchl fragt an, warum es nur ein Briefwahllokal gibt. Frau Hoppe informiert, dass das Briefwahllokal zur Ausstellung der Briefwahlunterlagen zuständig ist. Zur Auszählung werden mehrere Brief-

wahlauzählungsgruppen aufgestellt. Sie bittet alle Gemeindevertreter um Unterstützung als Wahlhelfer.

Es besteht kein weiterer Diskussionsbedarf.

**Beschluss-Nr.: 21-03-17**

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Schwielowsee beschließt für das Wahlgebiet der Gemeinde Schwielowsee folgende Wahlbezirke:

**OT Caputh**

Wahlbezirk 1201 – Straße der Einheit 3, Bürgerhaus

Wahlbezirk 1202 – Straße der Einheit 45, Mehrzweckraum Grundschule Caputh - barrierefrei -

Wahlbezirk 1203 – Straße der Einheit 86 a, Gebäude Kindertagesstätte - barrierefrei -

**OT Ferch**

Wahlbezirk 1204 – Potsdamer Platz 9, Rathaus – barrierefrei -

Wahlbezirk 1205 – Glindower Weg, Sportlerheim – barrierefrei -

**OT Geltow**

Wahlbezirk 1206 – Hauffstraße 33, Meusebach-Grundschule - barrierefrei

Wahlbezirk 1207 – Hauffstraße 33, Meusebach-Grundschule

Wahlbezirk 1208 – Zum Birkengrund 7 a, Gebäude Bürgerclub

Zum Briefwahllokal wird das Rathaus Ferch, Potsdamer Platz 9, Zimmer E01 (Bürgerservice), bestimmt – barrierefrei -.

**Bemerkung:**

Es waren keine Mitglieder der Gemeindevertretung gemäß § 22 BbgKVerf von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

**Abstimmungsergebnis:**

23 Jastimmen 0 Neinstimmen 0 Enthaltungen

**TOP 16**

**Informationsvorlage zur Verkehrsüberwachung des Landkreises Potsdam-Mittelmark im Jahr 2020**

IV-2021/014

Frau Freundner erklärt, dass sie die gesunkene Anzahl der Kontrollen schade findet.

Die Informationsvorlage wird zur Kenntnis genommen.

**Die Informationsvorlage lautet:**

Im Kalenderjahr 2020 wurden insgesamt 29.149 Fahrzeuge auf die Einhaltung der zulässigen Höchstgeschwindigkeit in der Gemeinde Schwielowsee kontrolliert. Im Vergleich zum Vorjahr wurden 1.527 weniger Fahrzeuge gemessen. 1.349 Fahrzeuge sind dabei schneller als die zugelassene Höchstgeschwindigkeit gefahren. Die meisten Geschwindigkeitsübertretungen lagen im Bereich bis 15 km/h. Prozentual liegt bei den Verstößen ein minimaler Rückgang von 2,4 % vor.

81 Kontrollen wurden insgesamt durchgeführt. Dies sind 6 Kontrollen weniger im Vergleich zum Vorjahr.

Im gesamten Landkreis Potsdam-Mittelmark wurden insgesamt 8.144.886 Fahrzeuge auf die Einhaltung der zulässigen Höchstgeschwindigkeit gemessen. Dies stellt im Vergleich zum Vorjahr eine Erhöhung von 5,5 % dar. Die Gesamtverstöße hingegen sind um 4,0 % zurückgegangen.

Die Verkehrsüberwachung des Landkreises Potsdam-Mittelmark zeigt nach wie vor das dringende Erfordernis von Geschwindigkeitskontrollen. Das Kontrollniveau muss aufrecht erhalten bleiben und sollte in der Gemeinde Schwielowsee verstärkt werden, um Unfällen vorzubeugen.

**TOP 17****Informationsvorlage zur Neubesetzung der Gemeindevertretung  
(Fraktion CDU/FDP/UBS)**

IV-2021/020

Herr Schiffmann begrüßt Frau Carmen Schulz als neue Gemeindevertreterin und bittet sie, sich kurz vorzustellen. Frau Schulz kommt der Bittet nach.

Die Informationsvorlage wird zur Kenntnis genommen.

Die Informationsvorlage lautet:

**Information der Wahlleiterin Frau Reichau**

Durch persönliche Übergabe des Anschreibens am 17.03.2021 durch die Wahlleiterin Frau Reichau an unseren Vorsitzenden der Gemeindevertretung Herrn Schiffmann zur Neubesetzung der Gemeindevertretung wurde er von der Wahlleiterin, Frau Reichau, wie folgt informiert:

**Besetzung der Gemeindevertretung**

Sehr geehrter Herr Schiffmann, ich teile Ihnen gem. § 80 Abs. 1 Satz 2 BbgKWahlV mit, dass Herr Ronny Ufer durch schriftliche Erklärung vom 16. Februar 2021, Posteingang 22. Februar 2021, sein Mandat zum 28. Februar 2021 gemäß § 59 Abs. 1 Satz 1 BbgKWahlG zurückgegeben hat.

Der Sitz ist gem. § 60 Abs. 3 Satz 1 BbgKWahlG auf Birgit Farthmann übergegangen.

Frau Birgit Farthmann, 2. Nachfolgekandidat des Wahlvorschlagträgers CDU/FDP/UBS, hat durch schriftliche Erklärung vom 04. März 2021, Posteingang 08. März 2021, ihr Mandat gemäß § 61 Abs. (1) und (2) BbgKWahlG nicht angenommen.

Der Sitz ist gem. § 60 Abs. 3 Satz 1 BbgKWahlG auf Frau Carmen Marianne Luise Schulz übergegangen.

Carmen Marianne Luise Schulz, 3. Nachfolgekandidat des Wahlvorschlagträgers CDU/FDP/UBS, hat durch schriftliche Erklärung vom 15. März 2021, persönliche Übergabe am 17. März 2021, ihr Mandat gemäß § 60 Abs. (1) BbgKWahlG angenommen.

Mit freundlichen Grüßen

Katrin Reichau

Wahlleiterin

der Gemeinde Schwielowsee

**Anlagen:**

Anschreiben von Herrn Ronny Ufer in Kopie

Formlose Erklärung über die Annahme der Wahl von Frau Birgit Farthmann in Kopie – Ablehnung erfolgt

Formlose Erklärung über die Annahme der Wahl von Carmen Marianne Luise Schulz in Kopie

**Verteiler:**

Frau Kerstin Hoppe, Bürgermeisterin der Gemeinde Schwielowsee

Bemerkung:

Es waren keine Mitglieder der Gemeindevertretung gemäß § 22 BbgKVerf von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

**TOP 18****Informationsvorlage zur Neubesetzung des Ortsbeirates Caputh  
(Fraktion CDU/FDP/UBS)**

IV-2021/021

*Bemerkung:*

*Herr Hüller nimmt ab 20:39 Uhr nicht an der Gemeindevertreterversammlung teil. Es sind jetzt 22 Gemeindevertreter anwesend.*

Die Informationsvorlage wird zur Kenntnis genommen.

Die Informationsvorlage lautet:

**Information der Wahlleiterin Frau Reichau**

Durch Anschreiben vom 16.03.2021 sowie vom 17.03.2021 wurde die Ortsvorsteherin Caputh von der Wahlleiterin wie folgt informiert:

**Neubesetzung des Ortsbeirates Caputh zum 01.03.2021**

Sehr geehrte Ortsvorsteherin Frau Freundner, ich teile Ihnen gem. § 80 Abs. 1 Satz 2 BbgKWahlV mit, dass Herr Ronny Ufer durch schriftliche Erklärung vom 16. Februar 2021, Posteingang 22. Februar 2021, sein Mandat für den Ortsbeirat Caputh zum 28. Februar 2021 gemäß § 59 Abs. 1 Satz 1 BbgKWahlG zurückgegeben hat.

Der Sitz ist gemäß § 60 Abs. 3 Satz 1 BbgKWahlG auf Herrn Gunnar Munzel, 2. Nachfolgekandidat der Fraktion CDU/FDP/UBS, übergegangen.

Herr Gunnar Munzel hat durch schriftliche Erklärung vom 08.03.2021, E-Mail-Eingang 08.03.2021 - Posteingang 10.03.2021, sein Mandat gemäß § 60 Abs. 1 und 2 BbgKWahlG angenommen.

Mit freundlichen Grüßen

Katrin Reichau

Wahlleiterin

der Gemeinde Schwielowsee

**Anlagen:**

Anschreiben von Herrn Ronny Ufer in Kopie

Bestätigung von Herrn Gunnar Munzel in Kopie.

**Verteiler:**

Frau Hoppe, Bürgermeisterin der Gemeinde Schwielowsee

Herr Schiffmann, Vorsitzender der Gemeindevertretung der Gemeinde Schwielowsee

**Neubesetzung des Ortsbeirates Caputh zum 01.04.2021**

Sehr geehrte Ortsvorsteherin Frau Freundner, ich teile Ihnen gem. § 80 Abs. 1 Satz 2 BbgKWahlV mit, dass Frau Birgit Farthmann durch schriftliche Erklärung vom 18. Februar 2021, Posteingang 23. Februar 2021, ihr Mandat zum 31. März 2021 gemäß § 59 Abs. 1 Satz 1 BbgKWahlG zurückgegeben hat.

Der Sitz ist gemäß § 60 Abs. 3 Satz 1 BbgKWahlG auf Herrn Paul Kremkus, 3. Nachfolgekandidat der Fraktion CDU/FDP/UBS, übergegangen.

Herr Paul Kremkus (3. Nachfolgekandidat) hat durch schriftliche Erklärung vom März 2021, Posteingang 08. März 2021, sein Mandat gemäß § 61 Abs. (1) und (2) BbgKWahlG nicht angenommen.

Der Sitz ist gemäß § 60 Abs. 3 Satz 1 BbgKWahlG auf Herrn Dirk Möllmer, 4. Nachfolgekandidat der Fraktion CDU/FDP/UBS, übergegangen.

Herr Dirk Möllmer (4. Nachfolgekandidat) hat durch schriftliche Erklärung vom 14.03.2021, Posteingang 17.03.2021, sein Mandat gemäß § 60 Abs. 1 BbgKWahlG angenommen.

Mit freundlichen Grüßen

Katrin Reichau

Wahlleiterin

der Gemeinde Schwielowsee

**Anlagen:**

Anschreiben von Frau Birgit Farthmann in Kopie

Formlose Erklärung über die Annahme der Wahl von Frau Birgit Farthmann in Kopie – Ablehnung erfolgt

Formlose Erklärung über die Annahme der Wahl von Herrn Dirk Möllmer in Kopie

**Verteiler:**

Frau Hoppe, Bürgermeisterin der Gemeinde Schwielowsee

Herr Schiffmann, Vorsitzender der Gemeindevertretung der Gemeinde Schwielowsee

Bemerkung:

Es waren keine Mitglieder der Gemeindevertretung gemäß § 22 BbgKVerf von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

**TOP 19****Beschlussfassung zur Neubesetzung im Fachausschuss KSA -  
Antrag Fraktion CDU/FDP/UnBS**

BV-2021/022

Es besteht kein Diskussionsbedarf.

**Beschluss-Nr.: 21-03-18**

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Schwielowsee unterstützt die Neubesetzung im Fachausschuss Kultur, Schulen, Soziales und Sport (kurz KSA) gemäß Antrag der Fraktion CDU/FDP/UnBS wie folgt:

Fraktion CDU/ FDP/UBS 2 Sitze:

1. Sitz Carola Pauly

**2. Sitz Carmen Schulz**

Stellvertreter

Daniel Schiffmann

Heiko Hüller

Jörg Steinbach

Karsten Gericke

Horst Bothe

Bemerkung:

Es waren keine Mitglieder der Gemeindevertretung gemäß § 22 BbgKVerf von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

Abstimmungsergebnis:

21 Jastimmen 0 Neinstimmen 1 Enthaltung

**TOP 20  
Anfragen**

Bemerkung:

Herr Hüller nimmt ab 20:42 Uhr wieder an der Gemeindevertreter-sitzung teil. Es sind jetzt 23 Gemeindevertreter anwesend.

Herr Hünerson spricht nachfolgende Themen wie folgt an:

- Bericht der gestrigen Kreistagssitzung zur Thematik Schulstandort einer Gesamtschule im Plangebiet 2
- die Verwaltung möchte bitte weiterhin beim Kreis für einen Schulstandort in der Gemeinde Schwielowsee werben
- Frage - Hat Frau Hoppe mit dem Mandat aus dem Dezember auch den Auftrag erhalten, die Containerlösung dem Landkreis anzubieten? – Frau Hoppe antwortet mit Nein.

Die Gemeindevertreter diskutieren zur Thematik wie folgt:

- kein geeignetes Grundstück für eine Gesamtschule in der Gemeinde vorhanden
- Michendorfer Chaussee keine Alternative, da kein Baurecht vorhanden, erfordert Änderung des FNP, Aufstellung eines Bebauungsplanes erforderlich, Ankauf von Grundstücken, Zeitspanne 4-5 Jahre – nicht realistisch – Schwielowsee hat Planungsrückstand
- Bedenken, da die Hofbauerstiftung freier Träger der neuen Gesamtschule in Glindow ist, Schulgeld / Konfessionsausrichtung
- notwendige Schüleranzahl für eine Gesamtschule in Schwielowsee nicht gegeben
- Neuorientierung der Schulanwahl

Herr Gericke bittet Herrn Hünerson zukünftig die Versuche zur Instrumentalisierung der Schulen Caputh und Geltow für einen Schulneubau in der Gemeinde Schwielowsee zu unterlassen. Eine Schule soll Kinder beschulen und keinen politischen Einfluss auf die Kinder und Eltern ausüben.

- Bildung bitte nicht nur über die finanzielle Seite definieren / Schulpflicht

- Gesamtschule in Potsdam nur bedingt anwählbar
- Fläche in Geltow hinter der Schule sowie die vorhandenen Container für eine Gesamtschule nutzen

Herr Hünerson fragt an, ob die Verwaltung mit der Schlossparkleitung ein Gespräch zur Schlichtung über die kurzfristige Schließung der Parkanlage (aufgrund Vandalismus sowie von Radfahrern verursachte Schäden) führen könnte?

Frau Hoppe informiert, dass ihr sehr viele Beschwerden von unseren Bürgern und Gästen vorliegen und sie sich umgehend an den Generaldirektor der Stiftung Preußische Schlösser und Gärten schriftlich gewandt hat. Ergebnis: Am 18.03.2021 erfolgt eine Videokonferenz mit der Schloßerstiftung und der Verwaltung mit dem gemeinsamen Ziel, eine Lösung zu finden. Frau Hoppe hofft auf eine Öffnung spätestens zu den Osterfeiertagen. Gleichzeitig appelliert sie an alle Bürgerinnen und Bürger hinsichtlich der Einhaltung der Parkordnung.

Es gibt keine weiteren Anfragen.

*Der öffentliche Sitzungsteil endet um 21:11 Uhr**Die anwesenden Gäste werden verabschiedet.**Kurze Pause**Der nichtöffentliche Sitzungsteil beginnt um 21:18 Uhr***Nichtöffentlicher Teil**

...

*Ende der Sitzung: 21:39 Uhr*

gez.: Herr Schiffmann  
Vorsitzender der  
Gemeindevertretung  
der Gemeinde Schwielowsee

gez.: Frau Reichau  
Protokoll

## Bekanntmachungsanordnung

Die Beschlüsse über den Jahresabschluss 2013 und die Entlastung der Bürgermeisterin für das Haushaltsjahr 2013 der Gemeinde Schwielowsee werden hiermit, gemäß § 82 Abs. 5 BbgKVerf, sowie § 3 BbgKVerf in Verbindung mit der Bekanntmachungsverordnung vom 1.12.2000, zuletzt geändert durch Artikel 17 des Gesetzes vom 15. Oktober 2018, öffentlich bekannt gemacht.

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Schwielowsee hat am 16. Dezember 2020 den geprüften Jahresabschluss 2013 bestätigt (Beschluss-Nr.: 20-12-63) und der Bürgermeisterin, auf der Grundlage des Rechnungsprüfungsberichtes des Rechnungsprüfungsamtes des Landkreises Potsdam-Mittelmark vom 26. Oktober 2020, Entlastung erteilt (Beschluss-Nr.: 20-12-64). Der Jahresabschluss mit seinen Anlagen liegt nach § 82 Abs. 5 BbgKVerf zur Einsichtnahme im Fachbereich Finanzen der Gemeinde Schwielowsee während der Sprechzeiten aus.

Schwielowsee, 15. April 2021  
gez. K. Hoppe  
Bürgermeisterin  
der Gemeinde Schwielowsee

## Bekanntmachungsanordnung

Die Beschlüsse über den Jahresabschluss 2016 und die Entlastung der Bürgermeisterin für das Haushaltsjahr 2016 der Gemeinde Schwielowsee werden hiermit, gemäß § 82 Abs. 5 BbgKVerf, sowie § 3 BbgKVerf in Verbindung mit der Bekanntmachungsverordnung vom 1.12.2000, zuletzt geändert durch Artikel 17 des Gesetzes vom 15. Oktober 2018, öffentlich bekannt gemacht.

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Schwielowsee hat am 16. Dezember 2020 den geprüften Jahresabschluss 2016 bestätigt (Beschluss-Nr.: 20-12-69) und der Bürgermeisterin, auf der Grundlage des Rechnungsprüfungsberichtes des Rechnungsprüfungsamtes des Landkreises Potsdam-Mittelmark vom 26. Oktober 2020, Entlastung erteilt (Beschluss-Nr.: 20-12-70). Der Jahresabschluss mit seinen Anlagen liegt nach § 82 Abs. 5 BbgKVerf zur Einsichtnahme im Fachbereich Finanzen der Gemeinde Schwielowsee während der Sprechzeiten aus.

Schwielowsee, 15. April 2021  
gez. K. Hoppe  
Bürgermeisterin  
der Gemeinde Schwielowsee

## Bekanntmachungsanordnung

Die Beschlüsse über den Jahresabschluss 2014 und die Entlastung der Bürgermeisterin für das Haushaltsjahr 2014 der Gemeinde Schwielowsee werden hiermit, gemäß § 82 Abs. 5 BbgKVerf, sowie § 3 BbgKVerf in Verbindung mit der Bekanntmachungsverordnung vom 1.12.2000, zuletzt geändert durch Artikel 17 des Gesetzes vom 15. Oktober 2018, öffentlich bekannt gemacht.

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Schwielowsee hat am 16. Dezember 2020 den geprüften Jahresabschluss 2014 bestätigt (Beschluss-Nr.: 20-12-65) und der Bürgermeisterin, auf der Grundlage des Rechnungsprüfungsberichtes des Rechnungsprüfungsamtes des Landkreises Potsdam-Mittelmark vom 26. Oktober 2020, Entlastung erteilt (Beschluss-Nr.: 20-12-66). Der Jahresabschluss mit seinen Anlagen liegt nach § 82 Abs. 5 BbgKVerf zur Einsichtnahme im Fachbereich Finanzen der Gemeinde Schwielowsee während der Sprechzeiten aus.

Schwielowsee, 15. April 2021  
gez. K. Hoppe  
Bürgermeisterin  
der Gemeinde Schwielowsee

## Bekanntmachungsanordnung

Die Beschlüsse über den Jahresabschluss 2017 und die Entlastung der Bürgermeisterin für das Haushaltsjahr 2017 der Gemeinde Schwielowsee werden hiermit, gemäß § 82 Abs. 5 BbgKVerf, sowie § 3 BbgKVerf in Verbindung mit der Bekanntmachungsverordnung vom 1.12.2000, zuletzt geändert durch Artikel 17 des Gesetzes vom 15. Oktober 2018, öffentlich bekannt gemacht.

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Schwielowsee hat am 16. Dezember 2020 den geprüften Jahresabschluss 2017 bestätigt (Beschluss-Nr.: 20-12-71) und der Bürgermeisterin, auf der Grundlage des Rechnungsprüfungsberichtes des Rechnungsprüfungsamtes des Landkreises Potsdam-Mittelmark vom 26. Oktober 2020, Entlastung erteilt (Beschluss-Nr.: 20-12-72). Der Jahresabschluss mit seinen Anlagen liegt nach § 82 Abs. 5 BbgKVerf zur Einsichtnahme im Fachbereich Finanzen der Gemeinde Schwielowsee während der Sprechzeiten aus.

Schwielowsee, 15. April 2021  
gez. K. Hoppe  
Bürgermeisterin  
der Gemeinde Schwielowsee

## Bekanntmachungsanordnung

Die Beschlüsse über den Jahresabschluss 2015 und die Entlastung der Bürgermeisterin für das Haushaltsjahr 2015 der Gemeinde Schwielowsee werden hiermit, gemäß § 82 Abs. 5 BbgKVerf, sowie § 3 BbgKVerf in Verbindung mit der Bekanntmachungsverordnung vom 1.12.2000, zuletzt geändert durch Artikel 17 des Gesetzes vom 15. Oktober 2018, öffentlich bekannt gemacht.

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Schwielowsee hat am 16. Dezember 2020 den geprüften Jahresabschluss 2015 bestätigt (Beschluss-Nr.: 20-12-67) und der Bürgermeisterin, auf der Grundlage des Rechnungsprüfungsberichtes des Rechnungsprüfungsamtes des Landkreises Potsdam-Mittelmark vom 26. Oktober 2020, Entlastung erteilt (Beschluss-Nr.: 20-12-68). Der Jahresabschluss mit seinen Anlagen liegt nach § 82 Abs. 5 BbgKVerf zur Einsichtnahme im Fachbereich Finanzen der Gemeinde Schwielowsee während der Sprechzeiten aus.

Schwielowsee, 15. April 2021  
gez. K. Hoppe  
Bürgermeisterin  
der Gemeinde Schwielowsee

## Widmungsverfügung

Gemäß § 6 Brandenburgischen Straßengesetz (BbgStrG) in der Fassung der Bekanntmachung vom 28. Juli 2009 (GVBl.I/09, [Nr. 15], S.358), geändert durch Artikel 2 des Gesetzes vom 18. Dezember 2018 (GVBl.I/18, [Nr. 37], S. 3), wird die Straße im Ortsteil Ferch der Gemeinde Schwielowsee gemäß § 48 Abs. 7 BbgStrG, im Sinne des § 3 Abs. 5 S. 2 Nr. 1 des Brandenburgischen Straßengesetzes für den öffentlichen Verkehr gewidmet.

Der Name der Straße ist „Dorfstraße“.

Die Widmung erstreckt sich auf die Flurstücke der Gemarkung Ferch, Flur 12, Flurstück 231 (teilweise), 120. Die Flurstücke mit der gewidmeten Fläche sind in den anliegenden Karten rot umrandet dargestellt.

Flur	Flurstück	Bemerkung
12	231	Teilweise in den Grenzen A-B-C-D-E-A
12	120	komplett

Die Karten, aus dem die Lage der gewidmeten Flächen ersichtlich ist, sind Bestandteil der Widmungsverfügung (Anlage 1).

### Rechtsbehelfsbelehrung:

Gegen diese Widmung kann innerhalb eines Monats nach Bekanntgabe Widerspruch erhoben werden. Der Widerspruch ist bei der Bürgermeisterin der Gemeinde Schwielowsee, Potsdamer Platz 9, 14548 Schwielowsee, schriftlich oder zur Niederschrift einzulegen.

Schwielowsee, den 16.04.2021  
gez. K. Hoppe  
Bürgermeisterin  
der Gemeinde Schwielowsee

Anlage 1:  
Widmungsverfügung „Dorfstraße“ Kartendarstellung



Karte 1 aus ARCHIKART Lage der Straße rot gekennzeichnet



Luftbild aus ARCHIKART der Straße „Dorfstraße“ Lage rot umrandet dargestellt



# kostenfreie Covid-19 Teststationen

Sehr geehrte Bürgerinnen und Bürger,

ich freue mich Ihnen mitteilen zu können, dass es nachfolgende Covid-19 Teststationen in unserer Gemeinde gibt.

OT Caputh, vor dem REWE-Markt

Jeweils samstags, beginnend ab 17.04.2021, in der Zeit von 14 – 17 Uhr, steht eine mobile COVID-19 Teststation der Hauskrankenpflege Anita Ewald aus Michendorf für kostenfreie Schnelltests zur Verfügung.

Bitte vereinbaren Sie einen Termin online unter: [hkp-ewald.de/schnelltest](http://hkp-ewald.de/schnelltest) oder scannen Sie den beiliegenden QR-Code.



OT Geltow, in der Theresia Apotheke

## Kostenfreier Corona-Antigentest

Aktuell können Sie bei uns 1x pro Woche kostenlos einen Corona-Antigentest durchführen lassen.

Beachten Sie bitte, dass wir vorerst nur an folgenden Tagen Tests durchführen:

<b>Montag</b>	09:00 bis 11:00 Uhr
<b>Dienstag</b>	15:00 bis 18:00 Uhr
<b>Mittwoch</b>	09:00 bis 11:00 Uhr
<b>Donnerstag</b>	08:00 bis 11:00 Uhr
<b>Freitag</b>	16:00 bis 18:00 Uhr

Bitte bringen Sie folgende Formulare vollständig ausgefüllt zu Ihrem mit uns vereinbarten Termin mit.

ANMELDEFORMULAR

BESCHEINIGUNG

Zur Terminvereinbarung erreichen Sie uns unter der Telefonnummer 03327 - 6699111 oder per E-Mail: [Info@theresia-apotheke.de](mailto:Info@theresia-apotheke.de).

Herzlichst Ihr Team der Theresia Apotheke

Wir bedanken uns bei der Hauskrankenpflege Anita Ewald aus Michendorf mit Herrn Kallenbach und bei Frau Weigel und dem Team der Theresia Apotheke für die Organisation und die Einsatzbereitschaft.

gez: K. Hoppe  
Bürgermeisterin  
der Gemeinde Schwielowsee

## Mitteilung aus dem Sachgebiet Bürgerservice, Ordnung und Sicherheit

### Übersicht Glascontainer Schwielowsee

Ortsteil	Standort	Firma	Anzahl Container
<b><u>OT Ferch</u></b>	Kammerode Denkmal	Veolia	2
	Hohe Eichen,		
	Friedhof Wasserwerk	Veolia	2
	Mittelbusch, Buswendestelle	Veolia	2
<b><u>OT Caputh</u></b>	Beelitzer Straße, Parkplatz	Veolia	2
	Buswendeparkplatz		
	Schwielowseestraße	Veolia	2
	Michendorfer Chaussee	Veolia	4
<b><u>OT Geltow</u></b>	Weinbergstraße	Veolia	3
	Im Gewerbepark	Veolia	3
	Schulstraße/Sporthalle	Veolia	4
	Geltower Chaussee,		
Am Bahnhof (Gemünde			
Geltow)Alte Ladestraße	Veolia	2	
Am Grashorn	Veolia	3	
Am Markt Wildpark West	Veolia	2	

### Übersicht Altkleidercontainer Schwielowsee

Ortsteil	Standort	Firma	Anzahl Container
<b><u>OT Ferch</u></b>	Hohe Eichen	Soex GmbH	2
	Mittelbusch	Soex GmbH	2
	Mühlengrund Imbiss (privat)	Eko-Collections GmbH	1
<b><u>OT Caputh</u></b>	Beelitzer Straße, Parkplatz	Soex GmbH	3
	Bahnhofstr./		
	Geschwister-Scholl-Straße	Soex GmbH	1
<b><u>OT Geltow</u></b>	Im Gewerbepark	Soex GmbH	1
	Michendorfer Chaussee	Soex GmbH	5
	Weinbergstraße	Soex GmbH	1
	Schmerberger Weg		
	zur Schulstraße	Privat	1
<b><u>OT Geltow</u></b>	Sportplatz Am Wasser	Ukraine e.V.	2
	Netto Parkplatz	Privat	2

## Information aus dem Fundbüro

Im Fundbüro der Gemeinde Schwielowsee wurden folgende Fundsa- chen abgegeben:

- Schlüsselbund 5 Schlüssel
- 1 Wohnungsschlüssel
- Gesundheitskarte
- Handy Xiaomi Redmi Note 8
- Schlüsselbund 4 Schlüssel
- VW Autoschlüssel

Für nähere Informationen setzen Sie sich bitte mit unserem Fundbüro unter 033209769783 oder [Ordnungsamt@schwielowsee.de](mailto:Ordnungsamt@schwielowsee.de) in Verbindung.

## Stellenausschreibung

In der Gemeinde Schwielowsee ist zum nächstmöglichen Zeitpunkt nachfolgend genannte Stelle eines

### **Gemeindearbeiter (m/w/div)**

mit einer durchschnittlichen Arbeitszeit von bis zu 40,0/h pro Woche – befristet für 1 Jahr – zu besetzen. Die Eingruppierung erfolgt entsprechend des Tarifvertrages für den öffentlichen Dienst (TVöD VKA) in die Entgeltgruppe 4.

#### Das Aufgabengebiet umfasst unter anderem:

- Pflege von Grünanlagen- und -flächen und Bewässerung der Anlagen
- Bepflanzung der Beete zu den entsprechenden Jahreszeiten
- Verschnitt von Baumaufschlägen
- Entfernung von illegalen Plakatierungen an den Bushaltestellen
- Reinigung der Bushaltestellen sowie der Schilder
- Laubentsorgung
- Entfernung von illegalen Müllablagerungen auf öffentlichen Flächen
- Straßenreinigungen sowie kleinere Absperrungen vornehmen
- Unterstützung bei gemeindlichen Festen (Bauzäune, Beschilderung, Müllentsorgung etc.)
- Reparatur bei Fällen von Vandalismus Winterdienst
- Pflege der Bänke inklusive alle zwei Jahre Neuanstrich
- monatliche Überprüfung der Spielgeräte in öffentlichen Bereichen.

#### **Anforderungen:**

Für die Besetzung dieser Stelle wird eine handwerklich versierte und verantwortungsbewusste Persönlichkeit mit abgeschlossener Berufsausbildung im handwerklichen oder gärtnerischen Bereich gesucht. Wir erwarten gutes Fachwissen und Berufserfahrung sowie eine selbständige Arbeitsweise. Hohe Belastbarkeit (aufgrund teilweise schwerer körperlicher Arbeit) und Flexibilität in der Arbeitszeit sowie der Besitz des Führerscheins Klasse C1E sind wichtige Voraussetzungen.

Ihre schriftliche Bewerbung, gern auch per Mail (ausschließlich als PDF-Datei), mit den üblichen Unterlagen (tabellarischer Lebenslauf, Ausbildungs- und Berufsweg, Zeugnisse), richten Sie bitte unter dem Kennwort „Bewerbung Gemeindearbeiter“ bis spätestens 07. Mai 2021 an:

[b.junghans@schwielowsee.de](mailto:b.junghans@schwielowsee.de) oder

Gemeinde Schwielowsee  
Personalabteilung  
Potsdamer Platz 9, 14548 Schwielowsee

Ist der Bewerbung kein frankierter Rückumschlag beigelegt, werden die Unterlagen nach drei Monaten entsprechend der datenschutzrechtlichen Bestimmungen vernichtet. Kosten, die den Bewerber/-innen im Zusammenhang mit ihrer Bewerbung entstehen (Fahrtkosten o.ä.), können nicht erstattet werden.



## Treffpunkt Wirtschaft PM Unternehmenskooperationen - Gemeinsam zum Ziel

**TERMIN** Donnerstag  
**20. Mai 2021**  
ab 18:00 Uhr

Videokonferenz per Zoom



## PROGRAMM

Moderation: Stefan Grill, Xinnovations e.V.

- 18:10 Uhr **Begrüßung**  
Christian Stein, 1. Beigeordneter/stellv. Landrat des Landkreises Potsdam-Mittelmark
- 18:20 Uhr **Sharing Economy**  
Anatol Reinke, Institut für Innovations- und Informationsmanagement GmbH
- 18:40 Uhr **Starke Region Plattform und ein Kooperationsbeispiel zur Nutzung der Plattform**  
<https://pm.starkeregion.digital/>  
Anatol Reinke, Institut für Innovations- und Informationsmanagement GmbH  
Andreas Fischer, Grace-Hopper-Gesamtschule (angefragt)  
Claudia Segbert, Landkreis Potsdam-Mittelmark
- 19:00 Uhr **Förderung von Unternehmenskooperationen (ZIM)**  
Gerd Lochter, TGZ PM GmbH
- 19:20 Uhr **Kurzvorstellung von Unternehmensnetzwerken/Unternehmenskooperationen**  
Kreativnetzwerk FlämingSchmiede, Katja Benke, Netzwerkmanagerin  
Mehr Zukunft - Gesundheitsnetzwerk P und PM, Alexandra Lau, 3pc GmbH Neue Kommunikation  
Unternehmerinnennetzwerk Stahnsdorf, Claudia Thiel  
Innovationsnetzwerk Smart Village Hoher Fläming, Gerrit van Doorn, Smart Village e.V.
- 20:00 Uhr **Erfahrungsaustausch**  
Nutzen Sie die Gelegenheit und stellen Sie Fragen an die Mitglieder des Wirtschaftsforums PM



### Wir bitten um rechtzeitige Anmeldung

bis zum 13. Mai 2021 bei Mandy Große,  
Technologie- & Gründerzentrum Potsdam-  
Mittelmark GmbH

Tel.: 033841 65-380 • Fax: 033841 65-403  
eMail: mandy.grosse@tgz.pm

Christian Stein  
1. Beigeordneter/stellv. Landrat  
Landkreis Potsdam-Mittelmark

## **Ende des Amtsblattes**

### **IMPRESSUM AMTSBLATT:**

Herausgeber und Verleger ist die Gemeinde Schwielowsee,  
Die Bürgermeisterin, Potsdamer Platz 9, 14548 Schwielowsee,  
Tel: 033209 – 769 0. Das Amtsblatt der Gemeinde Schwielowsee  
erscheint monatlich und liegt an nachfolgend benannten  
Auslagestellen zur Mitnahme bereit:

OT Caputh: Bürgerhaus Caputh / REWE Markt, OT Geltow:  
Bürgerbüro, OT Ferch: Rathaus

Das Amtsblatt ist zusätzlich auf der Internetseite der Gemeinde  
unter [www.schwielowsee.de](http://www.schwielowsee.de) veröffentlicht.

Druckerei: Giesemann Medienhaus GmbH, Arthur-Scheunert-  
Allee 2, 14558 Nuthetal/OT Bergholz-Rehbrücke)