



Legende

- Grenze des räumlichen Geltungsbereichs des Bebauungsplans
- Nutzung Bestand**
 - Campingplatznutzung (Saisoning)
 - Campingplatznutzung / Mobilheime / Ferienhäuser (Dauercamping, Verpachtung und Vermietung)
 - Campingplatznutzung (Dauercamping)
 - Spielplatz
 - Grünfläche / Liegewiese
 - Schilfgürtel
 - unbefestigte Wege
 - öffentliche Verkehrsfläche
 - Parkplatz / Lagerplatz
 - Gebäude / bauliche Anlagen
 - gebäudenaher Befestigung
 - Bundeswasserstraße
 - Bundeswasserstraße auf verlandeten Flächen
- Restriktionen**
 - Grenze des Flurstücks zur Bundeswasserstraße
 - 10 m Abstand zur Uferlinie für bauliche Anlagen / Genehmigungspflicht gemäß § 87 BbgWG
 - HQ 100 - Hochwasserrisiko mit mittlerer Wahrscheinlichkeit Stand 12/2019 / LfU Brandenburg

Maßstab 1 : 2.000
(Maßstab im Originalformat DIN A3)



Gemeinde Schwielowsee, OT Caputh

Bebauungsplan
"Campingplatz Himmelreich"

Bestandsaufnahme
Stand: 27. Januar 2020

Planungsträger:
Gemeinde Schwielowsee
Potsdamer Platz 9
14548

Bebauungsplan:
SR Stadt- und Regionalplanung, Dipl.-Ing.
Sebastian Rhode, freischaffender Stadtplaner AKB
Maaßenstr. 9, 10777 Berlin