

Stellplatzablösesatzung der Gemeinde Schwielowsee

Aufgrund des § 3 Abs. 1 der Kommunalverfassung des Landes Brandenburg (BbgKVerf) vom 18. Dezember 2004, zuletzt geändert durch Artikel 4 des Gesetzes vom 10. Juli 2014 (GVBl.I/14, [Nr. 32]), in Verbindung mit § 87 Abs. 4 Nr. 3 der Brandenburgischen Bauordnung vom 19. Mai 2016 (GVBl. I/16, [Nr.14]), hat die Gemeindevertretung der Gemeinde Schwielowsee in ihrer Sitzung am 14.12.2016 folgende Satzung beschlossen:

§ 1 Geltungsbereich

(1) Die Satzung gilt im gesamten Gemeindegebiet.

(2) Es werden folgende Gebietsteile festgesetzt:

1. Gebietsteil 1: Ortsteil Caputh, Ortslage
2. Gebietsteil 1a: Ortsteil Caputh, Flottstelle
3. Gebietsteil 2: Ortsteil Caputh, Gewerbegebiet, Michendorfer Chaussee
4. Gebietsteil 3: Ortsteil Ferch, Ortslage
5. Gebietsteil 3a: Ortsteil Ferch, Gewerbegebiet Petzower Straße
6. Gebietsteil 4: Ortsteil Ferch, Mittelbusch
7. Gebietsteil 5: Ortsteil Ferch, Kammerode
8. Gebietsteil 6: Ortsteil Ferch, Kemnitzer Heide
9. Gebietsteil 7: Ortsteil Geltow, Ortslage
10. Gebietsteil 8: Ortsteil Geltow, Auf dem Franzensberg
11. Gebietsteil 9: Ortsteil Geltow, GT Wildpark-West

Soweit die Grenze zwischen den Ortsteilen im Straßenverlauf liegt, gilt die Straßenmitte als Grenze.

(3) Der räumliche Geltungsbereich der Gebietsteile 1 - 9 einschließlich 1a und 3a ist in der Anlage 1 dargestellt. Die Anlage 1 ist Bestandteil dieser Satzung.

§ 2 Ablösebeträge je Stellplatz

Stimmt die Gemeinde zu, dass der Bauherr seine Verpflichtung zur Errichtung der notwendigen Stellplätze durch öffentlich-rechtlichen Vertrag nach § 49 Abs. 3 der Brandenburgischen Bauordnung durch Zahlung eines Geldbetrages ablöst, sind je abzulösenden Stellplatz folgende Ablösebeträge zu zahlen:

1.	im Gebietsteil 1:	4.490 Euro
1a	im Gebietsteil 1a:	4.490 Euro
2.	im Gebietsteil 2:	2.365 Euro
3.	im Gebietsteil 3:	3.615 Euro
3a	im Gebietsteil 3a	3.615 Euro
4.	im Gebietsteil 4:	2.990 Euro
5.	im Gebietsteil 5:	1.865 Euro
6.	im Gebietsteil 6:	1.615 Euro
7.	im Gebietsteil 7:	3.990 Euro
8.	im Gebietsteil 8:	4.365 Euro
9.	im Gebietsteil 9:	4.115 Euro

§ 3 In-Kraft-Treten

Diese Satzung tritt am Tag nach ihrer Bekanntmachung in Kraft.

Schwielowsee, 16.12.2016

gez: K. Hoppe
Bürgermeisterin
der Gemeinde Schwielowsee

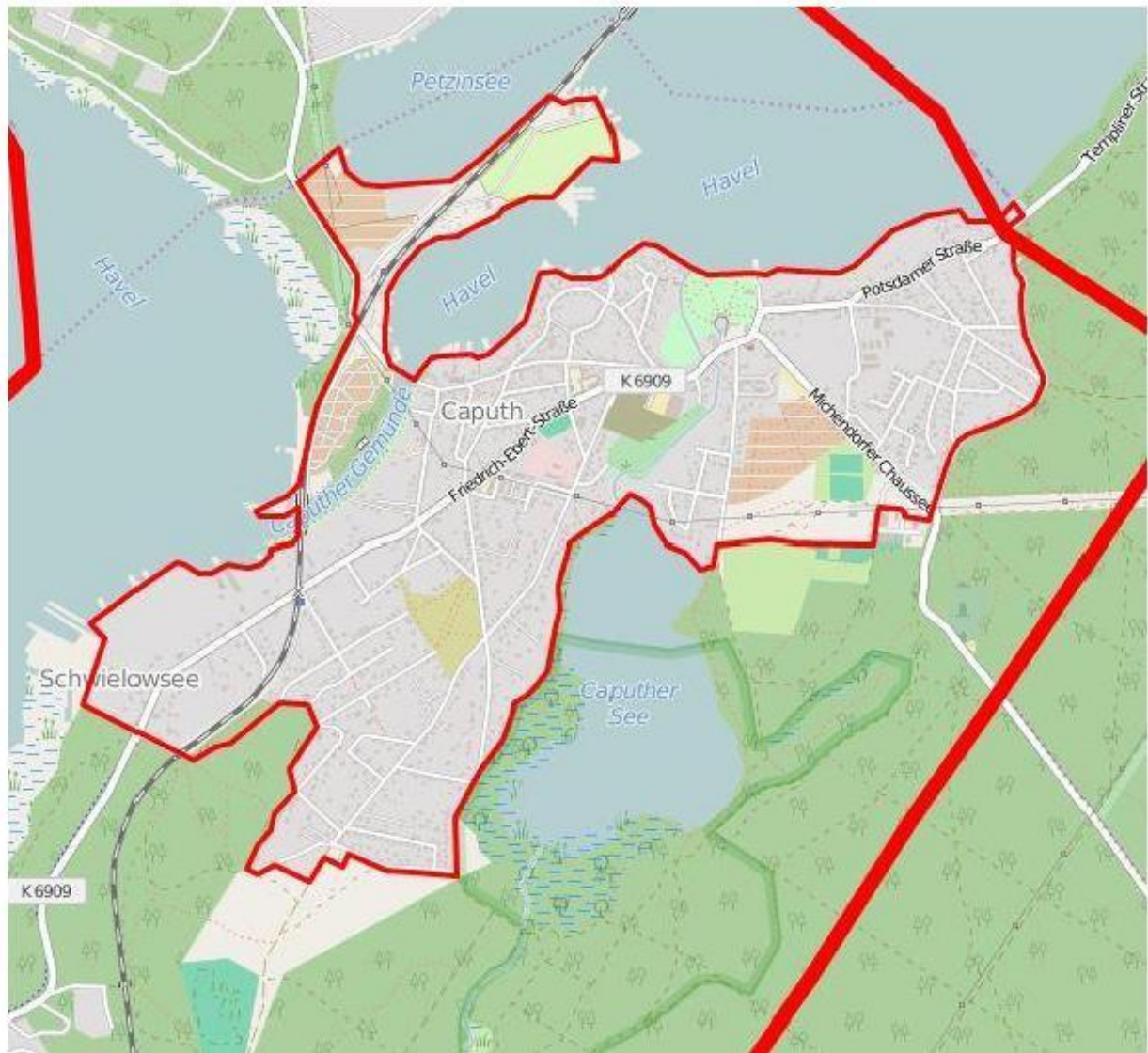
Diese Satzung wurde am 16.12.2016 ausgefertigt.

gez: K. Hoppe
Bürgermeisterin
der Gemeinde Schwielowsee

Siegel

Anlage 1 zur Stellplatzablösesatzung der Gemeinde Schwielowsee Gebietsteile 1 - 9 einschließlich 1a und 3a

Gebietsteil 1: Ortsteil Caputh, Ortslage



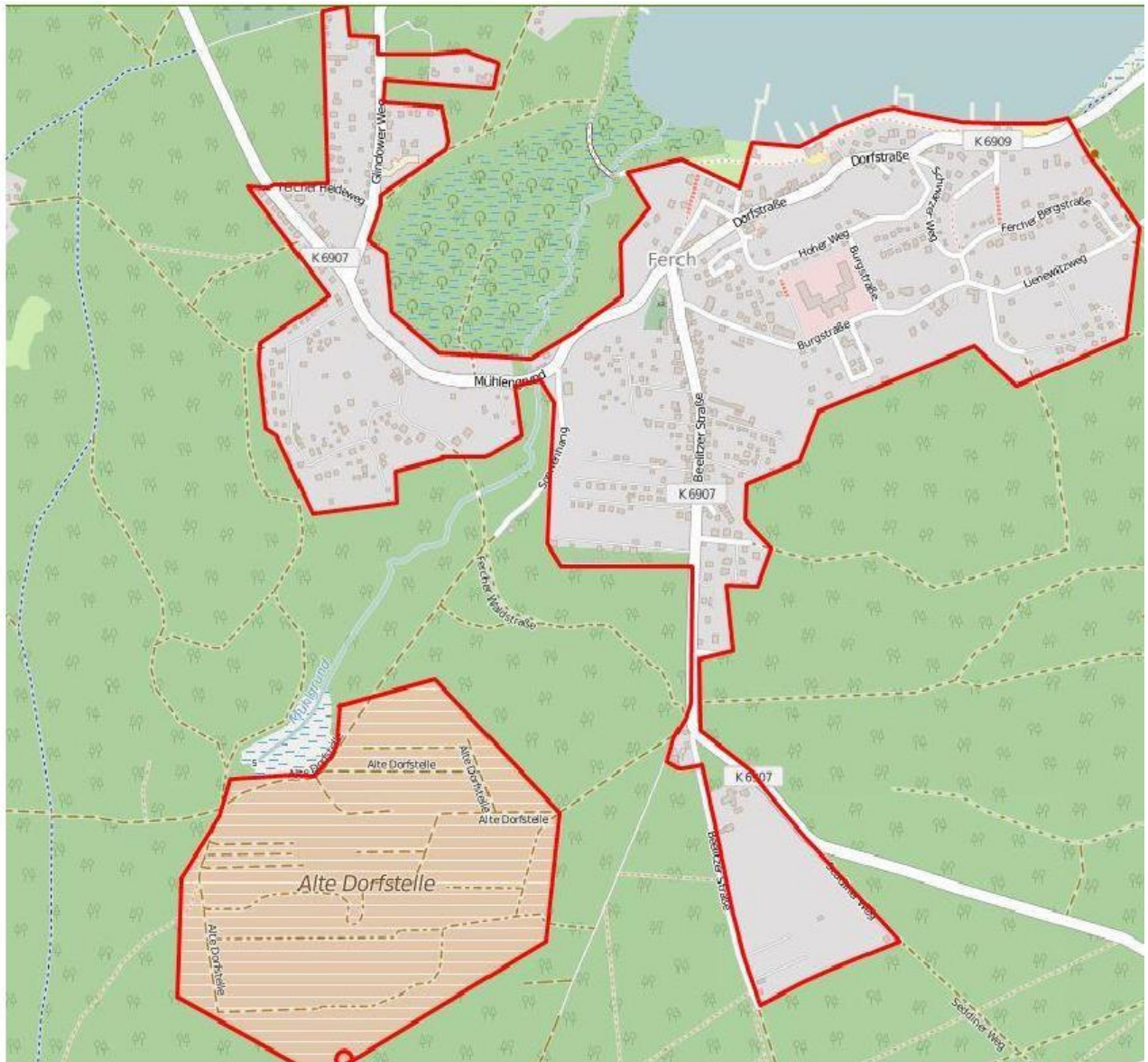
Gebietsteil 1a: Ortsteil Caputh, Flottstelle



Gebietsteil 2: Ortsteil Caputh,
Gewerbegebiet, Michendorfer Chaussee



Gebietsteil 3: Ortsteil Ferch, Ortslage



Gebietsteil 3a: Ortsteil Ferch, Gewerbegebiet: Petzower Straße



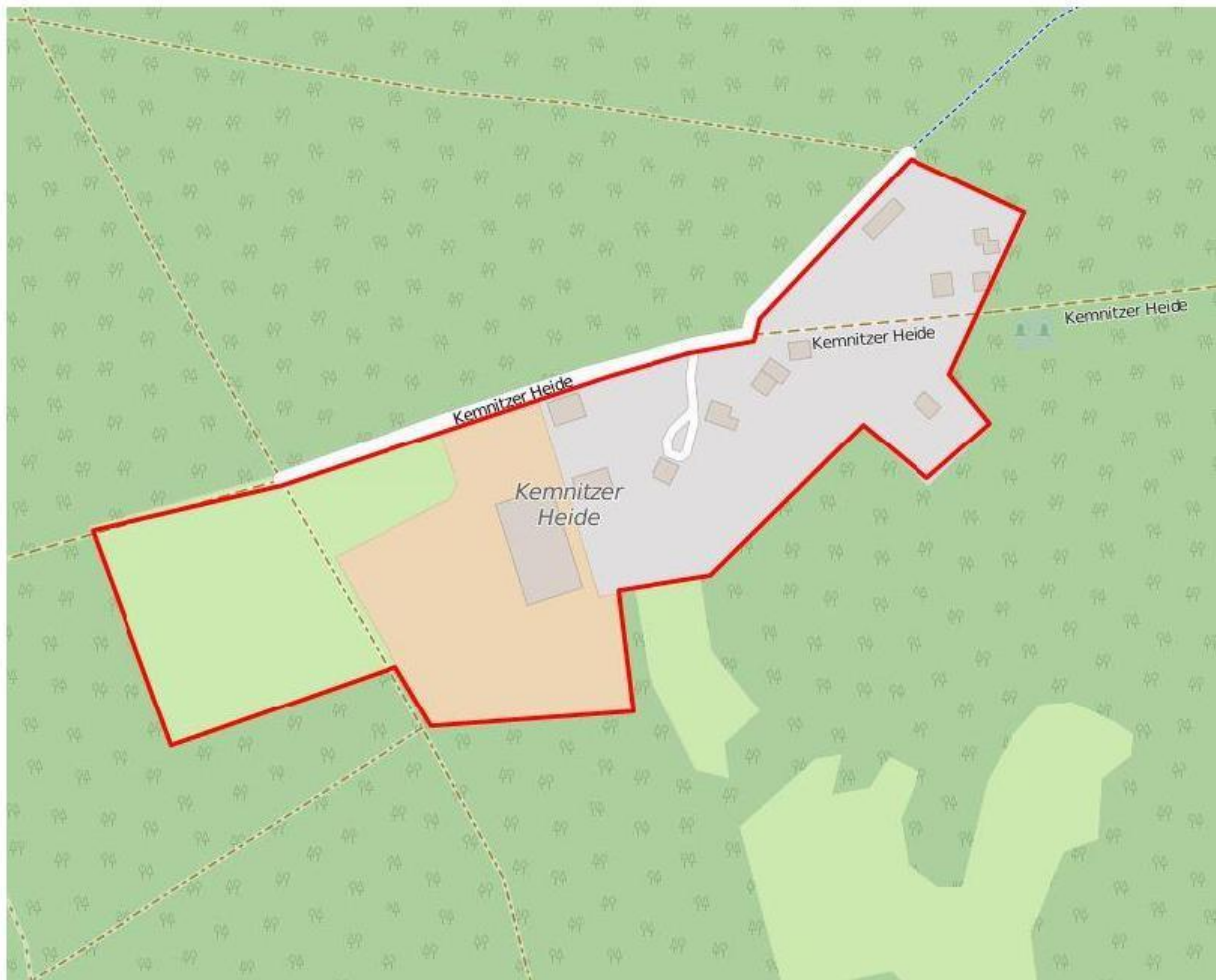


Vertical line on the right side of the page.

Gebietsteil 5: Ortsteil Ferch, Kammerode



Gebietsteil 6: Ortsteil Ferch, Kemnitzer Heide



Gebietsteil 8: Ortsteil Geltow, Auf dem Franzensberg



Gebietsteil 9: Ortsteil Geltow, GT Wildpark-West

