



<b>01 Fließgewässer</b>		01112 naturnahe, beschattete Bäche	01130 Gräben	0113201 Begräbnis, weitgehend naturnahe Bäche ohne Verbauung, beschattet, ständig wasserführend	01142 Kanäle beschattet
<b>02 Stauwasser (einschließlich Uferbereiche, Röhrichte etc.)</b>		021021 mesotroph-kaltrische Seen	021022 ausgeprägte polytrophe Seen	021032 polytrophe Flüssen	021033 perennierende Kleingewässer (< 1 ha)
<b>03 Anthropogene Rohbodenstandorte und Ruderalflächen</b>		03210 Landretragraffuren			
<b>04 Moore und Sumpfe</b>		04322 Torfmoos-Siegen-Vollgeried	04323 Wolgras-Kiefern-Moorgebiet der Sauerzweismoores (Gebölzdeckung 10-30%)	04511 Schilfröhricht außerhalb des polytropher Moore und Sumpfe	04519 sonstige Röhrichte außerhalb des polytropher Moore und Sumpfe
<b>05 Gras- und Staudenfluren</b>		05100 Feuchtwiesen und Feuchtwälder	05101 Großseggenwiesen (Streuweiden)	05102 Feuchtwiesen nährstoffreicher Standorte, artenreiche Gehölzdecke (10-30% Gehölzdeckung)	05111 Frischweiden, Fettweiden
<b>06 Zwergstrauchheiden und Nadelgehölze</b>		061001 Feuchtwiesen und Feuchtwälder	061002 Feuchtwiesen nährstoffreicher Standorte, artenreiche Gehölzdecke (10-30% Gehölzdeckung)	06102 trockene Sandheiden	06103 trockene Sandheiden, weitgehend ohne Gehölzdecke (<10%)
<b>07 Laubgehölze, Feldgehölze, Alleen, Baumruihen und -gruppen</b>		07101 Gehölze nasser Standorte	07102 Laubgehölze frischer Standorte	07103 Feldgehölze	07170 flächige Obstbestände (Streuobstwiesen)
<b>08 Wälder und Forste</b>		08101 Kiefern-Moorewälder	08102 Birken-Moorewälder	08103 Torfmoos-Moorewälder	08104 Birken-Eichenwälder
<b>09 Acker</b>		09130 intensiv genutzte Acker	09140 Ackerbrachen	09151 Wildacker, genutzt	
<b>10 Biotope der Grün- und Freizeitanlagen</b>		10101 Parkanlagen, Grünanlagen	10102 Parkanlagen von 2 bis 50 ha	10103 Friedhöfe	10110 Gärten und Gartenbrachen
<b>11 Sonderbiotope</b>		11250 Baumschulen, Erwerbsgartenbau			
<b>12 Bauland Gebiete, Verkehrsflächen und Sonderflächen</b>		12260 Einzel- und Reihenhausbau	12261 Dörfliche Bebauung/Dorfkerne	12300 Industrie-, Gewerbe-, Handels- und Dienstleistungsfächen, Gemeindeflächen	12330 Gemeindeflächen (Kindertagesstätten, Schulen, Kassenhäuser etc.)

Grundgrundlage: DTK10, Copyright Landesvermessung und Geobasisinformation Brandenburg, 2009  
 Fortskartierung Shape-Datei 2009  
 Landschaftspläne Caputh, Ferch, Gellow 1996-1998  
 ALK

**Legende**

- Eingriffsfächen
  - geringer Eingriff
  - mittlerer Eingriff
  - hoher Eingriff
  - bestehende B-Plangebiete
  - Windkraftengriffsfächen
- Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft
  - Ausgleichsfächen
  - sonstige Maßnahmenflächen
- Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Flächennutzungsplans

**Plan 10.2**  
**Eingriff / Maßnahmen Ortsteil Ferch**

**Umweltbericht zum Flächennutzungsplan - Landschaftsplan - Gemeinde Schwielowsee**

**Planungsträger**  
 Gemeinde Schwielowsee  
 Potsdamer Platz 9  
 14548 Schwielowsee / OT Ferch

**Flächennutzungsplan / Umweltbericht / Landschaftsplan**  
 Arbeitsgemeinschaft  
 SFT - Stadt- und Regionalplanung, Dipl.-Ing. Sebastian Rhode /  
 Dr.-Ing. Siegfried Bacher, Landschaftsarchitekt  
 Maaßenstr. 9, 10777 Berlin

**Planfassung**  
 20. März 2014  
 M 1 : 10.000